



M E S T O Ž E L I E Z O V C E

Č. spisu: 283/2024
Č. záznamu: 7535/2024

V Želiezovciach, dňa 25.04.2024

U Z N E S E N I E

zo 17. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Želiezovciach, konaného dňa 25.04.2024

K bodu č. 1. Schválenie programu rokovania

uznesenie č. 13/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach

A.) schvaľuje

program rokovania 17. zasadnutia mestského zastupiteľstva.

K bodu č. 2. Voľba návrhovej komisie

uznesenie č. 14/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach na návrh primátora mesta **volí** :
návrhovú komisiu v zložení:

1. Bc. Norbert Rák, poslanec MsZ
2. Ladislav Boška, poslanec MsZ
3. Pavol Polka, poslanec MsZ

K bodu č. 3. Návrh I. zmeny programového rozpočtu mesta Želiezovce na rok 2024

uznesenie č. 15/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní návrhu zmeny programového rozpočtu mesta Želiezovce na rok 2024

A.) berie na vedomie

dôvodovú správu k návrhu na zmenu rozpočtu mesta na rok 2024

B.) schvaľuje

zmenu rozpočtu mesta Želiezovce na rok 2024 nasledovne:

Bežné príjmy	7 727 849,45	€
Bežné výdavky	7 460 693,79	€
Prebytok bežného rozpočtu	274 806,46	€

Kapitálové príjmy	120 000,00	€
Kapitálové výdavky	805 039,08	€
Prebytok/schodok kapitálového rozpočtu	- 685 039,08	€
Príjmové finančné operácie	832 729,42	€
Výdavkové finančné operácie	414 846,00	€
Rozdiel	417 883,42	€
Príjmy celkom	8 680 578,87	€
Výdavky celkom	8 680 578,87	€
Rozdiel	0,00	€

K bodu č. 4. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Želiezovce

uznesenie č. 16/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní žiadosti na pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Želiezovce na rok 2024

A.) schvaľuje

pridelenie dotácií z rozpočtu mesta Želiezovce na rok 2024 pre Kláru Kissovú, SHR IČO:35596902, bytom Želiezovce, Záhradná 13 vo výške 9 000,- €.

K bodu č. 5. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie časti parc. C-KN č. 776/1 v k. ú. Želiezovce, vo vlastníctve mesta Želiezovce

uznesenie č. 17/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) vyhlasuje

parcelu C-KN č. 776/178 vznikajúcu v zmysle GP č. 22/2024 vyhotoveného p. Ing. Petrom Havlíkom dňa 1.2.2024 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Levice pod č. G1-117/2024, dňa 5.2.2024 za majetok prebytočný v zmysle znenia Čl. 7, bodu 7.1, písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Želiezovce, schválených uznesením MsZ v Želiezovciach č. 105/2023 dňa 26.10.2023,

B.) schvaľuje

- zverejnenie zámeru mesta Želiezovce odpredať časť parc. C-KN č. 776/1 o výmere 53 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Želiezovce, k. ú. Želiezovce na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Želiezovce v celosti, podľa GP č. 22/2024 vyhotoveného p. Ing. Petrom Havlíkom dňa 1.2.2024 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Levice pod č. G1-117/2024, dňa 5.2.2024 v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, v prospech p. L. Csudaiho a jeho dcéry, za cenu 16,60 €/m² (t.j. spolu 880 €). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že prevádzaný pozemok nemá využitie pre vlastníkov susedných nehnuteľností, jeho výmera nepresahuje 300 m² a žiadateľ ho dlhodobo

užíva a preto je potrebné majetkovo-právne usporiadanie a zosúladienie existujúceho stavu so stavom vedeným na katastrálnom odbore Okresného úradu v Leviciach.

- prípravu návrhu znenia kúpnej zmluvy a jeho predloženie na schválenie MsZ v Želiezovciach.

Termín: Máj 2024

Zodpovedný: vedúci oddelenia správy mestského majetku a služieb

K bodu č. 6. Správa o podaných súťažných návrhoch na prenájom nebytových priestorov v budovách vo vlastníctve mesta

uznesenie č. 18/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) berie na vedomie

na základe vyhodnotenia výsledkov zverejneného zámeru mesta Želiezovce na prenájom nebytových priestorov uzavretie nájomnej zmluvy s uchádzačkou:

- **p. Jurajkou Kandráčovou, Svodov č. 159, 937 01 Želiezovce** na nebytový priestor na 1. poschodí budovy, na ul. Mierovej č. 24 (Dom služieb – Podnikateľské centrum) o výmere 40 m².

Zodpovedný: vedúci oddelenia správy mestského majetku a služieb

K bodu č. 7. Predaj časti mestského pozemku po trafostanicu vo Svodove

uznesenie č. 19/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní bodu: „Predaj časti mestského pozemku pod trafostanicou vo Svodove“

A.) schvaľuje

1. prevod nehnuteľnosti – parc. C-KN č. 261/23 – ostatná plocha o výmere 37 m² vznikajúcej v zmysle geometrického plánu č. 30/2023 vyhotoveného geodetom Anastáziou Gúdorovou z 30.10.2023 úradne overeného Okresným úradom Levice katastrálny odbor pod č. 1298/2023 zo dňa 7.11.2023 z parcely vedenej v obci Želiezovce, v k. ú. Svodov - parc. C -KN č. 261/2 – trvalé trávnaté porasty, pôvodná výmera 1518 m², vedená na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Želiezovce v podiele 1/1 k celku, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech spoločnosti Záposlovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, za kúpnu cenu 100 €. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Jozefa Ďuriša č. 3/2024 zo dňa 04.02.2024 vo výške 570,00 EUR. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že výmera pozemku nedosahuje 1.000 m² (vrátane) podľa bodu 10.1 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Želiezovce schválených dňa 26.10.2023.
2. návrh znenia kúpnej zmluvy podľa textu materiálu.

K bodu č. 8. Správa o kontrole plnenia uznesení

uznesenie č. 20/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení MsZ.

K bodu č. 9. Správa o činnosti MsP za mesiac február a marec 2024

uznesenie č. 21/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní

A.) berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície za mesiac február a marec 2024.

Ing. Ondrej JUHÁSZ, v. r.
primátor mesta

Za správnosť uznesenia:
Angelika Šál, zapisovateľka MsZ
Zverejnené dňa 26.04.2024