



ŽELIEZOVSKÝ SPRAVODAJCA

93701@pobox.sk

Mestské noviny
január, 1/2024, XXV. ročník

cena: 0,50 eur

Kamery opäť v akcii.
Mestskej polícii
pomohli odhaliť
priestupok mladistvých
na námestí.

(Viac na 7. str.)

Želiezovčania v Puskásovej akadémii

Norbert Rák ml., Martin Pizúr a Oliver Nap – tieto tri mená sa nám oplatí zapamätať, pretože vo svete futbalu ešte určite budeme o nich počuť. Dúfajme, že z najvyšších úrovní. Pred aktuálnou sezónou ich hráčske práva odkúpila prvoligová Puskás Akadémia z Felcsútu. V súčasnosti hrá v Puskás Akadémii Oli a Martin v tíme U13, Nono (Norbert) v tíme U12.

9



Dve tváre prelomu rokov 2023 a 2024: v decembri ešte deti stavali snehuliakov na námestí, začiatkom januára sa hrali na blízkom detskom ihrisku v jarnom počasi.

(ik)

Decembrové zasadnutie MsZ

Mesto odstúpi od zmluvy o odkúpení Slobodárne

Mestské zastupiteľstvo sa zišlo na svojom predposlednom, v poradí štrnástom rokovaní v roku 2023, a to 14. decembra v sobášnej sieni mestského úradu. Pôvodne malo ísť o posledné rokovanie v minulom roku so schválením mestského rozpočtu na tento rok, napokon pre dodatočné úpravy rozpočtu a zákonnú lehotu zverejnenia musel byť termín schválenia posunutý na koniec decembra.



Napriek tomu, že v programe rokovania nefiguroval bod o rozpočte mesta, na 14. schôdzi nebola núdza o zaujímavosti.

Prvou bol návrh na doplnenie programu o rozhodnutí o odstúpení od zmluvy uzavretej medzi mestom a spoločnosťou Dynamik Real 2 o odkúpení objektu Slobodárne s využitím úveru od Štátneho fondu rozvoja bývania a dotácie ministerstva výstavby. O dôvodoch potreby rozhodnutia v tejto otázke informoval právnik mesta Peter Nyúl, podľa ktorého existujú aj dva právne dôvody, prečo by sa MsZ mohlo rozhodnúť zmluvu vypovedať. Jedným je, že budova nespĺňa kritériá pridelenia dotácie a úveru, konkrétne v oblasti energetického certifikátu. Druhým, že partner po výzve mesta na odstránenie nedostatkov tak neurobil nielen v stanovenej lehote do 30. septembra, ale ani do termínu konania schôdze MsZ, čiže polovice decembra. Na poslaneckú otázku právnik mesta poznamenal, že pri jednom z rokovaní s predstaviteľmi už naznačil, že mesto môže využiť možnosť odstúpenia od zmluvy. Po krátkej rozprave, v ktorej boli poslanci informovaní o tom, že prípadné rozhodnutie o odstúpení od zmluvy už nemôžu vziať späť, sa MsZ uznieslo na odstúpení mesta od zmluvy so spoločnosťou Dynamik Real 2.

Poslanci schválili návrh všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti na rok 2024. Ekonomka mesta pri tejto

príležitosti poznamenala, že naposledy bola daň z nehnuteľnosti zmenená v roku 2020, súčasná situácia však nedáva samosprávam iné možnosti, keď musia zabezpečiť stále rozsiahlejšiu agendu bez zabezpečenia finančného krytia od štátu. Monika Tomeková dodala, že daň z nehnuteľnosti je zvýšená v priemere o 20 % a do mestskej kasy má v roku 2024 priniesť zvýšenie príjmov o cca. 140 tisíc eur. Pavol Polka tlmočil svoje skúsenosti z kontaktu s občanmi, z ktorých podľa neho mnohí chápu nutnosť zvyšovania miestnych daní. Primátor Ondrej Juhász zdôraznil, že dôležité je, čo občania za zaplatené dane dostanú. Spomenul, že mnohé investície mesta sa uskutočňujú s využitím eurodotácií, ktoré si vyžadujú spoluúčasť mesta. Tá v minulom období bola na úrovni 5 %, v tomto období

však už vo výške 8 % celkovej investície. Schválené bolo aj VZN o poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad. Monika Tomeková v odpovedi na poslaneckú otázku potvrdila, že v tomto roku budú príjmy z tohto poplatku zodpovedať nákladom mesta na nakladanie s komunálnym a drobným stavebným odpadom. „V roku roku 2025 však pribudnú samospráve nové povinnosti zo zákona, ktoré zvýšia náklady potrebné na nakladanie s odpadom, preto je pravdepodobné, že bude musieť dôjsť k ďalšiemu zvýšeniu poplatku.“ Dodala, že tento poplatok nebude zvýšený svojvoľne, pretože príjmy z neho nemôžu byť použité na žiadny iný účel, iba na likvidáciu odpadu. V minulom roku mesto na túto činnosť doplácalo z iných svojich príjmov 100 až 110 tisíc eur. Bez pripomienok bolo schválené nariadenie o dani za psa, naopak, k VZN o príspevku rodičov k nákladom v školách a školských zariadeniach mesta sa rozvinula diskusia o následkoch zvýšenia poplatku. Norbert Rák vyjadril pochybnosti k účinnosti zvýšenia týchto poplatkov, pretože podľa neho nárast nákladov rodičov môže spôsobiť zníženie dopytu po službách školských jedální a školských klubov detí, a teda môže byť kontraproduktívny. Dodal, že v okolitých mestách sú tieto poplatky nižšie. Vedúca finančného oddelenia MsÚ upriamila

→6

Krátko

V polovici decembra sa uskutočnilo koordinačné stretnutie v rámci príprav na preloženie vysokonapäťových káblov pri Letnej ulici za amfiteátrom. Informoval o tom viceprimátor Kazimír Kovács. Preloženie vedení je podmienkou plánovanej bytovej výstavby v tejto lokalite, v rámci ktorej má vzniknúť vyše 90 nových bytov. Po uskutočnení prekládky vedení za asi 240 tisíc eur, ktorú bude mesto spolufinancovať vo výške 100 tisíc eur, bude zverejnená ponuka pre developerov v rámci verejnej súťaže podobným spôsobom ako v prípade stavebného pozemku v centre mesta na Mierovej ulici, ktorý mesto predalo verejnou obchodnou súťažou v roku 2023.

Ako primátor pred koncom minulého roka poznamenal, obyvatelia Veľkého Dvora pre pasivitu štátneho orgánu už druhý rok nemôžu využívať funkčnú vodovodnú sieť v tejto mestskej časti a mať tak prístup k nezávadnej pitnej vode. Vodu naďalej musia čerpať zo studní. Mesto bude preto ďalej rokovať s predstaviteľmi Západoslovenskej vodárenskej a.s., ktorá bola investorom vybudovania vodovodnej siete v mestskej časti Veľký Dvor. Napriek tomu, že investícia je už dva roky hotová, nemohla byť skolaudovaná pre nečinnosť Slovenského pozemkového fondu ako dotknutého orgánu.

1635 dôchodcom venovalo mesto vianočný darček vo forme nákupnej poukážky v hodnote 10 eur. Poukážky s vianočným pozdravom boli až na výnimky (pre nezastihnuteľnosť) doručené všetkým seniorom v predvianočnom období.

Jednou z úloh vedenia mesta, ktorá sa z minulosti presúva aj do tohto roka, bude dosiahnutie dohody o starostlivosti o potok Vrbovec s Povodím Hrona, ktorý je regionálnym odštepým závodom Slovenského vodohospodárskeho podniku. Ako primátor Ondrej Juhász poznamenal, bude nutné iniciovať nové rokovania, pretože opäť ide o to, že štátny podnik sa o svoj majetok nestará. Mesto by túto jeho povinnosť na základe dohody s vodohospodárskym podnikom prevzalo, v minulom roku sa však nepodarilo k takejto dohode dospieť.

Krátko

„V potoku Vrbovec nie je zabezpečený dostatočný odtok vody, preto v týchto daždivých dňoch sa majitelia pivníc na Dózsovej a Vřbovej ulici sťažujú na zvýšenie hladiny spodných vôd, dôsledkom čoho dochádza k poistným udalostiam. V letnom období sú tam komáre, smeti, teraz zvýšená hladina spodných vôd. Opäť sme pri tom, že správca sa nestará o svoj majetok, my by sme to radi urobili, nie je nám to však umožnené,“ dodal primátor a vyslovil nádej, že v novom roku sa podarí dospieť k určitej dohode.

Vedenie mesta uvažuje o výstavbe prístrešku pred domom smútku v želiezovskom rímsko-katolíckom cintoríne – odznelo na decembrovom rokovaní komisie výstavby. Ako primátor poznamenal, termín vybudovania prístrešku je závislý od stanovenia priorít v oblasti investičnej výstavby. Ondrej Juhász odhadol, že náklady na kvalitný prístrešok sa môžu pohybovať okolo 100 tisíc eur.

V zmysle rozpočtových pravidiel by mesto ešte mohlo zvýšiť svoju úverovú zafarbenosť, ale mesto už teraz potrebuje na splátky úverov 414 tisíc eur, uviedla ekonómka mesta na rokovaní komisie ekonomiky. Keďže úroky úverov mesta sa vyvíjajú v závislosti od základnej medzibankovej sadzby, ktorá bola ku koncu roka 2023 okolo 3,5 %, úroky na splátkach úverov vzrástli za necelé dva roky z 0,5 na úroveň okolo 4 %.

Spevácky zbor Lajosa Vassa Umeleckého súboru Vasas v Budapešti predniesol dňa 16. decembra pred plnou sálou zborovú skladbu Želiezovčana Gézu Horvátha (zhudobnenú báseň Jenőa Dsidu) s názvom Kostolné okno v aule sídla samosprávy v Budavári. Dirigentom premiéry v rámci adventného koncertu bol Dániel Szűcs. (ik)

Prestavba budovy bývalej ZUŠ na materskú školu a jasle pokračovala aj koncom roka 2023. Práce sa realizujú sčasti z projektových zdrojov, značnú časť nákladov však financuje mesto z vlastných prostriedkov. Plánom je prestavbu a rekonštrukciu dokončiť v prvom polroku, aby už tento rok v septembri mohli deti z MŠ na Ul. SNP 9 začať nový školský rok v týchto vynovených priestoroch.

(foto: ik)

Milí spoluobčania, vážení Želiezovčania!

Rok 2023, ktorý sme prežívali v každodenných radoostiach, ale aj starostiach, zostáva už len v našich spomienkach. Určite sa ho každý z nás snažil naplniť, ako najlepšie vedel, či už v rodinnej, pracovnej alebo spoločenskej oblasti. Ak by sme chceli vyjadriť jedným slovom, čo sme získali v roku 2023, mohlo by to byť slovo možnosti. Možnosti podporujúce náš život na Slovensku, možnosti, ktoré by nemali byť brzdou v napredovaní.

Práve teraz je vhodný čas na zhodnotenie toho, čo sme dosiahli a na zváženie našich plánov a cieľov pre budúcnosť. V novom roku sa nám opäť núka príležitosť niečo zmeniť k lepšiemu. Chcel by som vás povzbudiť k novým začiatkom a k vytváraniu nových cieľov pre seba aj pre naše Želiezovce. Nezabúdajme na hodnoty, ktoré nás spájajú a pracujme spoločne na tom, aby naše mesto bolo ešte lepším miestom na život pre všetkých.

V záujme mesta a jeho obyvateľov sa v uplynulom období zrodilo veľa správnych a dobrých rozhodnutí. Spustili sme aj dokončili niekoľko dôležitých infraštruktúrnych projektov, ktoré prispievajú k celkovému rozvoju mesta. Aj v roku 2024 budeme mať plné ruky práce. Plánujeme pokračovať v investíciách a k vašim potrebám a požiadavkám budeme pristupovať vždy s otvorenou myslou a odborne, aby sa daný problém vyriešil k spokojnosti, pretože žiadny Želiezovčan by nemal mať pocit, že toto mesto mu nepatrí.

Vyzývam vás všetkých, aby sme spoločne pracovali na tom, aby naše mesto mohlo byť otvorenejšie a udržateľnejšie. Nezabúdajme, že spolu môžeme dosiahnuť veľké veci.

Nový rok je časom aj pre vďačnosť. Vyslovujem svoje úprimné poďakovanie za vašu prejavenu dôveru k našej samospráve. Vážení Želiezovčania!

Dovoľte mi, aby som sa poďakoval všetkým, ktorí sa akýmkoľvek spôsobom pricinili o rozvoj a zveladenie nášho mesta v uplynulom roku. Ďakujem každému občanovi – jednotlivcovi, aktívnym poslancom mestského zastupiteľstva, pracovníkom mestského úradu, riaditeľom a pracovníkom škôl a školských zariadení, predstaviteľom inštitúcií na území mesta, živnostníkom, podnikateľom, zamestnávateľom a organizáciám, ktoré pôsobia v našom meste a svojou činnosťou ho dennodenne formujú. Ďakujem záchranárom a darcom krvi za ich nezištnú pomoc a občanom, ktorí nás podporili milým slovom či vyjadrením svojho pochopenia.

Na prahu nového roka 2024 vám prajem v mene svojom, poslancov MsZ a pracovníkov MsÚ v Želiezovciach pevné zdravie, dostatočný oddych, prácu, ktorá vám urobí radosť, veľa lásky, ľudskosť a harmóniu vo vašom živote.

Želám vám šťastný a úspešný nový rok plný úsmevu, radosti, pokoja a mieru.



Ondrej Juhász, primátor Želiezoviec



2. decembrové zasadnutie MsZ

Rozpočet schválený. Primátor: je skromný, ale bolo už aj horšie

Doslova koncoročným bolo posledné vlnajšie rokovanie Mestského zastupiteľstva v Želiezovciach, ktoré primátor Ondrej Juhász zvolal na 28. decembra. Termín 15. zasadnutia bol takto stanovený z dôvodu potreby schválenia rozpočtu na rok 2024.

Tomu sa poslanci venovali hneď v úvode rokovania. Predseda ekonomickej komisie Tibor Csenger poznamenal, že príprave rozpočtu sa poslanci venovali na dvoch pracovných rokovaní komisie. Rozpočet označil ako konzervatívny, dobre spracovaný, aj keď podotkol, že mu v návrhu chýbajú úsporné opatrenia. „Príjmy z podielových daní nevzrástli požadovaným tempom, pričom výdavky sú vyššie. To sme kompenzovali zvýšením miestnych daní, z ktorých mesto získa príjmy zvýšené o asi 170 – 180 tisíc eur. Nemôžem byť úplne spokojný s prístupom, že nemáme vytvorenú

K tomu je potrebné mať projektové dokumentácie, ktoré má pre niekoľko ulíc už k dispozícii. „Dali sme vypracovať variantné riešenia, z ktorých vyplýva, že najlacnejší variant je komunikácia s betónovým povrchom, samozrejme, s prihliadnutím na stav lôžka týchto ulíc. Postupne podľa finančných možností budeme projektantovi zadávať objednávky na ďalšie ulice.“ Primátor dodal, že sľuby s konkrétnymi termínmi je zbytočné dávať, pretože mesto ich z rôznych dôvodov nedokáže garantovať. Ondrej Juhász súhlasil s tvrdením, že v tomto náročnom období je rozpočet ťažko presne stanoviť a realizovať, ale súčasné vedenie mesta úspešne prešlo už aj ťažším obdobím.

MsZ rozpočet na rok 2024 s výhľadom na ďalšie 2 roky schválilo ako vyrovnaný



údaje, ktoré je touto zmenou potrebné doplniť. Dôvodom aktualizácie je možnosť žiadať dotáciu do konca januára 2024 na odkúpenie predmetných pozemkov. V prípade niektorých parciel sú evidovaní noví majitelia, s nimi je potrebné uzavrieť nové kúpno-predajné zmluvy. MsZ preto

	Mzdy	Odvody	Tovary a služby	Transfery	Uroky	Spolu	Podiel na BV
1 Pôdohospodárstvo			150.00			150.00	0.00%
2 Životné prostredie	213,000.00	77,700.00	282,850.00	3,300.00		576,850.00	7.98%
3 Výstavba	45,500.00	14,850.00	66,856.00	2,100.00		129,306.00	1.79%
4 Infraštruktúra			91,000.00			91,000.00	1.26%
5 Hospodárstvo	57,000.00	20,000.00	350,900.00	500.00		428,400.00	5.92%
6 Ekonomika			7,500.00	17,000.00	94,500.00	119,000.00	1.65%
7 Organizačné	114,400.00	39,900.00	103,500.00	1,500.00		259,300.00	3.59%
8 Vzdelávanie	2,399,635.00	847,557.00	854,780.00	51,350.00		4,153,322.00	57.44%
Z toho: bez právnej subjektivity	463,000.00	164,400.00	234,500.00	4,700.00		866,600.00	
Prenesené	1,423,934.00	496,654.00	259,897.00	27,163.00		2,207,648.00	
Originálne	512,701.00	186,503.00	360,383.00	19,487.00		1,079,074.00	
9 Kultúra	86,300.00	28,800.00	153,840.00	800.00		269,740.00	3.73%
10 Vnútro	780,516.00	272,800.00	147,712.00	29,665.00		1,230,693.00	17.02%
11 Sociálne veci	55,262.00	19,452.00	4,500.00	23,500.00		102,714.00	1.42%
12 Obchod a služby	5,000.00	1,800.00	73,500.00	200.00		80,500.00	1.11%
Sumár	3,756,613.00	1,322,859.00	2,038,438.00	112,915.00	0.00	7,230,825.00	100.00%
Podiel na BV	51.95%	18.29%	28.19%	1.56%	0.00%		

rezervu, pričom máme ďalšie plány, ktoré by sa mali realizovať, čo však neznemena, že rozpočet nepodporím. Kapitálové výdavky sú plánované na akcie, ktoré potrebujeme dokončiť, a tým vyčerpáme všetky rezervy. Musíme sa uskromniť a pracovať na získaní ďalších grantov, hoci ich výsledný efekt sa ukáže až v roku 2025 alebo neskôr,“ vyhlásil predseda ekonomickej komisie. Na adresu svojich kolegov poznamenal, že až na výnimky boli pri tvorbe rozpočtu málo aktívni. Ákos Csonka vyjadril ľútosť, že na opravu ciest nie je v tomto roku vyčlenená čiastka, hoci, ako poznamenal, chápe, že to bude ťažký rok. Vo svojom príspevku vyzval na preštudovanie výziev Poľnohospodárskej platobnej agentúry a Environmentálneho fondu, ktoré sú určené aj na budovanie komunikácií. Primátor sa zmienil o tom, že vedenie mesta prijalo záväzok po kanalizácii podľa finančných možností investovať do rekonštrukcie miestnych komunikácií.

s celkovými príjmami a výdavkami vo výške 8 646 380 eur.

Schválená bola aj zmena rozpočtu na 2023 najmä s cieľom zosúladenia rozpočtu so skutkovým stavom ku koncu roka. Tibor Csenger sa v súvislosti s návrhom kriticky vyjadril, že v niektorých položkách poslancom chýba väčší prehľad okrem iných aj preto, že navrhovaná zmena nebola predložená na rokovanie v komisii. Spomenul aj niekoľko konkrétností a vyzval, aby sa v budúcnosti zmena rozpočtu nepredkladala na schvaľovanie takýmto spôsobom. Zastupiteľstvo návrh zmeny rozpočtu schválilo.

Schválené bolo aj doplnenie znenia uznesenia z roku 2014 o majetkovo-právnom usporiadaní vzťahov k pozemkom pod miestnou komunikáciou na Hurbanovej ulici, cez ktoré prechádza kanalizačné vedenie. Podľa právnicka mesta Petra Nyúla v pôvodnom uznesení chýbali niektoré

v ďalšom bode schválilo odkúpenie pozemkov od troch majiteľov, ktorí tieto nehnuteľnosti medzičasom získali formou darovania alebo dedenia.

Kazimír Kovács v diskusii informoval o ukončení výstavby novej elektrickej siete na Rozmarínovej ulici pre potreby novej výstavby rodinných domov. Viceprimátor odhadol vydanie kolaudačného rozhodnutia na január 2024, možnosť budovania prípojek k stavebným parcelám by mala byť otvorená od marca. Právnik mesta oboznámil zastupiteľstvo s prvou reakciou spoločnosti Dynamik Real 2 na odstúpenie mesta od zmluvy o odkúpení Slobodárne. Pred Vianocami sa uskutočnilo aj rokovanie predstaviteľov mesta a spoločnosti. Predstavitelia nitrianskej firmy ubezpečili primátora, že do 20. januára odstránia nedostatky a získajú potrebný energetický certifikát. Ďalšie rokovania prebehnú po tomto termíne, dodal Peter Nyúl. (ik)

Daň z nehnuteľnosti zvýšená priemerne o 20 %. Čo je však za tým?

Pri rastúcich prevádzkových nákladoch verejnej správy, vyplývajúcich z vysokej inflácie v uplynulých mesiacoch, príjmy samospráv v roku 2024 z podielových daní, predstavujúcich najvýznamnejší zdroj finančných prostriedkov, porastú výrazne pomalším tempom alebo vôbec. Na príklade mesta Želiezovce podľa údajov aktuálneho rozpočtu to znamená, že príjmy mesta z podielových daní oproti predpokladu plnenia roku 2023 vzrastú v tomto roku o 50 tisíc eur z 3,10 na 3,15 milióna eur. Zvýšenie nákladov mesta pritom ovplyvní nárast miezd vo verejnej správe, výrazný nárast nákladov za energiu, ako aj všeobecné zvýšenie cien takmer všetkých tovarov a služieb, ktoré mesto využíva. Ako sme uviedli v decembrovom čísle našich novín, mesto v uplynulých rokoch dokázalo vyrokovať mimoriadne výhodnú cenu za dodávky zemného plynu vo výške 19,90 eur/kWh, ktorá bola v platnosti až do konca roka 2023, čím v turbulentnom období uplynulých rokov dosiahlo výraznú mieru šetrenia svojich energetických výdavkov. Avšak v čase skončenia platnosti dlhodobej zmluvy sú ceny, hoci už relatívne ustálené, vyššie, a to na úrovni trojnásobku ceny minulých rokov. V tomto roku bude mesto za odoberaný zemný plyn platiť cenu okolo 65 eur/kWh. Tento nárast spôsobí zvýšenie nákladov za teplo len v objekte MŠ na SNP 9 o cca 30 tisíc eur. Ďalšími mestskými budovami, vykurovanými zemným plynom, sú štadión či objekty na Mierovej ulici (napr. bývalá budova CVČ).

„Podobne ako iné samosprávy, ktoré v uplynulých rokoch pravidelne museli zabezpečiť nové kompetencie bez prísunu finančného krytia od štátu, mesto Želiezovce v snahe o zachovanie úrovne služieb poskytovaných obyvateľstvu muselo prikrčiť k zvýšeniu miestnych daní a poplatkov. Žiaľ, samosprávy v tejto situácii nemajú inú možnosť. V Želiezovciach sme okrem zvýšenia poplatkov za odpad museli pristúpiť aj k zvýšeniu dane z nehnuteľnosti, ktorá bola naposledy upravená v roku 2020. Po dôkladnej analýze a porovnaní sadzieb s ostatnými mestami regiónu aj v rámci celej SR a viacnásobnom prerokovaní v komisii sme dane z nehnuteľnosti zvýšili

v priemere o 20 %,“ povedala vedúca oddelenia finančného a hospodárenia školských zariadení. Monika Tomeková vyčíslila, že zvýšenie tejto dane prinesie do pokladnice mesta dodatočný príjem vo výške asi 170 tisíc eur.

Ako to v minulých rokoch skonštatovali viacerí experti na verejnú správu, okrem iných aj na stretnutiach so zástupcami obcí na pôde Mestského úradu v Želiezovciach, presun kompetencií štátu na samosprávy bez zabezpečenia finančného krytia je zbavením sa zodpovednosti zo strany vlády, a to bez ohľadu na jej politickú príslušnosť. Tá ju spolu s nákladmi v danej oblasti presúva na plecia samospráv, ktoré sú nútené hľadať zdroje na zabezpečenie

Rokovania o výške daní v komisii boli zdĺhavé, poslanci v rámci nich museli vo veci zvýšenia daní riešiť dilemu medzi jeho dopadmi – na jednej strane dbať na zvýšenie príjmov mesta a zabezpečenie jeho potrieb, na druhej strane sa snažiť o čo najmenší negatívny dopad vyšších daní na želiezovské domácnosti.

Na záver príklady na uvedenie vyššie spomenutých informácií do kontextu. Mestský objekt s najväčšou energetickou náročnosťou, už spomínaná materská škola sídliaca v starých priestoroch na SNP 9 spolu so základnou umeleckou školou. Mesto aktuálne realizuje projekt prestavby budovy na Štúrovej 15, do ktorej sa podľa predbežných plánov už tento rok na jeseň mala škôlka

Druh stavby	Sadzba dane
a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,40 €
b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,30 €
c) za stavby a chaty na individuálnu rekreáciu	0,50 €
d) za samostatne stojace garáže	0,70 €
e) za stavby hromadných garáží	0,70 €
f) za stavby podzemných garáží	0,70 €
g) za priemyselné stavby, stavby slúžiacich energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,80 €
h) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	2,00 €
i) za ostatné stavby neuvedených v písm. a) až f)	1,00 €

Tabuľka z VZN o dane z nehnuteľnosti na rok 2024 ukazuje ročnú sadzbu dane zo stavieb na území mesta Želiezovce za každý aj začatý m2 zastavanej plochy.

Sadzba dane za ornú pôdu a iné pozemky využívané na poľnohospodársku alebo lesnícku činnosť je vo výške 0,636 %, za záhrady, zastavané plochy, nádvoria a ostatné plochy, ako aj stavebné pozemky 1,2 %. Ročná sadzba dane z bytov je 0,4 eura za každý začatý m2 podlahovej plochy.

nových agend vo forme zvyšovania miestnych daní a ony musia napokon čeliť nespokojnosti občanov.

Ako aj ekonómka mesta poznamenala, schváleniu nariadenia o miestnych daniach predchádzal intenzívny prieskum, analýza a viaceré pracovné rokovania. Ekonomická komisia na čele s predsedom Tiborom Csengerom na týchto rokovaníach súhlasila s úrovňou zvýšenia v priemere o pätinu, avšak prízvukovali, že nárast musí vo väčšej miere zasiahnuť tie dane, ktoré platia všetci občania, a teda pri ktorých je zaručené rovnomerné daňové zaťaženie. Naopak, v menšej miere boli zvýšené dane, ktoré platia len špecifické skupiny občanov, napríklad daň z poľnohospodárskej pôdy.

z nevyhovujúcich priestorov presťahovať. Prestavba si síce okrem projektových zdrojov vyžaduje aj vlastné prostriedky mesta, výsledkom však bude, že deti by od budúceho školského roka mali byť v čistých, vynovených priestoroch v zateplenom objekte s nízkou energetickou náročnosťou. Kúrenie sa dá v nevyužitých pavilónoch objektu na SNP 9 odstaviť, dôjde teda k zníženiu energetických nákladov. A s rovnakým cieľom realizovalo mesto na jeseň minulého roka výmenu okien a dverí za 147 tisíc eur na menšej budove ZŠ s VJM, využívanéj ako jedáleň a priestory pre 1. stupeň, čiže žiakov najnižších ročníkov.

(ik)

Oplatí sa sledovať výzvy. Samosprávny kraj podporí registrovaných športovcov

Napriek zložitej ekonomickej situácii Nitriansky samosprávny kraj aj v tomto roku pokračuje v podpore obcí na svojom území. Možnosti na dotáciu pre obce vytvoril v minulom roku prijatím všeobecne záväzného nariadenia (VZN) o podmienkach takejto podpory. Vlni prvýkrát ponúkol dotácie vo výške 5 000 eur 354 obciam na svojom území, z toho 16 mestám, uviedol podpredseda župy Tibor Csenger. Ako uviedol, NSK si je vedomý finančných a iných problémov obcí, preto je táto dotácia jedinečná tým, že sa nevypláca dodatočne, ale pred realizáciou investície. „Prekvapujúce je, že napriek tomu sa našlo 12 obcí, ktoré o túto dotáciu nepožiadali. Obce, ktoré o ňu požiadali, dostali prostriedky do konca augusta, ktoré podľa nariadenia môžu použiť v približne 50 oblastiach, čiže dotáciu môžu použiť prakticky na všetky svoje relevantné potreby. Aj na rok 2024 vyčlení župa 1,77 milióna eur na tento účel,” povedal podpredseda a zdôraznil skutočnosť,

že hoci pre väčšie obce nie je 5 000 eur veľká suma, čím je obec menšia, tým viac potrebuje dodatočné zdroje a tým pre ňu viac znamená takáto čiastka.

Tento rok kraj otvoril aj novú možnosť dotácie pre registrovaných športovcov mladších ako 18 rokov. „V rámci tohto programu môže klub požiadať o grant vo výške 50 EUR na mladého športovca v ktoromkoľvek registrovanom športe. Grant sa môže použiť na rôzne účely, od odmeňovania trénerov cez údržbu ihrísk a šatní až po nákup nového vybavenia a realizácie rôznych rozvojových aktivít. Oplatí sa výzvu sledovať, pretože žiadosti bude možné podávať už začiatkom roka. Na území NSK je registrovaných približne 16 000 športovcov a krajské zastupiteľstvo vyčlenilo na túto podporu 825 000 eur,” vyhlásil Tibor Csenger. Dodal, že doteraz známe dotácie na šport, kultúru, cestovný ruch a obnovu pamiatok budú k dispozícii aj naďalej s tým rozdielom, že namiesto doterajších 5 percent

budú vyžadovať 20-percentnú spoluúčasť. Aj v tomto roku bude k dispozícii rozpočet vo výške 110 000 EUR na granty vo výške 3-4 tisíc eur na každú z týchto oblastí. Novinkou je podpora sociálne znevýhodnených osôb. Podpredseda NSK dodal, že celkovo sú na granty k dispozícii viac ako 3 milióny eur, čo je viac ako v ktoromkoľvek inom kraji. (ik)

Tibor Csenger ocenený Peštianskou župou

Zastupiteľský zbor Peštianskej župy ocenil Želiezovčana Tibora Csengera za zásluhu v oblasti zahraničných vzťahov. Ako podpredseda Nitrianskeho samosprávneho kraja (NSK) sa už druhé volebné obdobie aktívne zasadzuje o prehĺbovanie vzťahov medzi oboma územnými celkami. Aj vďaka jeho aktivitám realizovali množstvo spoločných projektov a koordinujú svoje aktivity v mnohých oblastiach. Popri mostoch, cestách a ďalších spoločných rozvojových aktivitách založili Európske združenie územnej spolupráce Pontibus, ktoré je účinným nástrojom rozvoja prihraničných území.



„Som vďačný osudu, že pre mňa nevybral ľahšiu, ale náročnú a hrboľatú cestu. Že môžem byť spojivom medzi dvoma národmi a stavať mosty, tak symbolické, ako aj skutočné. Po mnohých desaťročiach odlúčenia byť sprostredkovateľom medzi dvoma národmi, vytvárať spoločné platformy, dosahovať spoločné výsledky. Aj v tom vidím skutočný zmysel našej verejnej služby. História spôsobila mnoho krutých rán v prirodzených tkanivách susediacich regiónov. Máme príležitosť tieto nite zviazať alebo znovu utkať,” povedal vo svojom prejave podpredseda NSK.

Pamätnú plaketu mu 8. decembra v obradnej sieni župy v Budapešti odovzdal predseda snemu István Szabó pri príležitosti Dňa župy.

(tsák)

Decembrové zasadnutie MsZ

Mesto odstúpi od zmluvy o odkúpení Slobodárne

2→

pozornosť na to, že príjmy mesta z príspevku od štátu z podielových daní nepostačujú na pokrytie nákladov v materských školách, školských jedálňach a školských kluboch detí. Ako Monika Tomeková dodala, v prípade školských klubov ide o poplatok 25 eur za mesiac, čiže asi 1,20 eura na deň za to, že dieťa je v teple, na dobrom mieste, je oň postarané a je mu poskytnutá pomoc s domácimi úlohami. Navyše rodiny v hmotnej núdzi môžu požiadať o zníženie, resp. odpustenie tohto poplatku. To potvrdil aj Pavol Polka, podľa ktorého odpustenie poplatku v odôvodnených prípadoch je bežnou praxou v školách. VZN o poplatkoch v školách a školských zariadeniach bolo napokon schválené.

Poslanci schválili predaj nehnuteľnosti s výmerou 77 m² na Sacherovej ulici za 3388 eur, prenájom nebytového priestoru na Mierovej ul. č. 8 (bývalá budova CVČ), kde bude otvorený kozmetický salón. Po dlhšej rozprave boli schválené zmeny a doplnky č. 9 k územnému plánu mesta. Pred dvomi mesiacmi MsZ nedospelo k všeobecnej zhode o podpore tohto návrhu, súvisiaceho so spustením ťažby štrku v lokalite za

Hronom a následnej rekultivácii dotknutého územia. Tentokrát sa ho podarilo schváliť aj vďaka tomu, že záujemca, predstaviteľ spoločnosť AX Stavas deklaroval snahu o uskutočnenie rekultivácie, čoho prvým prejavom má byť realizácia podmienok Štátnej ochrany prírody vo forme vysadenia 1230 nových stromov v termíne do troch rokov.

MsZ zobralo na vedomie informatívnu správu o zabezpečení sociálnej politiky a starostlivosti o komunitu na základe opatrení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta na roky 2021 – 2026, správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly, správu o kontrole plnenia uznesení, správu o činnosti mestskej polície a schválili návrh činnosti hlavného kontrolóra na prvý polrok. V rámci diskusie primátor informoval o aktuálnej situácii po ukončení prác na dobudovaní kanalizácie. Poznamenal, že v krátkom termíne sa očakáva vydanie kolaudačného rozhodnutia, po ktorom sa občania budú môcť napojiť na túto verejnú sieť. Zároveň spomenul aj to, že to nebude len právo, ale aj ich povinnosť, ktorú budú musieť splniť do dvoch rokov. (ik)

Deti rozbili lavičku, rodičia ju museli zaplatiť. Opäť pomohli kamery

Informácia o odhalení a dolapení dvoch mladých zlodejov pomocou mestského kamerového systému v novembrovom čísle

som na monitore spozorovala štyroch mladistvých na Námestí sv. Jakuba pri rozbíjaní lavičky. Boli tam traja chlapci a jedno dievča,

neskôr si službukonajúci mestskí policajti Gabriel Streba a Ladislav Stellár pozreli záznam z kamery a po krátkom následnom zisťovaní



mestských novín vyvolala značný rozruch aj kladné reakcie zo strany čitateľov. Prípadné podozrenie, že išlo o súhrn šťastných náhod, vyvracia druhý prípad z októbra tohto roka, kedy operátorka kamerovej ústredne zaznamenala ničenie mestského majetku. Aj v tomto prípade boli páchatelia vypátraní a potrestaní.

„V stredu 18. októbra vo večerných hodinách

mestskej zelene. Volala som mestskú políciu, v tej dobe však práve nemali službu. Som rada, že napriek tomuto faktu sa táto záležitosť neuzavrela bez vyriešenia,“ spomína si operátorka Melánia Pintesová, ktorá v tej dobe vykonávala službu pri monitoroch. Záznamy kamier monitorujúcich verejné priestranstvá v meste sa istý čas zachovávajú práve pre takéto prípady. O niekoľko dní

odhalili totožnosť páchatelov. „Boli nimi traja chlapci a dievča vo veku 14 až 16 rokov. Vyhľadali sme ich, ich rodičov a o priestupku sme informovali aj školy, ktoré navštevujú. Škodu museli uhradiť traja z nich, keďže na zázname sme videli, že jeden z mladistvých sa ničenia mestského majetku nezúčastňoval, len sa tam s nimi zdržiaval,“ poskytol náhľad na detaily následnej policajnej práce člen MsP Gabriel Streba. Škoda bola vyčíslená na 300 eur, ktorú rodičia mladistvých uhradili rovnakým dielom. (ik)

Nasleduje finančne ťažké obdobie, spolufinancovanie projektov ale musí mesto zvládnuť

Napriek tomu, že samosprávy vstúpili do finančne ťažkého roku a mesto sa bude sústreďovať najmä na dokončenie



začatých a pripravovaných investícií, v dlhodobejšej perspektíve prebiehajú prípravy na ďalšie potrebné investície. Ako poznamenal primátor Ondrej Juhász, pripravuje sa projektová dokumentácia

rekonštrukcie domu kultúry. „V januári budeme mať projektovú dokumentáciu prestavby a zateplenia domu kultúry, ktorá počíta aj s rozšírením vnútorných kapacít efektívnejším využitím priestorov objektu.“ Po dobudovaní kanalizácie sa mesto v ďalších rokoch sústreďí na úpravu verejných priestranstiev, opravu ciest a chodníkov. Ako primátor dodal, po rekonštrukcii budov v úplnom centre mesta bude aktuálnou témou prestavba Námestia sv. Jakuba, ktoré je významným centrálnym prvkom v meste. K úlohám samosprávy bude patriť aj rekonštrukcia bývalého klubu dôchodcov na Ulici SNP, kde je zámerom vybudovať denný stacionár pre seniorov. Najbližšie obdobie však nebude jednoduché, v tomto roku sa mesto zameria najmä na dokončenie začatých investícií. „Ideme do ťažkého obdobia, s náznakmi sme sa stretli už pri príprave tohtoročného rozpočtu mesta. Museli sme s poslancami prijať ťažké

rozhodnutia, pretože príjmy z podielových daní porastú v menšej miere ako náklady mesta. Keby sme nemali rozpracované investície, napríklad kaštieľ, budovu na Štúrovej 15, budovu jedálne maďarskej ZŠ a ďalšie, ktoré si vyžadujú značnú spoluúčasť mesta, nemali by sme finančné ťažkosti. Moje krédo je maximálne využívať projektové zdroje, ku ktorým musíme byť schopní zabezpečiť spolufinancovanie. Finančná spoluúčasť žiadateľov taktiež narástla, kým v minulom plánovacom období muselo mesto zabezpečiť spolufinancovanie na úrovni 5 %, v novom období je to už 8 %. Tieto sumy však budeme musieť zabezpečiť na už odsúhlasené projekty a na pripravované projekty v rámci integrovaných územných investícií.“ Primátor dodal, že jednou z dôležitých investícií okrem obnovy budov bude zaobstaranie drvičky stavebnej sutiny a bioodpadu, ktorá neposlúži len potrebám mesta, ale celého mikroregiónu. (ik)

Poslanci by podporili výstavbu parkovacieho domu v centre

„Podnikateľom nepodávame pomocnú ruku, mali by sme viac podporovať investičné iniciatívy. Často sa pozeráme na to, kto daný návrh podáva, namiesto toho, čo to mestu môže priniesť,“ vyjadril sa primátor Ondrej Juhász na rokovaní jednej z odborných komisií na jeseň minulého roka. Kritické vyjadrenie odznelo v spojitosti so žiadosťou miestneho podnikateľa, ktorý chcel v centrálnej časti mesta za obchodným strediskom realizovať výstavbu radových montovaných garáží. Prítomní poslanci sa zhodli, že v centre mesta je potrebné riešiť parkovanie, tento účel by však väčšmi napĺňal parkovací dom ako radové garáže. Kritická poznámka primátora sa týkala toho, že návrh na výstavbu parkovacieho domu v tejto lokalite už mali poslanci na stole pred rokmi, avšak vtedy tento investičný zámer podporu zastupiteľstva nezískal. Nedostatok parkovacích miest je čoraz väčším problémom najmä na sídliskách. (ik)



Z činnosti Mestskej knižnice v Želiezovciach

Výstava #slovo#jazyk#kniha

Putovnú výstavu kníh a časopisov pre deti a mládež z dielne medzinárodného domu umenia pre deti Bibiana si v mestskej

ktorých práce získali najlepšie hodnotenie. Zo súťažných 67 prác 6-členná porota vybrala tie najoriginálnejšie a najnápaditejšie maľby či priestorové práce, ktoré zachytávajú svojský detský pohľad na náš tajomný vesmír. V rámci podujatia *metodička* a hviezdárne Barbra Huszárová predstavila Medzinárodnú vesmírnu stanicu (ISS), ktorá 20. novembra oslávila 25 rokov od vypustenia prvého modulu na obežnú dráhu. Medzi zaujímavosti



knižnici mohla verejnosť pozrieť od 19.10. do 16.11.2023. Výstava obsahujúca beletriu, obrázkové knižky, povesti, rozprávky či leporelá v materinských jazykoch menších zaujala aj vyše 300 žiakov z miestnych škôl, ktorí výstavu navštívili. Autentická bola aj videoupútavka detí 14 národnostných menšín, v ktorej prostredníctvom spevu, recitácie či tanca predstavili svoju komunitu. Sprievodnými aktivitami výstavy boli čítanie rozprávky, dokreslovačka rukavičky, krížovka, puzzle jednotlivých ilustrácií kníh.

Človek na orbite 2023

Na slávnostnom vyhodnotení astronomicko-umeleckej súťaže Človek na orbite sme tento rok ocenili 17 výhercov,

patrila aj informácia, že ISS obieha okolo Zeme s rýchlosťou približne 28 000 kilometrov za hodinu a dokáže „prejsť“ celú Zem za približne 90 minút, tým pádom 6-členná posádka počas jedného dňa môže pozorovať až 16 východov a západov slnka. Deti oboznámili o súkromných vesmírnych letoch, o živom prenose záberov z ISS na youtube kanáli NASA (<https://www.youtube.com/@NASA/streams>) a ďalších zaujímavostiach. Výhercom srdečne gratulujeme a ďakujeme aj pedagógom za ich čas, ktorý deťom venovali a za formovanie mladých kreatívnych umelcov. Výstava všetkých prác bude verejnosti prístupná v dospelom oddelení knižnice do konca januára 2024.

Slávnostné vyhodnotenie čitateľskej súťaže

Knižnica v decembri 2023 opäť privítala svojich najusilovnejších čitateľov na vyhodnotení čitateľskej súťaže Dobšinského posolstvo / Csontos Vilmos – Mezei Bokréta. Aj prostredníctvom tejto súťaže si knižnica každoročne pripomína tvorbu dvoch významných ľudí, podľa ktorých je súťaž pomenovaná a zároveň obdarúva svojich najusilovnejších knihomoľov – čím iným ako knižnou cenou. V rebríčku najúspešnejších čitateľov 24. ročníka súťaže sa na prvých troch miestach umiestnili:

Dobšinského posolstvo: 1. Eliška Žiaková (52 prečítaných kníh), 2. Klarisa Kováčsová (41 prečítaných kníh), 3. Teodor Hován (24 prečítaných kníh)

Csontos Vilmos – Mezei Bokréta: 1. Evelyn Markovics (35 prečítaných kníh), 2. Natália Zsigmondová (21 prečítaných kníh), 3. Kristián Parák (17 prečítaných kníh)

Výhercom srdečne blahoželáme, zároveň im ďakujeme za pekné ilustrácie a pamätné listy, ktoré vytvorili a prajeme množstvo nezabudnuteľných chvíľ strávených pri čítaní.

Mestská knižnica v Želiezovciach

INZERCIA

Ponuka prenájmu 2-izbového bytu s balkónom, na ulici Jilemnického 8, Želiezovce. Byt sa nachádza na 2. poschodí v 3-poschodovom činžiaku. Celková plocha bytu je 61,5 m². Byt sa prenája bez zariadenia. Cena za mesiac vrátane energií, káblovky a internetu: 399,- €. Kontakt: 0903 206 867. (20-02)

Mladí Želiezovčania v Puskásovej akadémii

Norbert Rák ml., Martin Pizúr a Oliver Nap – tieto tri mená sa nám oplatí zapamätať, pretože vo svete futbalu ešte určite budeme o nich počuť. Dúfajme, že z najvyšších úrovní. Traja talentovaní futbalisti sa s futbalom zoznámili v želiezovských mládežníckych tímoch. Ako prvý si ich talent všimol Ladislav Sokol, ale čoskoro sa dostali do Štúrova, kde sa rozvíjali pod vedením Sándora Baloga, ktorý im pomáha dodnes. Odtiaľ prestúpili do druholigového Dorogu. Niekoľkokrát sa dostali aj do reprezentácie

ďaleko. V súčasnosti hrá v Puskás Akadémii Oli a Martin v tíme v U13, Nono (Norbert) v tíme U12.

Rozvíjajúca sa kariéra mladíkov si však vyžaduje obete. Okrem tvrdého tréningu musia tráviť veľa času na cestách, pričom na tréningy a zápasy chodia 4 až 5-krát týždenne. Kedysi cestovali do Štúrova, potom do Dorogu a teraz až do Felcsútu, vzdialeného takmer 90 kilometrov. A samozrejme, futbal nemôže ísť na úkor učenia, takže je potrebná dôsledná koordinácia na vyváženie tohto životného štýlu. Ich rodičia sú veľmi obetaví a robia všetko pre to, aby svojim synom poskytli možnosť rozvíjať svoj talent.

„Sme veľmi radi, že sa dostali do Puskása. Podmienky v akadémii sú fantastické. Je snom každého futbalistu, aby mu lásku a užívanie si futbalu zabezpečovala takáto infraštruktúra,” povedala Ružena Pizúrová, Martinova mama. „Veľké poďakovanie patrí aj FC Dorog za všetko, čo pre chlapcov doteraz urobili. Možno sa v budúcnosti ešte stretneme. Chlapci majú pred sebou ešte dlhú cestu, ale veríme, že vytrvajú a splnia si svoje sny,” dodal Oliho

župy Komárom-Esztergom. V roku 2020 Martin, o rok neskôr Oliver bol zvolený za hráča roka v Dorogu.

Pred aktuálnou sezónou ich hráčske práva odkúpila prvoligová Puskás Akadémia z Felcsútu. V miestnych podmienkach to nie je bežné, aby klub zaplatil prestupovú sumu za 11-ročných hráčov, je to však znakom ich kvalít a naznačuje, že sa ich oplatí sledovať, pretože to môžu dotiahnuť

otec Adrián Nap. Nonov otec Norbert Rák je presvedčený, že práve tu sa môžu chlapci najlepšie rozvíjať, preto neľutuje čas a energiu na dlhé cestovania. Vtipne dodávajú, že v Dorogu a Felcsúte už všetci používajú slovenský výraz „kopačky”.

Chlapci snívajú o tom, že sa stanú profesionálnymi futbalistami a budú účinkovať na čo najvyšších úrovniach. Robia všetko pre to, aby sa aj popri množstve tréningov zdokonaľovali aj vo voľnom čase, napríklad

teqballom. Nonovým snom je hrať v dospelosti za svoj obľúbený tím Real Madrid, Martin by chcel hrať za Manchester United a Oliver za Barcelonu. Sú však realisti a radi by hrali za akýkoľvek tím na vyšších úrovniach. Držme im palce, aby sa im ch ambície naplnili a aby mohli šíriť dobré meno Želiezovci a regiónu v širom svete.

Ākos Csonka



VI. liga - juhovýchod, A družstvo

1. FK Marcelová	15	11	2	2	52:20	35
2. TJ Lok. Bánov	15	10	3	2	27:11	33
3. FK Slovan Šahy	15	9	4	2	34:9	31
4. ŠK Kmeťovo	15	9	2	4	49:21	29
5. MŠK Želiezovce	15	7	6	2	33:20	27
6. FC Komjatice	15	8	3	4	24:21	27
7. Starý Tekov	15	8	0	7	25:32	24
8. ŠK Svodín	15	7	2	6	28:30	23
9. OŠK Iža	15	6	2	7	34:33	20
10. FC Semerovo	15	5	5	5	35:25	20
11. TJ Salka	15	5	4	6	30:33	19
12. ŠK Podlužany	15	4	4	7	13:28	16
13. FC Veľký Kýr	15	4	0	11	23:45	12
14. OŠK Lipová	15	4	0	11	18:37	12
15. ŠK Nesvady	15	1	4	10	19:51	7
16. 1. FC Černík	15	0	3	12	10:38	3

IV. liga - juhovýchod, dorastenci

1. MŠO Štúrovo	13	11	2	0	65:7	35
2. KFC Kalná n/H	13	11	1	1	62:10	34
3. ŠK S. Tekov	13	8	3	2	33:13	27
4. ŠK Kmeťovo	13	8	1	4	42:24	25
5. FK Kozárovce	13	8	0	5	45:18	24
6. MŠK Želiezovce	13	6	3	4	32:16	21
7. TJ T.Lužany	13	6	1	6	25:16	19
8. FC Komjatice	13	4	4	5	33:36	16
9. Slovan Šahy	13	5	1	7	23:39	16
10. Tvrdošovce	13	4	3	6	21:22	15
11. TJ V. Ludince	13	3	3	7	18:47	12
12. TJ Bánov	13	3	0	10	19:57	9
13. ŠK Šurany	13	2	0	11	9:61	6
14. SDM N. Zámky	130	2	11	8:69		2

III. liga - juhovýchod, starší žiaci

1. FC Topoľčany B	14	11	3	0	68:13	36
2. Slovan Šahy	14	11	3	0	54:13	36
3. Nitra-Chrenová	14	11	0	3	73:26	33
4. ŠK Gabčíkovo	14	9	1	4	53:23	28
5. OFK Solčany	14	9	1	4	52:36	28
6. MŠK Želiezovce	14	9	0	5	43:26	27
7. MŠK V. Meder	14	7	4	3	38:22	25
8. ViOn ZM B	14	6	2	6	35:29	20
9. AC Nitra	14	6	1	7	31:36	19
10. ŠKF Sereď B	14	4	4	6	24:37	16
11. MŠO Štúrovo	14	4	1	9	47:47	13
12. Hurbanovo	14	3	1	10	13:50	10
13. FK Kolárovo	14	2	0	12	18:47	6
14. FKM NZ B	14	1	2	11	15:61	5
15. ŠK Šurany	14	0	1	13	7:105	1
16. SSC FÉNIX Nové Zámky (odstúpené)						

III. liga - juhovýchod, mladší žiaci

1. Nitra-Chrenová	14	13	0	1	99:28	39
2. FC ViOn ZM B	14	11	1	2	52:18	34
3. AC Nitra	14	10	0	4	61:33	30
4. MŠK V. Meder	14	10	0	4	54:19	30
5. FKM NZ B	14	9	1	4	63:29	28
6. FC Topoľčany B	14	8	1	5	40:32	25
7. OFK Solčany	14	6	3	5	34:48	21
8. FK Kolárovo	14	6	2	6	27:25	20
9. MŠK Želiezovce	14	6	0	8	37:42	18
10. ŠKF Sereď B	14	4	4	6	40:42	16
11. Slovan Šahy	14	4	3	7	18:27	15
12. ŠK Šurany	14	4	3	7	27:44	15
13. ŠK Gabčíkovo	14	2	0	12	21:103	6
14. MŠO Štúrovo	14	1	1	12	21:66	4
15. Hurbanovo	14	1	1	12	20:58	4
16. SSC FÉNIX Nové Zámky (odstúpené)						

(spracoval: ik)

Želiezovský spravodajca

Mesačník mesta Želiezovce. Vydáva: Samospráva mesta Želiezovce, IČO: 00 307 696

Číslo registrácie: EV 3292/09, ISSN 1338 9327

Šéfredaktor: Ladislav Levický

Jazyková úprava: RNDr. Géza Horváth (maď.), Mgr. Jozef Meliska (slov.)

Kontakt: Mestský úrad Želiezovce, SNP 2, tel. 036/772 11 70, e-mail: 93701@pobox.sk

Tlač: Tlačiareň MERKUR, s.r.o., Nové Zámky

Názory uverejnené v novinách nemusia odrážať stanovisko redakcie.

Zseliz Hírmondó

Zseliz város hivatalja. Kiadó: Zseliz Város Önkormányzata, nyilvántartási szám: 00 307 696

Lapnyilvántartási szám: EV 3292/09, ISSN 1338-9327

Főszerkesztő: Levický László

Olvasószerkesztő: RNDr. Horváth Géza (magy.), Mgr. Jozef Meliska (slov.)

Zselyi Városi Hivatal, Sznf u. 2, tel. 036/772 11 70,

e-mail: 93701@pobox.sk

Nyomda: MERKUR Kft., Érsekújvár

A lapban közölt vélemények nem feltétlenül tükrözik a szerkesztőség véleményét.

MIHACO® SNP 319/89 d, Želiezovce
oproti čerpacej stanici Slovnaft

ÚČTOVNÉ A PRÁVNE SLUŽBY

- jednoduché účtovníctvo
- podvojné účtovníctvo
- mzdové účtovníctvo
- účtovné a právne poradenstvo

cena po vzájomnej dohode

*Sme profesionálny tím ľudí
s ľudským prístupom.*

kontakt: info@mihaco.eu

0903 767 196 • 036 / 771 20 60



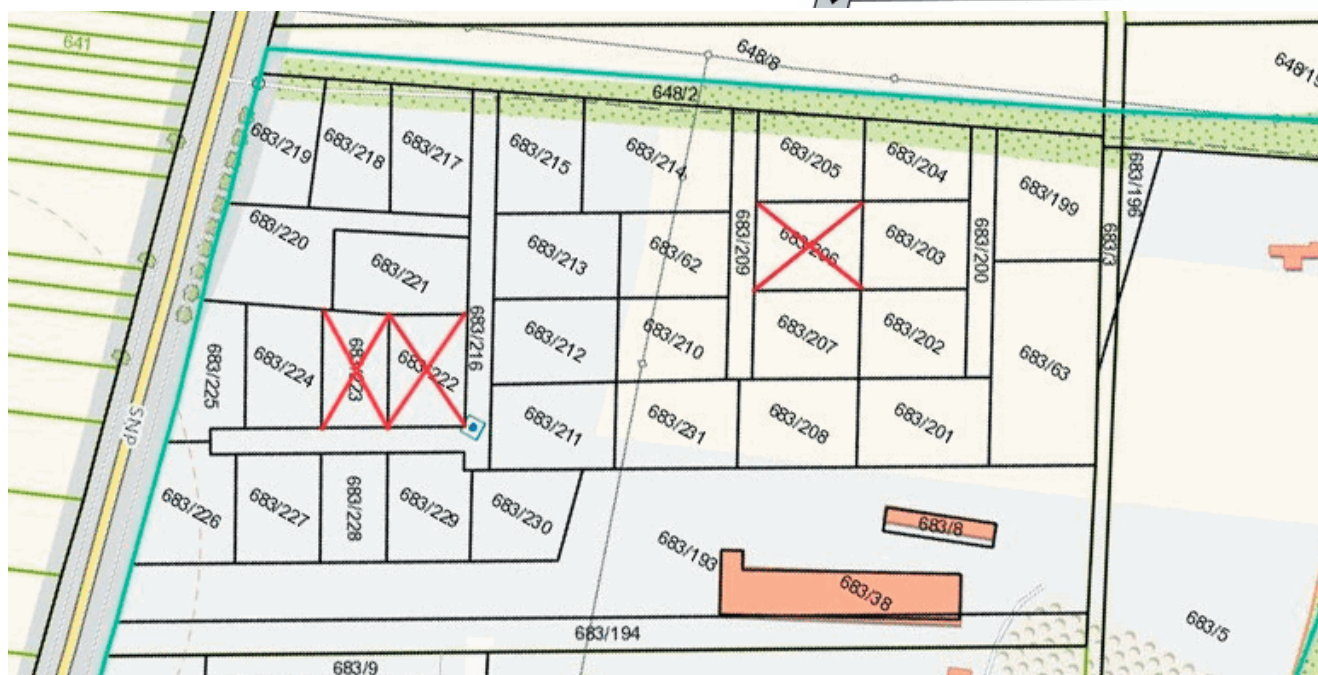
Priestory na prenájom, plocha cca. 200 m², cena dohodou.



<https://projektjahodova.sk>

NA PREDAJ STAVEBNÉ POZEMKY A RODINNÉ DOMY

0917 370 833
0903 642 929



Počítadlo stavu mestskej kasy

Položka	31. 12. 2019	31. 12. 2020	31. 12. 2021	31. 12. 2022	31. 12. 2023
Zostatky na bankových účtoch	1 255 039,21 €	850 159,26 €	410 177,82 €	798 575,81 €	1 012 761,31 €
Závazky voči dodávateľom	34 990,66 €	72 619,00 €	34 955,90 €	99 216,75 €	34 791,85 €
Dlhodobé investičné úvery	1 789 675,47 €	2 038 872,80 €	1 797 068,80 €	1 554 442,80 €	2 463 916,80 €
Zadlženosť na obyvateľa	264,47 €	301,30 €	267,59 €	-	-

Očná optika Optosan

Vám ponúka očné vyšetrenie v priestoroch našej optiky každý štvrtok od 9:00 do 14:00 hodiny.

Informovať, príp. objednať sa môžete na adrese SNP 40, Želiezovce alebo na tel. č. 036/771 20 09. Tešíme sa na Vašu návštevu.

Az Optosan optika

értésíti Önöket, hogy látászvizsgálatot végez csütörtökönként 9:00-tól 14:00 óráig.

Érdeklődni és időpontot kérni személyesen az Sznf u. 40 alatti címen, ill. a 036/771 20 09-es telefonszámon lehet.

(17-67)

Spomienka

S hlbokým žiaľom a láskou v srdci spomíname na nášho drahého syna, brata, švagra, strýka

Števa Hečka,

ktorý nás opustil pred rokom, dňa 11. januára 2023 po zákernej chorobe.

V srdci si navždy zachováme tvoju pamiatku.

S láskou spomínajú rodičia, bratia, švagriná a neter



(24-01)

UNI PARKET

Erik Kyseľ

Želiezovce - Svodov 121

pri hlavnej ceste • 0903 274 703

VÁM PONÚKA
NAJVÄČŠÍ VÝBER

- laminátových parkiet: kompozitné podlahy vinylové, keramické a laminátové
- interiérové farby
- polystyrénové lišty, rozety
- prechodové a schodové lišty
- dvere, zárubne, kľučky
- drevené lišty

**VŠETKO
ZA SUPER
CENY**

(22-05)

Komenského 29, Želiezovce 93701

Agro - market

Želiezovce

VÁM PONÚKA

 mobil: 0908 753 213
0908 715 625
036/7711335

-náhradné diely na poľnohospodárske stroje

-produkty do záhrady, dieľne a domácnosti

-široký výber pracovných, poľovníckych, rybárskych odevov a obuvy

FB: Agro-Market Želiezovce
www.agromarketonline.sk

Knižné novinky Mestskej knižnice (☎ 7711000):

Neuer, Václav: Dávid a Goliáš (Ikar 2023)

Kto potreboval zabiť invalida na vozíčku? To je jedna z prvých otázok, ktorá preletí hlavou komisárovi Ledeckému po tom, čo ho privolajú k novému prípadu. Nik netuší, že všetko sa začalo pred rokmi v jednej z bratislavských ulíc...

Rimová, Andrea: Karma (Motýľ 2023)

Ida prichádza na stretnutie s bývalými spolužiakmi. Verí, že čas zmenil tínedžerov na vyzretých ľudí a zahojil staré rany. Príjemné chvíle sa vďaka alkoholu a uvoľnenej atmosfére zavŕšia bláznivým nápadom, z ktorého sa nedá vycúvať.

Maté, Gábor: Rozptýlená myseľ (Noxi 2022)

Ako skúsenosti v detstve formujú ďalší vývin mozgu? Dozvieme sa, že: ADD nie je dedičné ochorenie, ale reverzibilné vývojové oneskorenie, „rozptýlenie“ je psychologickým produktom životnej skúsenosti, prečo sa u niektorých detí v mozgu nevyvinú oblasti zodpovedné za emočnú sebareguláciu atď.

kniznicazeliezovce@gmail.com
kniznicazeliezovce.wordpress.com

 online katalóg: <https://zeliezovce.biblib.sk>

A Városi Könyvtár könyvajánlata (☎ 7711000):

Kékesi Dóra: Együtt, veled (Álomgyár, 2022)

Farkas Anita boldog párkapcsolatban él Mátyás Péterrel vidéki otthonukban. Az életük idilli: közösen vezetik a Málna nevű kisboltot, közben tanyájuk felújítását tervezgetik.

Kovács Ákos: Ezt nem lehet megúszni (MCC Press, 2021)

Közel vagyunk egymáshoz és magunkhoz, ha elolvassuk a novelláskötetet. Leginkább önmagunkkal találkozhatunk: kik vagyunk, honnan jövünk, látjuk-e az életünk apró és fontos mozzanatait, vagy sem.

Marosz Diána: Benőke és hanga, a két nyelvű testvérek (Vasárnap, 2021)

Anya és Apa két gyerekükkel éldegéltek a hegyek között egy kis faluban, valahol a világ másik felén. Benőke, a fiú volt az idősebb, Hanga, a lány a fiatalabb. Hanga és Benőke apukája és anyukája két különböző országban született, és két különböző nyelvet beszéltek.

Knihy sú z projektu

Tisíc a jedna kniha.

Z verejných zdrojov podporil Fond na podporu umenia.


 Knihy sú z projektu **Knihomoli pozor! - Könyvmolyok figyelem!**

Realizované s finančnou podporou

Fondu na podporu kultúry národnostných menšín.

Három fiatal zselízi tehetség a Puskás Akadémiában

Ifj. Rák Norbert, Pizúr Martin és Nap Olivér – érdemes megjegyezni ezt a három nevet, ugyanis minden bizonnyal hallani fogunk még róluk a futball világában, remélhetőleg minél magasabb szintről. A három tehetséges labdarúgó a zselízi korosztályos csapatokban ismerkedett meg a focival. Tehetségükre Sokol László figyelt fel elsőként, de hamarosan Párkányba kerültek, ahol Balog Sándor keze alatt fejlődtek, aki a mai napig segíti őket. Innen az NB II-es Dorogra kerültek.



Pár alkalommal bekerültek a Komárom-Esztergom vármegyei válogatottba is. Olivért 2021-ben, Martint pedig 2020-ban megválasztották az év játékosának Dorogon. A folyó idény előtt az NB I-es felcsúti Puskás Akadémia vette meg játékjogukat. Helyi viszonylatban nem megszokott, hogy 11 éves játékosokért átigazolási díjat fizessen egy klub/akadémia, de ez is jelzi a kvalitásaikat, és hogy érdemes rájuk figyelni, mert nagy utat járhatnak be. Jelenleg Oli és Martin a Puskás Akadémia U13, míg Nonó az U12-es csapat tagja.

A fiatalok szépen ívelő karrierjének azonban ára van. Amellett, hogy keményen edzenek, rengeteget időt kell úton tölteniük, ugyanis heti 4–5 alkalommal járnak edzésre, ill. meccsre. Korábban Párkányba, majd Dorogra, jelenleg pedig Felcsútra utaznak (ami Zseliztől közel 90 kilométer). Ráadásul természetesen a foci nem mehet a tanulás rovására sem, így komoly koordinációt igényel, hogy ezt az életvitelt

összehangolják. Szüleik viszont nagyon elhivatottak és mindent megtesznek, hogy megteremtsék a lehetőséget a fiaiknak, hogy kibontakozhassák tehetségüket.

„Nagyon örülünk, hogy a Puskához kerülhettünk. Fantasztikus körülmények vannak az akadémián. Minden focista álma, hogy ilyen infrastruktúra biztosítsa számára a foci szeretetét és élvezetét” – mondta el Pizúr Rózika, Martin édesanyja. „Nagyon nagy köszönettel tartozunk a Dorogi FC-nek is mindazért, amit eddig

nek is mindazért, amit eddig a srácokért tett. Lehet, még találkozunk a jövőben. Még hosszú út áll a fiúk előtt, de reméljük, kitartanak és elérik álmaikat” – tette hozzá Nap Adrián, Oli édesapja. Rák Norbert, Nonó apukájának pedig meggyőződése, hogy a fiúk itt tudnak a legjobban fejlődni, ezért úgy nyilatkozott, hogy egyáltalán nem sajnálják az áldozatot, hogy esetleg többet kell utazniuk. Viccesen teszik hozzá, hogy Dorogon és Felcsúton már mindenki „kopacskinak” hívja a focicipőit.

A srácok álma, hogy profi labdarúgók legyenek és minél magasabb szinten kergethessék a labdát, ezért mindent meg is tesznek, a rengeteg edzés mellett szabadidejükben is fejlesztik magukat egyéni módon pl. teqballal. Nonó álma, hogy felnőttként egyik kedvenc csapatában, a Real Madridban szerepelhessen, Martin leginkább a Manchester Unitedbe vágyik, míg Olivér a Barcelonába, de azért természetesen reálisan látják a dolgokat, és bármilyen magas szintű csapatnak örülnének. Szorítsunk nekik, hogy elérjék kitűzött céljaikat és messzire vigyék Zseliz és a régió hírét!

Csonka Ákos

Kronika - Krónika

Síűbili si vernost' – Hűséget esküdtek

-

Opustili nás – Elhunytak

Ema Vystrčilová	vo veku 72 rokov
Mária Hlavnýová	vo veku 74 rokov
Ján Hégli	vo veku 86 rokov

LABDARÚGÁS

VI. liga – délkelet, A csapat

1. FK Marcelová	15	11	2	2	52:20	35
2. TJ Lok. Bánov	15	10	3	2	27:11	33
3. FK Slovan Šahy	15	9	4	2	34:9	31
4. ŠK Kmeťovo	15	9	2	4	49:21	29
5. MŠK Želiezovce	15	7	6	2	33:20	27
6. FC Komjatice	15	8	3	4	24:21	27
7. Starý Tekov	15	8	0	7	25:32	24
8. ŠK Svodín	15	7	2	6	28:30	23
9. OŠK Iža	15	6	2	7	34:33	20
10. FC Semerovo	15	5	5	5	35:25	20
11. TJ Salka	15	5	4	6	30:33	19
12. ŠK Podlužany	15	4	4	7	13:28	16
13. FC Veľký Kýr	15	4	0	11	23:45	12
14. OŠK Lipová	15	4	0	11	18:37	12
15. ŠK Nesvadby	15	1	4	10	19:51	7
16. 1. FC Černík	15	0	3	12	10:38	3

IV. liga – délkelet, ifjúsági csapat

1. MŠO Štúrovo	13	11	2	0	65:7	35
2. KFC Kalná n/H	13	11	1	1	62:10	34
3. ŠK S. Tekov	13	8	3	2	33:13	27
4. ŠK Kmeťovo	13	8	1	4	42:24	25
5. FK Kozárovce	13	8	0	5	45:18	24
6. MŠK Želiezovce	13	6	3	4	32:16	21
7. TJ T. Lužany	13	6	1	6	25:16	19
8. FC Komjatice	13	4	4	5	33:36	16
9. Slovan Šahy	13	5	1	7	23:39	16
10. Tvrdosovce	13	4	3	6	21:22	15
11. TJ V. Ludince	13	3	3	7	18:47	12
12. TJ Bánov	13	3	0	10	19:57	9
13. ŠK Šurany	13	2	0	11	9:61	6
14. SDM N. Zámky 130	2	11	8:69			2

III. liga – délkelet, diákcsoport

1. FC Topoľčany B	14	11	3	0	68:13	36
2. Slovan Šahy	14	11	3	0	54:13	36
3. Nitra-Chrenová	14	11	0	3	73:26	33
4. ŠK Gabčíkovo	14	9	1	4	53:23	28
5. OFK Solčany	14	9	1	4	52:36	28
6. MŠK Želiezovce	14	9	0	5	43:26	27
7. MŠK V. Meder	14	7	4	3	38:22	25
8. ViOn ZM B	14	6	2	6	35:29	20
9. AC Nitra	14	6	1	7	31:36	19
10. ŠKF Sereď B	14	4	4	6	24:37	16
11. MŠO Štúrovo	14	4	1	9	47:47	13
12. Hurbanovo	14	3	1	10	13:50	10
13. FK Kolárovo	14	2	0	12	18:47	6
14. FKM NZ B	14	1	2	11	15:61	5
15. ŠK Šurany	14	0	1	13	7:105	1
16. SSC FÉNIX Nové Zámky (kilépett)						

III. liga – délkelet, kölyökcsoport

1. Nitra-Chrenová	14	13	0	1	99:28	39
2. FC ViOn ZM B	14	11	1	2	52:18	34
3. AC Nitra	14	10	0	4	61:33	30
4. MŠK V. Meder	14	10	0	4	54:19	30
5. FKM NZ B	14	9	1	4	63:29	28
6. FC Topoľčany B	14	8	1	5	40:32	25
7. OFK Solčany	14	6	3	5	34:48	21
8. FK Kolárovo	14	6	2	6	27:25	20
9. MŠK Želiezovce	14	6	0	8	37:42	18
10. ŠKF Sereď B	14	4	4	6	40:42	16
11. Slovan Šahy	14	4	3	7	18:27	15
12. ŠK Šurany	14	4	3	7	27:44	15
13. ŠK Gabčíkovo	14	2	0	12	21:103	6
14. MŠO Štúrovo	14	1	1	12	21:66	4
15. Hurbanovo	14	1	1	12	20:58	4
16. SSC FÉNIX Nové Zámky (kilépett)						(ik)

A képviselők egy része támogatná egy parkolóház építését a városközpontban

„Nem nyújtunk kellő segítő kezet a vállalkozóknak, jobban kellene támogatnunk a beruházási kezdeményezéseket. Gyakran azt nézzük, hogy ki teszi a javaslatot, ahelyett, hogy a kezdeményezés mit hozhat a városnak” – mondta Juhász András polgármester az egyik szakértői bizottság őszi ülésén a képviselőknek. A kritikus megjegyzés egy helyi vállalkozó kérvénye kapcsán hangzott el, aki a városközpontban a bevásárlóközpont mögött könnyűszerkezetes garázssort épített volna. A jelenlévő képviselők egyetértettek abban, hogy a városközpontban szükség van a parkolási lehetőségek bővítésére, de ezt a célt jobban szolgálná egy parkolóház, mint a garázssor. A polgármester emlékeztetett: a képviselők asztalán évekként már szerepelt egy parkolóház-építési javaslat, de akkor azt sem támogatták. A parkolóhelyek hiánya egyre nagyobb gondot jelent főleg a lakótelepeken.

(ik)



A városi könyvtár tevékenységéből

#szó#nyelv#könyv kiállítás

Gyermek- és ifjúsági könyvek és folyóiratok kiállítását tekinthették meg az érdeklődők a városi könyvtárban október 19. és november 16. között a Bibiana nemzetközi művészeti műhely gondozásában. A szépirodalmat,



képeskönyveket, mondákat, meséket, leporellókat az ország nemzeti kisebbségeinek nyelvén bemutató kiállítást a helyi iskolák több mint 300 tanulója látogatta meg. Autentikus volt a 14 nemzeti kisebbség nyelvén rögzített videóüzenet, amelyben dalok, versek és táncok által mutatták be az egyes közösségeket. A kiállítás kísérőrendezvényei során a gyerekek meseolvasással, rajzolással, valamint a könyvek illusztrációinak puzzle formájában történő kirakásával foglalkoztak.

Az „Ember a keringőpályán”

elnevezésű asztronómiai és művészeti verseny ünnepi értékelésén idén 17 nyertest díjaztunk, akik alkotásai a legjobb értékelést kapták. A 67 beérkezett alkotás közül a 6 tagú szakmai zsűri kiválasztotta a legeredetibb és legötletesebb

festményeket avagy térbeli alkotásokat, melyek a gyermekek szemszögéből mutatják be azt, hogy miként látják a titokzatos világűr. A kiértékelés előtt Barbora Huszárová a barsi csilagvizsgáló metodológusa bemutatta a Nemzetközi Űrállomást (ISS), amely 2023. november 20-án ünnepelte 25. évfordulóját az első moduljának Föld körüli pályára bocsátásának. Az űrállomás több mint 15 modulból áll, és a mérete akkora, mint egy futballpálya. Az érdekességek között szerepelt az az információ, hogy az ISS körülbelül 28 000 kilométeres óránkénti sebességgel kering a Föld körüli pályán és körülbelül 90 perc alatt kerüli meg a Földet. Így egy 6

fős legénység akár 16 napkeltét és napnyugtát is megfigyelhet egy nap alatt. A gyerekek megismerkedtek a privát űrrepülésekkel, a NASA YouTube csatornája által készült felvételekről élő közvetítésekről az ISS-ről (<https://www.youtube.com/@NASA/streams>) és egyéb érdekességekkel. Szívből gratulálunk a nyerteseknek, és köszönjük a tanároknak a gyerekekre fordított időt, és azt, hogy újabb fiatal képzőművészeket formálnak. Az összes alkotást bemutató kiállítás 2024. január végéig lesz megtekinthető a könyvtár felnőtt részlegén.

Kiértékeljük az olvasói versenyt

A könyvtár 2023 decemberében ismét vendégül látta legszorgalmasabb olvasóit a Dobšinského posolstvo / Csongtos Vilmos – Mezei Bokréta olvasói verseny ünnepélyes kiértékelésén. A verseny lehetőséget nyújt megemlékezni a két névadó szerző munkásságáról, és egyúttal díjazni az intézmény legszorgalmasabb könyvmolyait, akiket – mi mással? – könyvekkel jutalmaz. A tavalyi, 24. évad legeredményesebb olvasóinak sorrendje a következő:

Dobšinského posolstvo: 1. Eliška Žiaková (52 elolvasott könyv), 2. Klarisa Kováčová (41 elolvasott könyv), 3. Teodor Hován (24 elolvasott könyv)

Csongtos Vilmos – Mezei Bokréta: 1. Markovics Evelyn (35 elolvasott könyv), 2. Zsigmond Natália (21 elolvasott könyv), 3. Parák Kristián (17 elolvasott könyv)

A győzteseknek gratulálunk, köszönjük az általuk



készített illusztrációkat és emléklapokat, és kívánunk nekik további, a könyvek felett töltött feledhetetlen pillanatokat. **Városi Könyvtár**

A gyerekek összetörték a padot, a szülőknek ki kellett fizetniük. A kameráknak köszönhetően

Lapunk novemberi számában megjelent írásunk a városi kamerarendszer segítségével felderített és elfogott két fiatal tolvajról nagy

egy lány volt, akik a pad megrongálásán kívül a városi zöldövezet egy bokorsövényében is fetrengtek. Hívtam a városi rendőrséget, de

felderítették az elkövetők személyazonosságát. „Három, 14 és 16 év közötti fiú és egy lány volt a felvételen. Megkerestük őket, illetve a



feltűnést és pozitív reakciókat váltott ki az olvasókból. Mindenféle olyan irányú gyanút, hogy szerencsés véletlenek egybeeséséről volt szó, megcáfolni látszik egy újabb, tavaly októberi eset, amely során a térfigyelő-kamera ügyeletes rögzítette a városi tulajdon megrongálását. Az elkövetőket ebben az esetben is felkutatták és megbüntették.

„Október 18-án, szerdán este a képernyőn a Szent Jakab téren négy fiatakorút láttam, ahogy összetörnek egy padot. Három fiú és

ők éppen nem voltak szolgálatban. Annál is inkább örülök, hogy ennek ellenére nem zárták le az ügyet megoldás nélkül” – emlékszik vissza Pintes Melánia kamerarendszer-operátor, aki aznap a monitoroknál teljesített szolgálatot.

A város közterületeit figyelő kamerák felvételeit éppen az ilyen esetek miatt archiválják egy ideig. Néhány nappal később Streba Gábor és Stellár László ügyeletes városi rendőrök megvizsgálták a kamerák felvételeit, és rövid utólagos nyomozás után

szüleiket, és tettükről értesítettük az iskoláikat is. A kárt hármuknak kellett kifizetniük, mivel a felvételeken láttuk, hogy az egyik fiatakorú nem vett részt a városi tulajdon megrongálásában, ő csak ott tartózkodott velük” – engedett betekintést az rendőri felderítő munka részleteibe Streba Gábor, a városi rendőrség ez ügyben eljáró tagja. A kárt 300 euróban állapították meg, amit a fiatakorúak szülei három egyenlő részben fizettek ki. (ik)

Pénzügyileg nehéz időszak áll előttünk, de a projektek társfinanszírozását a városnak biztosítania kell

Annak ellenére, hogy az önkormányzat pénzügyileg nehéz évbe lépett, és a város elsősorban a megkezdett és folyamatban lévő beruházások befejezésére összpontosít, hosszabb távon egyéb szükséges beruházások



előkészítése is folyamatban van. Ahogy Juhász András polgármester példát említve megjegyezte, készül a művelődési otthon felújításának tervdokumentációja. A művelődési otthon felújításának és szigetelésének

tervdokumentációja januárban elkészül. A terv számol a belső kapacitás bővítésével is az épület hatékonyabb kihasználása által.”

A csatornahálózat kiépítésének befejezése után a város a következő években a közterületek állagjavítására, az utak felújítására és a járdák rendbetételére összpontosít majd. Mint a polgármester hozzátette, a város központjában lévő épületek megújultak, ezért a közeljövőben aktuális lesz a Szent Jakab tér átalakítása, amely fontos városközpont-képző elem. Az önkormányzat feladatai között szerepel továbbá az Sznf utcai egykori nyugdíjas klub épületének rekonstrukciója, amelyben napközi idősgondozó központot alakítanak ki. A közvetlenül előttünk álló időszak azonban nem lesz könnyű, a város idén elsősorban a megkezdett beruházások befejezésére koncentrál. „Nehéz időszakba lépünk, ennek jeleivel már az idei városi költségvetés előkészítése során találkoztunk. Nehéz döntéseket kellett meghoznunk a képviselőkkel, mert a részadókból származó bevételek kisebb mértékben fognak növekedni, mint a város

költségei. Ha nem lennének folyamatban olyan beruházások, mint a kastélyfelújítás, a Štúr utca 15. alatti épület átépítése, a magyar alapiskola új épülete és más, a város jelentős önrészt igénylő beruházások, ez nem is okozna pénzügyi nehézséget. Alapvetően, hogy maximális mértékben ki kell használnunk az adódó projektforrásokat, amelyekhez azonban biztosítanunk kell a társfinanszírozást. A pályázók pénzügyi önrésze is nőtt, míg az előző tervezési időszakban 5%-os társfinanszírozást kellett biztosítania a városnak, az új időszakban ez már 8%. Ezt az összeget a már jóváhagyott pályázatokhoz és az integrált területi beruházások keretében megvalósuló tervezett projektekhez mindenképpen biztosítanunk kell.” A polgármester hozzátette, hogy az integrált területi beruházások keretében az épületek felújítása mellett az egyik legfontosabb beruházás egy építéstörmelék- és biohulladék-aprító berendezés beszerzése lesz, amely nemcsak a város, hanem az egész kistérség igényeit szolgálja majd.

(ik)

Érdemes figyelni a pályázatokat. A megye támogatja a regisztrált sportolókat

Nyitra megye a nehéz gazdasági helyzet ellenére idén is folytatja a területén található települések támogatását, amelynek lehetőségét tavaly, a támogatás feltételeit szabályozó általános érvényű rendelettel teremtette meg. Az elmúlt évben első ízben kínált fel 5000 eurós pályázati támogatást a területén található 354 településnek, ebből 16 városnak, számolt be a támogatásról Csenger Tibor megyei alelnök. Mint elmondta, a megye ismeri a települések pénzügyi és egyéb gondjait, ezért is egyedülálló módon ez a pályázati támogatás nem utófinanszírozás, az összeget még a felhasználás előtt negyadjárda helyi önkormányzatok. „Meglepő, de ennek ellenére volt a megye területén 12 község, amely nem pályázta meg ezt a támogatást. A pályázó települések augusztus végéig meg is kapták a pénzt, amelynek felhasználására a rendelet szerint körülbelül 50 területen van lehetőség, így a támogatás gyakorlatilag a települések szinte összes releváns szükségletére fordítható. A megye 2024-ben is 1,77 millió eurót fordít erre a célra” – számolt be a lehetőségről a megye alelnöke, külön kiemelve azt a tényt, hogy bár

a nagyobb települések számára 5000 euró nem túl nagy összeg, minél kisebb községről van szó, annál nagyobb szüksége van a plusz forrásokra, és annál többet jelent számára ez az összeg. Idén egy újabb támogatási lehetőséget is megnyitott a megye, mégpedig a 18 év alatti regisztrált sportolók támogatását. „Ennek keretében bármilyen bejegyzett sportágban tevékenykedő fiatal sportolóra 50 eurós támogatást igényelhet klubja. A támogatás többféleképpen felhasználható az edzők jutalmazásától kezdve a pályák, öltözők karbantartásán át új eszközök beszerzésével és különféle fejlesztésekkel bezáróan. Érdemes odafigyelni, mert a pályázatokat az év elején lehet beadni, várhatóan január végi határidővel. A megyében kb. 16 ezer regisztrált sportoló van, a támogatásra 825 ezer eurót különített el a közgyűlés” – tájékoztatt az újdonságról Csenger Tibor. Hozzátette, hogy a korábbi ismert sport-, kulturális, idegenforgalmi, illetve műemlék-felújítási támogatások továbbra is elérhetőek lesznek, annyi változással, hogy a korábbi 5 helyett 20 százalékos önrész lesz hozzájuk szükséges. Az egyenként 3–4 ezer eurós támogatásokra

minden területen idén is 110 ezer eurós keret áll rendelkezésre. Újdonság a szociálisan hátrányos helyzetű személyek támogatása. Erre összesen több mint 3 milliós keret áll rendelkezésre, ennyit támogatásra egyetlen további megye sem fordít, tette hozzá az alelnök. (ik)

Pest vármegye kitüntette Csenger Tibort

Pest Vármegye Közgyűlése a külügyi kapcsolatok területén elért eredményeiért saját alapítású kitüntetésében részesítette a zselizi Csenger Tibort, aki Nyitra megye alelnökeként immáron második időszakban tevékeny mozgatója a két megye közti kapcsolatok elmélyítésének. Tevékenysége révén a két megye számos projektet valósított meg, és számos területen hangolja össze működését. A hidak, utak és közös fejlesztések mellett létrehozták a Pontibus európai területi együttműködési társulást, a határ menti térséget fejlesztésének hatékony eszközét.

„Hálás vagyok a sorsnak, hogy nem a könnyebb utat, hanem egy kihívásokkal teli, rögsöt választott számomra. Hogy



magyarként két nemzet közötti kapocs lehetek, és mind képletesen, mind ténylegesen is hidakat építhetek. Sok évtizednyi elszakítottság után közvetíteni két nemzet között, közös platformokat, közös nevezőket, közös eredményeket teremtv. Ebben látom igazán értelmét sok egyéb mellett a közszolgálatunknak. A történelem számos durva sebet okozott természetes, egymáshoz tartozó régiók szövetében. Nekünk megadatott, hogy ezeket a szálakat egyenként kössük vagy szőjük újra” – fejtette ki beszédében az alispán.

Az emléklapokat Budapest, a vármegyei közgyűlés dísztermében december 8-án, a Vármegye-napon a közgyűlés elnöke, Szabó István adta át a díjazottaknak. (tsák)

A város felmondta a munkásszálló megvásárlásáról szóló szerződést

2→

osztályvezetője felhívta a figyelmet arra, hogy a városnak a részesedési adóból származó bevételei nem elegendőek az óvodákban, iskolai étkezdékben és iskolai klubokban felmerülő költségek fedezésére. Monika Tomeková hozzátette: az iskolai klubok esetében a díj havi 25 euró, azaz körülbelül 1,20 euró naponta, amiért a gyermek melegben, jó helyen van, vigyáznak rá, és segítséget kap a házi feladat-íráshoz. Ezenkívül az anyagilag rászoruló családok kérhetik a díj csökkentését vagy elengedését. Ezt Polka Pál is megerősítette, aki szerint a díj elengedése indokolt esetben bevett gyakorlat az iskolákban. Az iskolákban és oktatási intézményekben fizetendő díjakról szóló rendeletet végül a képviselők jóváhagyták. A képviselők jóváhagyták egy Sacher utcai 77 m² alapterületű ingatlan eladását 3388 euróért, a Béke utca 8. szám (a szabadidőközpont volt épülete) alatt egy nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadását, ahol szépségszalon nyílik. Hosszas vita után jóváhagyták a városrendezési terv 9. módosítását. Két hónappal ezelőtt a képviselő-testület nem jutott konszenzusra a javaslat támogatásáról, amelynek értelmében a Garamon túli területen kavicskitermelés indulna, majd annak végeztével az érintett

területet rekultiválnák. Ezúttal annak is köszönhetően hagyták jóvá, hogy az érdekelt fél, az AX Stavas vállalat képviselője külön kinyilvánította hajlandóságát a terület rendezésére, és ennek első megnyilvánulásként az Állami Természetvédelmi Hatóság feltételeinek teljesítésére, hogy 1230 új fát ültessen három éven belül.

A testület tudomásul vette a város 2021–2026-os közösségi szociális szolgáltatási tervének intézkedései alapján megvalósuló szociálpolitika és közösségi ellátás biztosításáról szóló tájékoztató jellegű jelentést. Tudomásul vette a főellenőr beszámolóját az ellenőrzés eredményéről, a határozatok végrehajtásának ellenőrzéséről szóló jelentést, a városi rendőrség tevékenységéről szóló beszámolót, és jóváhagyta a főellenőr első féléves tevékenységének tervezetét. A vita során a polgármester beszámolt a csatornahálózat építési munkálatainak befejezése utáni helyzetről. Megjegyezte, hogy hamarosan várható a használatbavételi határozat, amely után a lakosok csatlakozhatnak a közhálózatra. Megemlítette azt is, hogy ez nemcsak joguk, hanem kötelességük is lesz, amelyet két éven belül kell teljesíteniük. (ik)

Az ingatlanadó átlagosan 20%-kal nőtt. De mi áll az emelés mögött?

A közsféra bevételei 2024-ben lényegesen lassabban vagy egyáltalán nem fognak növekedni. Ennek az az oka, hogy az elmúlt hónapok magas inflációja miatt növekedtek a működési költségek, a községek legmagasabb bevételi forrásának számító részesedési adó pedig ezzel nem képes lépést tartani. Zselíz példáján ez a jelenlegi költségvetési adatok szerint azt jelenti, hogy a város részesedési adókból származó bevételei a 2023-as év teljesítéséhez képest idén 50 ezer euróval, azaz 3,1 milliőról 3,15 millió euróra nőnek. Eközben a város költségeinek növekedését a közigazgatásban tavaly eszközölt béremelés, az energiaköltségek jelentős növekedése, valamint a város által igénybe vett szinte valamennyi áru és szolgáltatás általános drágulása befolyásolja. Mint arról lapunk decemberi számában beszámoltunk, a városnak az elmúlt években sikerült rendkívül kedvező, 19,90 euró/kWh-s több éves földgázszállítási árat kialakítania, amely 2023 végéig volt érvényes. Ennek eredményeként az elmúlt évek viharos időszakában jelentős megtakarítást ért el az energiaköltségeiben. A hosszú távú szerződés lejártának idején azonban az árak, bár már viszonylag stabilak, jóval magasabbak, a korábbi évek árának háromszorosára emelkedtek. Idén a város 65 euró/kWh körüli árat fizet majd a felhasznált földgázért. Ez a növekedés csak az Sznf u. 9 alatti óvoda fűtési költségeinek mintegy 30 000 eurós növekedését fogja eredményezni. A város ráadásul néhány további épületében is földgázzal fűt, pl. stadionon vagy a Béke utcai épületeiben (pl. a szabadidőközpont egykori épületében).

„Más önkormányzatokhoz hasonlóan, amelyekre az állam az elmúlt években rendszeresen új hatásköröket ruházott át anélkül, hogy pénzügyi fedezetet biztosított volna, a lakossági szolgáltatások szintjének fenntartása érdekében Zselíznek is a helyi adók és illetékek emeléséhez kellett folyamodnia. Sajnos, az önkormányzatoknak ebben a helyzetben nincs más lehetőségük. Városunkban a szemétdíjak emelése mellett az ingatlanadót is növelni kellett, amelyet legutóbb 2020-ban módosítottunk. Alapos elemzés, a régió és az ország más városaival való összehasonlítás, valamint többszöri bizottsági vita után átlagosan

20%-kal emeltük az ingatlanadót” – mondta a városi hivatal pénzügyi és iskolagazdálkodási osztályvezetője. Monika Tomeková kiszámította, hogy az adóemelés mintegy 170 ezer euró többletbevételt hozhat a város kasszájába. Amint azt az elmúlt években több közigazgatási szakértő, többek között a zselízi városi hivatalban a régió polgármestereivel folytatott megbeszéléseken is megállapította, az állami hatáskörök önkormányzatokra történő, pénzügyi fedezet nélküli átruházásával a kormányzat – függetlenül politikai hovatartozásától – rendre kibújik a felelősség alól. A felelősséget a felmerülő költségekkel együtt az

adóját, kisebb mértékben emelték. Az adók összegéről szóló tárgyalások a bizottságban hosszadalmasak voltak, a résztvevők az adóemelés egymással szembenálló hatásaival kapcsolatos dilemmákkal szembesültek – egyrészt, növelni kellett a város bevételeit, és ezáltal biztosítani a lakossággal szembeni feladatait, másrészt minimalizálni igyekeztek a magasabb adók zselízi háztartásokra gyakorolt negatív hatását.

Végül nézzünk két példát a fenti információk kontextusba helyezése céljából. A legnagyobb energiaszükségletű városi épület, a fent említett óvoda egy Sznf utcai régi épületben található, amelyen a művészeti alapiskolával osztozik. A város

Druh stavby	Sadzba dane
a) za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,40 €
b) za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívnu	0,30 €
c) za stavby a chaty na individuálnu rekreáciu	0,50 €
d) za samostatne stojace garáže	0,70 €
e) za stavby hromadných garáží	0,70 €
f) za stavby podzemných garáží	0,70 €
g) za priemyselné stavby, stavby slúžiacich energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu	1,80 €
h) za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	2,00 €
i) za ostatné stavby neuvedených v písm. a) až f)	1,00 €

A 2024-es évre érvényes ingatlanadóról szóló rendelet táblázatában a Zselíz területén található építmények négyzetméterre vetített adókulcsát láthatjuk.

A termőföld és egyéb, mezőgazdasági célú területek adókulcsa 0,636%, a kertek, beépített területek, udvarok és egyéb jellegű telkek, valamint az építési telkek adókulcsa 1,2%. A lakások éves adókulcsa 0,4 euró (minden, akár megkezdett) négyzetméter után.

önkormányzatokra hárítják, amelyek kénytelenek megemelni a helyi adókat, hogy biztosítsák az új jogköröket, és végső soron nekik kell szembenézniük a lakosság elégedetlenségével.

Mint a városi közigazdász is megjegyezte, a helyi adókról szóló rendelet elfogadását intenzív kutatás, elemzés és több munkamegbeszélés előzte meg. Ezekben – a pénzügyi bizottság elnökével, Csenger Tiborral az élen – egyetértett az átlagosan ötödével történő emelés mértékével. Hangsúly került arra, hogy az emelés nagyobb mértékben érintse azokat az adókat, amelyeket minden lakos fizet, tehát ahol biztosított az egyenletes adóterhelés. Ezzel szemben azokat az adókat, amelyek a lakosoknak csupán egy részét érintik, például a mezőgazdasági termőföld

eközben részben pályázati forrásból újítja fel a Stúr utca 15. alatti épületet, ahová az előzetes tervek szerint az óvoda már idén ősszel átköltözik. Bár a felújításra a projektforrások mellett a város saját forrásaiból is áldoz, a beruházás eredményeként a gyerekek a következő tanévtől tiszta, felújított helyiségekbe, alacsony energiaigényű, szigetelt épületbe járhatnak. Az Sznf u. 9. alatti épület használaton kívüli pavilonjaiban kikapcsolható a fűtés, így összességében csökkenthetők lesznek az energiaköltségek. Ugyanezért cseréltette ki a város tavaly ősszel 147 000 eurós beruházással az ablakokat és ajtókat a magyar tannyelvű alapiskola melléképületében is, amelyben az iskolai étkezdé és az alsó tagozatos tanulók tantermei találhatók. (ik)

2. decemberi önkormányzati ülés

Jóváhagyták a költségvetést. Polgármester: szerény, de volt már rosszabb is

Szó szerint év végi volt az utolsó tavalyi képviselő-testületi ülés, amelyet Juhász András polgármester december 28-ára hívott össze. A 15. ülés időpontja a 2024-es évi költségvetés jóváhagyásának szükséges volta miatt esett ilyen kései időpontra.

A kérdéssel mindjárt az ülés elején foglalkoztak a képviselők. Csenger Tibor, a pénzügyi bizottság elnöke megjegyezte, hogy a költségvetés előkészítésével a bizottság két ülésén is foglalkoztak a képviselők. A költségvetést konzervatívnak és jól előkészítettnek minősítette, bár megjegyezte, hogy a tervezetből hiányoznak a megszorító intézkedések. „A részesedési adókból származó bevételek nem nőttek a kívánt ütemben, miközben a kiadások magasabbak. Ezt a helyi adók emelésével próbáltuk

ránk. Hozzászólásában az Agrárkifizetési Ügynökség és a Környezetvédelmi Alap pályázatainak tanulmányozására szólított fel, amelyek értesülése szerint útfelújításra is igényelhetők. A polgármester megemlítette: a városvezetés kötelezettséget vállalt arra, hogy a csatornahálózat befejezése után a pénzügyi lehetőségekhez mérten a helyi utak felújítását is felvállalja. Ehhez tervdokumentációra van szükség, amely több utcára már rendelkezésre áll. „Alternatív megoldásokban gondolkodtunk, amelyekből kiderül, hogy a legolcsóbban a betonburkolatú úttest kivitelezhető, természetesen figyelembe véve a helyi utak ágyzatának állapotát. Fokozatosan, a pénzügyi lehetőségek függvényében, további utcákra is megrendeljük a terveket.” – mondta a polgármester, de hozzátette, hogy felesleges

felszólított arra, hogy a jövőben így ne terjesszenek költségvetés-módosítást a testület elé. A plénum jóváhagyta a javasolt költségvetés-módosítást.

Ugyancsak jóváhagyta egy 2014-es határozat kiegészítését a Hurban utcai, csatornahálózattal érintett telkek tulajdonjogi rendezésére vonatkozóan. Nyúl Péter városi jogász szerint az eredeti határozatból hiányzott néhány lényeges adat, amelyet ezzel a módosítással ki kell egészíteni. A frissítés oka, hogy 2024. január végéig lehet támogatást igényelni a szóban forgó földterület megvásárlására. Egyes telkek esetében új tulajdonosokkal kell új adásvételi szerződéseket kötni. Ezért a következő napirendi pontban a testület jóváhagyta a telkek megvásárlását attól a három tulajdonostól, akik időközben

	Mzdy	Odvody	Tovary a služby	Transfery	Uroky	Spolu	Podiel na BV
1 Pôdohospodárstvo			150.00			150.00	0.00%
2 Životné prostredie	213,000.00	77,700.00	282,850.00	3,300.00		576,850.00	7.98%
3 Výstavba	45,500.00	14,850.00	66,856.00	2,100.00		129,306.00	1.79%
4 Infraštruktúra			91,000.00			91,000.00	1.26%
5 Hospodárstvo	57,000.00	20,000.00	350,900.00	500.00		428,400.00	5.92%
6 Ekonomika			7,500.00	17,000.00	94,500.00	119,000.00	1.65%
7 Organizačné	114,400.00	39,900.00	103,500.00	1,500.00		259,300.00	3.59%
8 Vzdelenie	2,399,635.00	847,557.00	854,780.00	51,350.00		4,153,322.00	57.44%
Z toho: bez právnej subjektivity	463,000.00	164,400.00	234,500.00	4,700.00		866,600.00	
Prenesené	1,423,934.00	496,654.00	259,897.00	27,163.00		2,207,648.00	
Orginálne	512,701.00	186,503.00	360,383.00	19,487.00		1,079,074.00	
9 Kultúra	86,300.00	28,800.00	153,840.00	800.00		269,740.00	3.73%
10 Vnútro	780,516.00	272,800.00	147,712.00	29,665.00		1,230,693.00	17.02%
11 Sociálne veci	55,262.00	19,452.00	4,500.00	23,500.00		102,714.00	1.42%
12 Obchod a služby	5,000.00	1,800.00	73,500.00	200.00		80,500.00	1.11%
Sumár	3,756,613.00	1,322,859.00	2,038,438.00	112,915.00	0.00	7,230,825.00	100.00%
Podiel na BV	51.95%	18.29%	28.19%	1.56%	0.00%		

kiegyenlíteni, amely intézkedés a városnak mintegy 170–180 ezer euró többletbevételt hoz. Ám nem lehetek teljesen elégedett azzal a megközelítéssel, hogy nincs tartalékunk olyan helyzetben, amikor számos tervünk is van, amelyeket meg kellene valósítani. Persze, ez nem jelenti azt, hogy nem támogatom a költségvetést. A tőkekiadásokat a megkezdett beruházások befejezésére kell fordítanunk, és ezzel az összes tartalékunkat kimerítjük. Takarékoskodnunk kell, és azon kell dolgoznunk, hogy több pályázati támogatást szerezzünk, bár ezek hatása csak 2025-ben vagy később lesz látható” – jelentette ki a pénzügyi bizottság elnöke. Kollégáival kapcsolatban megjegyezte, hogy néhány kivételtől eltekintve nem vettek aktívan részt a költségvetés-alkotásban. Csonka Ákos sajnálatát fejezte ki, hogy idén nem jut pénz útfelújításokra, bár – mint megjegyezte – megérti, hogy nehéz év vár

konkrét határidőket ígérgetni, mert a város különböző előre nem látható tényezők miatt úgysem tudja garantálni a kivitelezés pontos idejét. Juhász András szerint ebben a nehéz időszakban nem könnyű feladat pontosan meghatározni és végrehajtani a költségvetést, de a város jelenlegi vezetése sikeresen átvészelt már nehezebb időket is.

A városi képviselő-testület 2024-re a következő két évre szóló előrevetítéssel együtt kiegyensúlyozott költségvetést hagyott jóvá 8 646 380 eurós bevételi és kiadási főösszeggel. A testület a 2023-as költségvetés módosítását is jóváhagyta, elsősorban azzal a céllal, hogy a büdzsét összhangba hozzák az év végi tényleges helyzettel. Csenger Tibor kritikusán szólt a javaslatról, hiszen a képviselők néhány tételt nem láthattak át tisztán, többek között azért, mert a javasolt módosítást nem terjesztették elő bizottsági megvitatásra. Néhány konkrétumot is megemlített, és

ajándékozás vagy öröklés útján lettek az érintett ingatlanok tulajdonosai.

Kovács Kázmér az ülésen tájékoztatta a Rozmaring utcai új villamoshálózat kiépítésének befejezéséről, amelyre az új családiház-építések miatt volt szükség. Az alpolgármester a használatbavételi határozat kiadását 2024 januárjára becsülte, az építési telkek csatlakoztatásának lehetősége szerinte márciustól lesz elérhető.

A város jogásza tájékoztatta a testületet a Dynamik Real 2-nek a munkásszálló visszavásárlásáról szóló szerződés felbontására adott reakciójáról. Karácsony előtt a város és a vállalat képviselői megbeszélést tartottak. A nyitrai cég képviselői biztosították a polgármestert, hogy január 20-ig megszüntetik a hiányosságokat, és megszerzik a szükséges energetikai tanúsítványt. További tárgyalásokra ezt követően kerülhet sor – helyezte kilátásba Nyúl Péter. (ik)

Röviden

Sári-patakban nem biztosított a megfelelő vízelvezetés, ezért az esős napokon a Dózsa és Fűzfa utcai pincék tulajdonosai talajvízszint-emelkedésre panaszkodnak, ami biztosítási kárigényeket eredményez. Nyáron a szúnyogok, a szemét, most a megemelkedett talajvízszint a probléma. Megint ott tartunk, hogy a vízfolyáskezelő nem vigyáz az ingatlanjára. Mi ugyan megtennénk, de nem engedik” – tette hozzá a polgármester, és reményét fejezte ki, hogy az új évben sikerül valamilyen megállapodásra jutni.

A városvezetés fontolóra veszi, hogy a zselízi római-katolikus temetőben a ravatalozó előtti területen tetőt építsen – hangzott el az építési bizottság decemberi ülésén. Mint a polgármester megjegyezte, a konstrukció megépítésének határideje a tervezett beruházások prioritásaitól függ majd. Juhász András becslése szerint egy jó minőségű, megfelelő méretű tetőkonstrukció költségei 100 ezer euró körül lehetnek.

A költségvetési szabályok szerint a város ugyan még növelhetné a hitelterheltségét, ám már most évi 414 ezer euróra van szüksége a hiteltörlesztéshez – mondta a város közigazdása a pénzügyi bizottság decemberi ülésén. Mivel a város hiteleinek kamatát az eurós bankközi alapkamatból származtatják, amely 2023 végén 3,5% körül volt, a hiteltörlesztés kamata kevesebb mint két év alatt 0,5%-ról 4% körüli szintre emelkedett.

A budapesti Vasas Művészegyüttes Vass Lajos Kórusa december 16-án teltház előtt mutatta be Horváth Géza (Dsida Jenő költeményére írt) Templomablak című kórusművét a Budavári Önkormányzat aulájában. Az adventi koncert keretében előadott ősbemutatót Szűcs Dániel vezényelte.

(ik)

A művészeti alapiskola Štúr utcai volt épületének óvoda és bölcsőde céljára való átépítése 2023 végén is folytatódott. A munkák részben pályázati forrásból valósulnak meg, ám a költségek nagy részét a város saját pénzből biztosítja. A tervek szerint az átépítést és felújítást 2024 első félévében fejeznék be, hogy az Sznf u. 9 alatti óvodások már idén szeptemberben korszerű környezetben kezdhesék az új tanévet.

(fotó: ik)

Tisztelt Polgártrások! Kedves Zselíziek!

Elszállt ismét egy év, és a tegnap helyet adott a mának. Köszöntsük boldogan az új évet, és reméljük, hogy jót hoz az életünkbe!

A jövő tervezésekor általában tele vagyunk félelemmel és szorongással, de nem azért, mert tartunk az újtól, hanem azért, mert érezzük, a világunk változik. Az új év küszöbén előre tekintve, szilárd közösséget alkotva együtt várjuk az új esztendő kihívásait és lehetőségeit Szlovákiában. Arra kérem önöket, hogy egy jobb világot képzeljenek maguk elé, és aztán ösztönözzék magukat cselekvésre, hogy az elképzelések formát öltsenek.

Önkormányzatunk az elmúlt év során számos fontos projektet indított útjára és valósított meg, amelyek célja városunk fejlesztése és az itt élők életminőségének javítása volt. Az új évvel új lehetőségek és feladatok várnak ránk. Továbbra is elkötelezték vagyunk Zselíz fejlesztése és közösségünk erősítése iránt.

Arra ösztönözöm önöket, hogy közösen dolgozzunk azon, hogy városunk még nyitottabb és fenntarthatóbb legyen. Legyenek továbbra is partnerek a városépítésben,

vegyenek részt Zselíz közösségi életében! Találja meg mindenki a közös együttlétből eredő boldogságot, mert a léleknek minden segítsége a jó érzés. Érezze tehát mindenki jól magát Zselízen!

Az új év küszöbén a közért tett önzetlen munkájukért, a bátorító, támaszt nyújtó szavaikért, valamint türelmükért mondok köszönetet. A távozó esztendőt már magunk mögött tudjuk, ezért boldog új évet kívánok. Az új esztendő hozzon erőt, egészséget, szeretetet, megértést, jókedvet, alkotó munkát, jó közösségi



együttléteket, lelki megelégedést mindnyájuk számára!

Juhász András,
Zselíz város polgármestere



Decemberi önkormányzati ülés

A város felmondta a munkásszálló megvásárlásáról szóló szerződést

A városi képviselő-testület december 14-én a városi hivatal házasságkötő termében tartotta a 2023-as év utolsó előtti (14.) ülését. A város idei költségvetésének jóváhagyásával eredetileg ezzel az üléssel véget is ért volna a tavalyi tanácskozások sora, végül a büdzsé további módosításai és a törvényes közzétételi határidő miatt a jóváhagyás időpontját december végére kellett halasztani. Annak ellenére, hogy a napirendi pontok között nem szerepelt az év

rendeletet. A városi közgazdász ez alkalomból megjegyezte, hogy az ingatlanadót utoljára 2020-ban módosították, de a jelenlegi helyzet nem ad más lehetőséget az önkormányzatoknak, amikor egyre nagyobb ügyintézés kell ellátniuk anélkül, hogy az állam erre pénzügyi fedezetet biztosítana. Monika Tomeková hozzátette: az ingatlanadó átlagosan 20 százalékkal emelkedik, és 2024-ben várhatóan mintegy 140 ezer euróval több



bevételezt hoz a városi kasszába. Polka Pál szerint a lakosok közül – amint tapasztalta – sokan megértik a helyi adók emelésének szükségességét. Juhász András polgármester hangsúlyozta: az is fontos, hogy mit kapnak a lakosok a befizetett adójukért. Hangsúlyozta, hogy a város számos beruházása uniós támogatások felhasználásával valósul meg, amelyhez városnak önrésze van szüksége. Ez az elmúlt időszakban 5 százalékos szinten volt, ebben az időszakban viszont már

legfontosabb rendelete, a 14. ülésen sem volt hiány érdekességekben.

Ezek közt első a város és a Dynamik Real 2 közti adásvételi szerződés felbontásának javaslata volt. A város az Állami Lakásfejlesztési Alap hitelének és az építésügyi minisztérium támogatásának felhasználásával vásárolta volna vissza a felújított munkásszállót, azonban felmerült a szerződésbontás lehetősége. A döntés szükségességéről Nyúl Péter városi jogász tájékoztatót, aki szerint két jogi oka is van annak, amiért a képviselő-testület dönthet a szerződés felmondásáról. Az egyik, hogy az épület nem felel meg a támogatás és a hitelmegítélés kritériumainak, konkrétan az energetikai tanúsítvány terén. A másik, hogy a partner, miután a város felszólította a hiányosságok kijavítására, ezt sem a szeptember 30-i határidőig, de még a december közepi önkormányzati ülés időpontjáig sem tette meg.

Képviselő kérdésére válaszolva a város jogásza megjegyezte, hogy a vállalat képviselőivel folytatott megbeszélések során már jelezte: a város élhet a szerződésbontás lehetőségével. Rövid vita után, amelynek során a képviselők tájékoztatást kaptak arról, hogy a szerződés felmondása visszafordíthatatlan folyamat, a testület határozott arról, hogy a város felmondja a Dynamik Real 2-vel kötött szerződést.

A képviselők jóváhagyták a 2024-es éves ingatlanadót szabályozó általános érvényű

a beruházás 8 százalékát kell a pályázónak társfinanszíroznia.

A testület jóváhagyta a háztartási hulladék és az építési törmelék utáni illetékről szóló rendeletet is. Monika Tomeková képviselői kérdésre válaszolva megerősítette, hogy idén a díjból származó bevétel fedezi a város hulladékkezelési költségeit. „2025-ben azonban új törvényi kötelezettségek hárulnak majd az önkormányzatra, amelyek növelik a hulladékgazdálkodás költségeit, így valószínűleg az illeték további emelésére lesz szükség.” A városi közgazdász hozzátette, hogy a díj nem emelhető önkényesen, hiszen a belőle származó bevételek nem fordíthatók másra, csak hulladékkezelésre. Tavaly a város egyéb bevételeiből kellett további 100–110 ezer eurót fordítania erre a tevékenységre. A képviselők a kutyaadót szabályozó rendeletet észrevételek nélkül fogadták el, ellenben a városi iskolák és oktatási intézmények költségeihez való szülői hozzájárulásról szóló rendeletről, illetve az illeték növelésének következményeiről vitát nyitottak. Rák Norbert kétségeit fejezte ki a díjemelés hatékonyságával kapcsolatban, mert véleménye szerint a szülők költségeinek növelése az iskolai étkezdék és klubok szolgáltatásai iránti kereslet csökkenését okozhatja, így hatástalan lehet. Hozzátette, hogy a szomszédos városokban ezek a díjak alacsonyabbak. A városi hivatal pénzügyi

Röviden

December közepén koordinációs megbeszélést tartottak a Nyári utcai magasfeszültségű vezetékek áthelyezésének előkészítéséről. A megbeszélésről Kovács Kázmér alpolgármester tájékoztatót. A vezetékhelyezés elengedhetetlen feltétele a tervezett lakásépítés megkezdésének a városnak ezen a részén, amely során több mint 90 új lakás épülne. Miután a vezetékek mintegy 240 ezer eurós költséggel – ebből a város 100 ezer eurós társfinanszírozásával – járó áthelyezése elkészül, a város versenytárgyalás útján keres majd befektetőt, hasonlóan, mint a Béke utcai építési telek esetében, amelyet az önkormányzat 2023-ban értékesített.

Mint a polgármester tavaly év végén megjegyezte, egy állami szerv passzivitása miatt a nagypusztai lakosok már második éve nem használhatják a városrészen kiépített, egyébként működőképes vízvezeték-hálózatot, és így nem jutnak egészséges ivóvízhez. Továbbra is kutakból nyerik a vizet. Annak ellenére, hogy a beruházás már két éve befejeződött, a Szlovák Földalap mint érintett hatóság tétlensége miatt nem sikerült kiadni a használatbavételi engedélyt. A város ezért idén is folytatja a tárgyalásokat a Nyugat-szlovákiai Vízművek Rt. képviselőivel, a nagypusztai vízvezeték-hálózat beruházójával.

1635 nyugdíjas kapott tavaly karácsonyi ajándékot a várostól 10 euró értékű vásárlási utalvány formájában. A karácsonyi üdvözléssel ellátott utalványokat – néhány kivételtől eltekintve, amikor egy-egy nyugdíjast nem találtak otthon – minden ajándékozottnak még karácsony előtt kézbesítették.

A városvezetés egyik feladata, ami a múlt évből idénre helyeződik át, a Sári-patak medrének karbantartásáról szóló megállapodás megkötése lesz a Povodie Hrona vállalattal, amely az állami tulajdonú Szlovák Vízgazdálkodási Vállalat regionális kirendeltségeként tevékenykedik. Ahogy Juhász András polgármester megjegyezte, újabb tárgyalásokat kell majd kezdeményezni az ügyben, hiszen ismét az a helyzet, hogy az állami vállalat nem törődik a tulajdonával. A város a vízgazdálkodóval kötött megállapodás alapján átvenné ezt a kötelességet, de tavaly nem sikerült ilyen egyezsége jutni. „A



Főszerepben ismét a kamerák. Fiatalokú elkövetők kihágását fülelte le segítségükkel a városi rendőrség.

(Bővebben a 7. old.)

ZSELÍZI HÍRMONDÓ

93701@pobox.sk

Városi újság

2024/1, január, XXV. évfolyam

ára: 0,50 euró

Zselíziek a Puskás Akadémián

Ifj. Rák Norbert, Pizúr Martin és Nap Olivér – érdemes megjegyezni ezt a három nevet, ugyanis minden bizonnyal hallani fogunk még róluk a futball világában, remélhetőleg minél magasabb szintről. A folyó idény előtt az NB I-es felcsúti Puskás Akadémia vette meg játékjogukat. Jelenleg Oli és Martin a Puskás Akadémia U13, míg Nonó az U12-es csapat tagja.

9



A 2023-as és 2024-es év fordulójának két arca: decemberben a gyerekek még hóembert építettek a főtéren, január elején már tavaszi időben játszottak a közeli játszótéren.

(ik)