

M E S T O Ž E L I E Z O V C E

**MATERIÁL NA ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V
ŽELIEZOVCIACH**

Dňa: 25.04.2024

K bodu rokovania: č.

Názov materiálu:

SPRÁVA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

Predkladá:

*Ing. Štefan Jurák, hlavný kontrolór mesta
meno, priezvisko, funkcia predkladateľa*

Materiál obsahuje:

- 1. Dôvodovú správu*
- 2. Text materiálu / prílohy*
- 3. Návrh na uznesenie*

Spracoval:

*Ing. Štefan Jurák, hlavný kontrolór mesta
meno, priezvisko, funkcia spracovateľa*

Prizvaný:

meno prizvaného

Apríl 2024

1. DŮVODOVÁ SPRÁVA

Materiál sa predkladá ako stály programový bod na zasadnutie MsZ v Želiezovciach. Materiál predkladá hlavný kontrolór mesta v zmysle §18d ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení.

2. SPRÁVA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

Mestského zastupiteľstva v Želiezovciach, konané dňa 25.04.2024

Správa o výsledku kontroly

V zmysle § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a neskorších predpisov.

Som vykonal kontrolu ako oprávnená osoba:

Kontrolu plnenia uznesení MsZ Želiezovce

Cieľom kontroly je preveriť plnenie uznesení, ktoré mestské zastupiteľstvo prijíma, schvaľuje na svojich rokovaníach.

V zmysle ustanovenia § 20 ods. 4 písm. b) a v zmysle ustanovenia § 22 ods. 3 písm. h), i), j) zákona č. 357/2015 o fin. kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov neboli stanovené lehoty.

Oprávnená osoba: Ing. Štefan Jurák, hlavný kontrolór mesta

Povinná osoba: Mesto Želiezovce

Kontrola trvala: od 08.04.2024 do 17.04.2024

Priebeh kontroly:

Uznesenie č. 92/2023

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní programového bodu

4

A.) schvaľuje

predmet a rozsah ZaD č. 10 k územnému plánu mesta podľa dôvodovej správy.

B.) ukladá

zabezpečiť vypracovanie Zmien a doplnkov č. 10 územného plánu mesta:

- zmena funkčného využitia územia Bi4 – plochy bývania v rodinných domoch z Výhľadu na Návrh

Termín: apríl 2024

Zodpovedná: vedúca oddelenia výstavby, územného rozvoja a životného prostredia

Plnenie:

V štádiu plnenia.

Uznesenie č. 101/2023

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) schvaľuje

1. prevod parc. C-KN č. 2762/85 – orná pôda o výmere 127 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice v obci Želiezovce, v k. ú. Želiezovce na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Želiezovce v celosti (1/1), podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech p. Ondreja Juhásza, ml., bytom Želiezovce, za cenu 2.286 €. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v nutnosti majetkovo-právneho usporiadania a zosúladenia existujúceho stavu so stavom vedeným na katastrálnom odbore Okresného úradu v Leviciach,

2. znenie kúpnej zmluvy podľa textu materiálu.

Zodpovedný: vedúci oddelenia správy mestského majetku a služieb

Plnenie:

V štádiu plnenia.

Uznesenie č. 102/2023

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) ruší

uznesenie MsZ v Želiezovciach č. 87/2023 zo dňa 28.9.2023,

B.) schvaľuje

• zverejnenie zámeru mesta Želiezovce odpredať parc. C-KN č. 274/57 o výmere 77 m², vedenú katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Želiezovce, k. ú. Želiezovce na

LV č. 1 vo vlastníctve mesta Želiezovce v celosti podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech p. M. Krajčoviča, za cenu 44 €/m² (t. j. spolu 3.388 €). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v nutnosti majetkovo-právneho usporiadania a zosúladenia existujúceho stavu so stavom vedeným na katastrálnom odbore Okresného úradu v Leviciach.

- *prípravu návrhu znenia kúpnej zmluvy a jeho predloženie na schválenie MsZ v Želiezovciach.*

Termín: November 2023

Zodpovedný: vedúci oddelenia správy mestského majetku a služieb

Plnenie:

Zámer zverejnený 06.11.2023. Prijaté uznesenie o prevode 120/2023.

Uznesenie č. 112/2023

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

I. schvaľuje

Podanie projektových zámerov a spolufinancovanie projektov financovaných z teritoriálnej alokácie územných investícií pre Strategicko plánovací región Levice - Želiezovsko pre nasledovné projekty:

- A.) Projektový zámer IÚI s názvom „Integrovaná infraštruktúra odpadového hospodárstva funkčného územia Želiezovce“ s projektom „Centrum obehového hospodárstva pre funkčné územie Želiezovce“. Projekt má hodnotu 820 000,00 eur a čiastka spolufinancovania je vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru, čo predstavuje 65 600,00 eur.*
- B.) Projektový zámer IÚI s názvom „Atraktívny región Želiezovce“.
Časť Rekonštrukcia kaštieľa Esterházyovcov 2.etapa má hodnotu 2 704 652,00 eur, s čiastkou spolufinancovania vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru predstavuje 216 372,16 eur.
Časť Rekonštrukcia fasády Sovieho domu má hodnotu 42 511,00 eur s čiastkou spolufinancovania vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru predstavuje 3 400,88 eur.*
- C.) Projektový zámer IÚI s názvom „Revitalizácia Želiezovského parku“, ktorý má hodnotu 610 000,00 eur a čiastka spolufinancovania je vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru, čo predstavuje 48 800,00 eur.*
- D.) Projektový zámer IÚI s názvom „Vzdelaný región“, s projektom Rekonštrukcia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, ktorý má hodnotu 2 142 459,00 eur a čiastka spolufinancovania je vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru predstavuje 171 396,72 eur.*
- E.) Projektový zámer IÚI s názvom „Integrované komunitné sociálne služby“, s projektom*

Rekonštrukcie budovy DOS, ktorý má hodnotu 500 000,00 eur a čiastka spolufinancovania je vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru a predstavuje 40 000,00 eur.

2. súhlasí

S podpisom Memoranda o spolupráci s partnerom pri realizovaní Integrovannej územnej investície v bode 1. B) s názvom: Atraktívny región Želiezovce.

Partner: Obec Veľké Ludince, Veľké Ludince č. 136, 935 65 Veľké Ludince s projektovým zámerom „Pamäťový fond Veľkých Ludiniec“.

Zodpovedný: vedúca oddelenia výstavby, ÚR a ŽP

Plnenie:

Projekty boli mesto podané dňa 15.11.2023 na Technický sekretariát rady partnerstva NSK, ktorý dňa 01.12.2023 zaslal mestu oznámenie o predĺžení lehoty na posúdenie projektového zámeru.

Uznesenie č. 120/2023

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) schvaľuje

1. prevod parc. C-KN č. 274/57 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 77 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice v obci Želiezovce, v k. ú. Želiezovce na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Želiezovce v celosti (1/1), podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech p. M. Krajčoviča, bytom Želiezovce, za cenu 3.388 €,

2. znenie kúpnej zmluvy podľa textu materiálu.

Plnenie:

V štádiu plnenia.

Uznesenie č. 132/2023

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A) schvaľuje

doplnenie znenia uznesenia MsZ v Želiezovciach č. 70/2014 zo dňa 27.3.2014 v bode dva o kúpu nehnuteľností vedených v katastri nehnuteľností v Meste Želiezovce v kat. úz. Želiezovce

a) od Ing. Baláža Júliusa, nar. 5.4.1942,

na LV č. 2686, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod:

parc. č. 2448 – orná pôda o výmere 873 m², v spoluvlastníckom podiele 8/48 k celku. za kúpnu cenu 1043,23 €,

- b) od Lenky Belanovej, nar. 2.7.1941,
na LV č. 2352, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2456/1 – orná pôda o výmere 232 m², v spoluvlastníckom podiele 75/450 k celku,
2456/2 – orná pôda o výmere 213 m², v spoluvlastníckom podiele 75/450 k celku,
2457 – orná pôda o výmere 488 m², v spoluvlastníckom podiele 75/450 k celku,
spolu za kúpnu cenu 1114,94 €,
- c) od Ernesta Bukóa, nar. 16.11.1962,
- na LV č. 2686, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2448 – orná pôda o výmere 873 m², v spoluvlastníckom podiele 12/48 k celku,
- na LV č. 1467, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2447/3 – orná pôda o výmere 141 m², v spoluvlastníckom podiele 12/48 k celku,
spolu za kúpnu cenu 1817,59 €,
- d) od Jána Dóku, nar. 15.6.1939,
na LV č. 2352, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2456/1 – orná pôda o výmere 232 m², v spoluvlastníckom podiele 75/450 k celku,
2456/2 – orná pôda o výmere 213 m², v spoluvlastníckom podiele 75/450 k celku,
2457 – orná pôda o výmere 488 m², v spoluvlastníckom podiele 75/450 k celku,
spolu za kúpnu cenu 1114,94 €,
- e) od Moniky Dókovej, nar. 6.5.1975,
- na LV č. 2953, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/4 – ostatné plochy o výmere 503 m², v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
2459/3 – ostatné plochy o výmere 258 m², v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
2459/4 – ostatné plochy o výmere 332 m², v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
2460/2 – ostatné plochy o výmere 381 m², v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
- na LV č. 3334, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/3 – ostatné plochy o výmere 500 m² v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
- na LV č. 3336, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2462/2 – ostatné plochy o výmere 1 676 m², v spoluvlastníckom podiele 1/8 k celku,
spolu za kúpnu cenu 1944,42 €,
- f) od Magdalény Molnárovej, nar. 6.6.1958,
na LV č. 2352, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2456/1 – orná pôda o výmere 232 m², v spoluvlastníckom podiele 20/450 k celku,
2456/2 – orná pôda o výmere 213 m², v spoluvlastníckom podiele 20/450 k celku,
2457 – orná pôda o výmere 488 m², v spoluvlastníckom podiele 20/450 k celku,
spolu za kúpnu cenu 297,32 €,
- g) od Árpáda Nagya, nar. 19.7.1964,
na LV č. 2352, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2456/1 – orná pôda o výmere 232 m², v spoluvlastníckom podiele 5/450 k celku,
2456/2 – orná pôda o výmere 213 m², v spoluvlastníckom podiele 5/450 k celku,
2457 – orná pôda o výmere 488 m², v spoluvlastníckom podiele 5/450 k celku,
spolu za kúpnu cenu 74,33 €,
- h) od Edity Nagyovej nar. 9.12.1962,
na LV č. 2352, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2456/1 – orná pôda o výmere 232 m², v spoluvlastníckom podiele 5/450 k celku,

2456/2 – orná pôda o výmere 213 m², v spoluvlastníckom podiele 5/450 k celku,
2457 – orná pôda o výmere 488 m², v spoluvlastníckom podiele 5/450 k celku.
spolu za kúpnu cenu 74,33 €,

i) od Edity Šulkovej, nar. 18.9.1953,
na LV č. 1471, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2453/2 – ostatné plochy o výmere 493 m² v spoluvlastníckom podiele 1/6 k celku,
za kúpnu cenu 589,14 €,

j) od Ing. Alexandra Tótha, nar. 5.10.1948,
na LV č. 1471, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2453/2 – ostatné plochy o výmere 493 m² v spoluvlastníckom podiele 1/6 k celku,
za kúpnu cenu 589,14 €,

k) od Dávida Tótha, nar. 16.6.1986,
- na LV č. 2953, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/4 – ostatné plochy o výmere 503 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
2459/3 – ostatné plochy o výmere 258 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
2459/4 – ostatné plochy o výmere 332 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
2460/2 – ostatné plochy o výmere 381 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
- na LV č. 3334, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/3 – ostatné plochy o výmere 500 m² v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
- na LV č. 3336, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2462/2 – ostatné plochy o výmere 1 676 m², v spoluvlastníckom podiele 1/4 k celku,
spolu za kúpnu cenu 3888,84 €,

l) od Heleny Tóth, nar. 17.2.1977,
- na LV č. 2953, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/4 – ostatné plochy o výmere 503 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
2459/3 – ostatné plochy o výmere 258 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
2459/4 – ostatné plochy o výmere 332 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
2460/2 – ostatné plochy o výmere 381 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
- na LV č. 3334, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/3 – ostatné plochy o výmere 500 m² v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
spolu za kúpnu cenu 884,61 €,

m) od Júliusa Tótha, nar. 30.1.1961,
na LV č. 1293, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2454/2 – ostatné plochy o výmere 492 m² v podiele 1/1 k celku,
za kúpnu cenu 3527,44 €,

n) od Róberta Tótha, nar. 3.4.1961,
- na LV č. 2953, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/4 – ostatné plochy o výmere 503 m², v spoluvlastníckom podiele 5/1440 k celku,
2459/3 – ostatné plochy o výmere 258 m², v spoluvlastníckom podiele 5/1440 k celku,
2459/4 – ostatné plochy o výmere 332 m², v spoluvlastníckom podiele 5/1440 k celku,
2460/2 – ostatné plochy o výmere 381 m², v spoluvlastníckom podiele 5/1440 k celku,
- na LV č. 2953, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/4 – ostatné plochy o výmere 503 m², v spoluvlastníckom podiele 12/1440 k celku,
2459/3 – ostatné plochy o výmere 258 m², v spoluvlastníckom podiele 12/1440 k celku,

2459/4 – ostatné plochy o výmere 332 m², v spoluvlastníckom podiele 12/1440 k celku,
2460/2 – ostatné plochy o výmere 381 m², v spoluvlastníckom podiele 12/1440 k celku,
- na LV č. 2953, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/4 – ostatné plochy o výmere 503 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
2459/3 – ostatné plochy o výmere 258 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
2459/4 – ostatné plochy o výmere 332 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
2460/2 – ostatné plochy o výmere 381 m², v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
- na LV č. 3334, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/3 – ostatné plochy o výmere 500 m² v spoluvlastníckom podiele 5/1440 k celku,
- na LV č. 3334, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/3 – ostatné plochy o výmere 500 m² v spoluvlastníckom podiele 12/1440 k celku,
- na LV č. 3334, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/3 – ostatné plochy o výmere 500 m² v spoluvlastníckom podiele 90/1440 k celku,
- na LV č. 2352, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2456/1 – orná pôda o výmere 232 m², v spoluvlastníckom podiele 6/450 k celku,
2456/2 – orná pôda o výmere 213 m², v spoluvlastníckom podiele 6/450 k celku,
2457 – orná pôda o výmere 488 m², v spoluvlastníckom podiele 6/450 k celku,
- na LV č. 3336, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2462/2 – ostatné plochy o výmere 1676 m² v spoluvlastníckom podiele 1/4 k celku,
spolu za kúpnu cenu 4145,12 €,

o) od Vojtecha Tótha, nar. 27.4.1958,
na LV č. 1469, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2450 – ostatné plochy o výmere 497 m² v spoluvlastníckom podiele 2/12 k celku,
2451/2 – ostatné plochy o výmere 991 m² v spoluvlastníckom podiele 2/12 k celku,
spolu za kúpnu cenu 1778,17 €,

p) od Zoltána Verebesa, nar. 7.2.1977,
- na LV č. 2953, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/4 – ostatné plochy o výmere 503 m², v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
2459/3 – ostatné plochy o výmere 258 m², v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
2459/4 – ostatné plochy o výmere 332 m², v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
2460/2 – ostatné plochy o výmere 381 m², v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
- na LV č. 1471, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2453/2 – ostatné plochy o výmere 493 m² v spoluvlastníckom podiele 1/6 k celku – B3,
- na LV č. 1471, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2453/2 – ostatné plochy o výmere 493 m² v spoluvlastníckom podiele 1/6 k celku – B4,
- na LV č. 3334, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2458/3 – ostatné plochy o výmere 500 m² v spoluvlastníckom podiele 45/1440 k celku,
- na LV č. 3336, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu pod parc. č.:
2462/2 – ostatné plochy o výmere 1 676 m², v spoluvlastníckom podiele 1/8 k celku,
spolu za kúpnu cenu 3122,69 €.

Zodpovedný: vedúci oddelenia správy mestského majetku a služieb
Termín: 01/2024

Plnenie:

Zmluvy boli podpísané a zverejnené v roku 2014 v čase od 06.06.2014 do 13.06.2014.
Uznesenie sa nebude naďalej sledovať.

Uznesenie č. 5/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:
podľa Článku 11 ods. 11.4 kompetencie mestského zastupiteľstva
bod 17. zásad hospodárenia s majetkom mesta Želiezovce schvaľuje kúpu nehnuteľností
vedených v katastri nehnuteľností v Meste Želiezovce v kat. úz. Želiezovce

a) od p. Barbary Bagócsi, rod. Bagócsi, nar. 30.3.1983, trvale bytom L. Štúra č. 11, 937 01
Želiezovce

- na liste vlastníctva č. 2953, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v
zápise

pod B/14 pod parc. č.:

2458/4 – ostatné plochy o výmere 503 m², v spoluvlastníckom podiele 270/1440 k celku,

2459/3 – ostatné plochy o výmere 258 m², v spoluvlastníckom podiele 270/1440 k celku,

2459/4 – ostatné plochy o výmere 332 m², v spoluvlastníckom podiele 270/1440 k celku,

2460/2 – ostatné plochy o výmere 381 m², v spoluvlastníckom podiele 270/1440 k celku,

- na liste vlastníctva č. 3334, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v
zápise

pod B/11 pod parc. č.:

2458/3 – ostatné plochy o výmere 500 m² v spoluvlastníckom podiele 270/1440 k celku,

spolu za kúpnu cenu 2.653,80 €.

b) od p. Bélu Bagócsiho, rod. Bagócsiho, nar. 24.2.1956, trvale bytom Sládkovičova č. 5, 937
01

Želiezovce

- na liste vlastníctva č. 2352, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v
zápise

pod B/22 pod parc. č.:

2456/1 – orná pôda o výmere 232 m², v spoluvlastníckom podiele 3/144 k celku,

3

2456/2 – orná pôda o výmere 213 m², v spoluvlastníckom podiele 3/144 k celku,

2457 – orná pôda o výmere 488 m², v spoluvlastníckom podiele 3/144 k celku,

- na liste vlastníctva č. 1467, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v
zápise

pod B/7 pod parc. č.:

2447/3 – orná pôda o výmere 141 m² v spoluvlastníckom podiele 2/48 k celku,

- na liste vlastníctva č. 3516, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v
zápise

pod B/5 pod parc. č.:

2448 – orná pôda o výmere 873 m² v spoluvlastníckom podiele 2/48 k celku,

spolu za kúpnu cenu 442,29 €.

c) od p. Ottóa Bagócsiho, rod. Bagócsiho nar. 12.12.1959, trvale bytom L. Štúra č. 11, 937 01
Želiezovce

- na liste vlastníctva č. 2953, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v
zápise

pod B/4 pod parc. č.:

2458/4 – ostatné plochy o výmere 503 m², v spoluvlastníckom podiele 71/240 k celku,

2459/3 – ostatné plochy o výmere 258 m², v spoluvlastníckom podiele 71/240 k celku,

2459/4 – ostatné plochy o výmere 332 m², v spoluvlastníckom podiele 71/240 k celku,

2460/2 – ostatné plochy o výmere 381 m², v spoluvlastníckom podiele 71/240 k celku,

- na liste vlastníctva č. 1467, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v
zápise

pod B/9 pod parc. č.:

2447/3 – orná pôda o výmere 141 m² v spoluvlastníckom podiele 10/48 k celku,
- na liste vlastníctva č. 3334, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v zápise

pod B/3 pod parc. č.:

2458/3 – ostatné plochy o výmere 500 m² v spoluvlastníckom podiele 71/240 k celku,
- na liste vlastníctva č. 2352, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v zápise

pod B/23 pod parc. č.:

2456/1 – orná pôda o výmere 232 m², v spoluvlastníckom podiele 11/144 k celku,
2456/2 – orná pôda o výmere 213 m², v spoluvlastníckom podiele 11/144 k celku,
2457 – orná pôda o výmere 488 m², v spoluvlastníckom podiele 11/144 k celku,
- na liste vlastníctva č. 2686, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v zápise

pod B/9 pod parc. č.:

2447/1 – orná pôda o výmere 62 m² v spoluvlastníckom podiele 2/48 k celku,
- na liste vlastníctva č. 3516, parcely registra "E" evidované na mape určeného operátu v zápise

pod B/6 pod parc. č.:

2448 – orná pôda o výmere 873 m² v spoluvlastníckom podiele 2/48 k celku,
spolu za kúpnu cenu 5.169,54 €.

Plnenie:

Zmluvy boli postupne zverejňované 13.3.2024, 22.03.2024 a 26.03.2024. Následne sa stali účinnými.

Uznesenie č. 6/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní bodu: „Prerokovanie žiadosti o kúpu časti mestského pozemku pod trafostanicu Svodove“

A.) schvaľuje

zámer prevodu nehnuteľnosti – parc. C-KN č. 261/23 – ostatná plocha o výmere 36 m² vznikajúcej

v zmysle geometrického plánu č. 30/2023 vyhotoveného geodetom Anastáziou Gúdorovou z 30.10.2023 úradne overeného Okresným úradom Levice katastrálny odbor pod č. 1298/2023 zo

dňa 7.11.2023 z parcely vedenej v obci Želiezovce, v k. ú. Svodov - parc. C -KN č. 261/2 – trvalé

trávnaté porasty, pôvodná výmera 1518 m²

, vedená na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Želiezovce

v podiele 1/1 k celku, podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení

neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, za kúpnu

cenu 100 €. Všeobecná hodnota pozemku bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Jozefa

Ďuriša č. 3/2024 zo dňa 04.02.2024 vo výške 570,00 EUR. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je

skutočnosť, že výmera pozemku nedosahuje 1.000 m² (vrátane) podľa bodu 10.1 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Želiezovce schválených dňa 26.10.2023.

Plnenie:

Zámer bol zverejnený 01.03.2024.

Uznesenie č. 7/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní bodu: „Zriadenie vecného bremena v rámci stavby LV, SVODOV, ŽELIEZOVCE, VNK, NNK, TS“

A.) schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v rámci stavby LV, SVODOV, ŽELIEZOVCE, VNK, NNK, TS“ v súlade s článkom 11 bod 11.4 právomoci mestského zastupiteľstva ods. 9. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Želiezovce zo dňa 26.10.2023, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 29/2023 vyhotoveného geodetom Anastáziou Gúdorovou z 30.10.2023 úradne overeného Okresným úradom Levice katastrálny odbor pod č. 1299/2023 zo dňa 8.11.2023.. Obsahom vecného bremena bude povinnosť Mesta Želiezovce strpieť na nasledujúcich pozemkoch vo vlastníctve mesta Želiezovce

Diel.č.	Kat. územie	Parcelné číslo v reg. KNC	Číslo LV v reg. KNC	Parcelné číslo v reg. KNE	Číslo LV v reg. KNE	Výmera parcely (v m ²)	Druh pozemku	Rozsah VB v m ²
1	Svodov			650	1	1 443	Orná pôda	130
2	Svodov			261/5	1	194	Trvalé tr. porasty	17
3	Svodov	261/5	1			4 093	Trvalé tr. porasty	41
4	Svodov	185	1			4 393	Ostatné plochy	144
5	Svodov	261/3	1			3 092	Trvalé tr. porasty	124
6	Svodov	261/1	1			27 408	Zast. plochy a nádvoria	14
7	Svodov	261/1	1			27 408	Zast. plochy a nádvoria	103
8	Svodov	261/2	1			1 518	Trvalé tr. porasty	23
9	Svodov	261/2	1			1 518	Trvalé tr. porasty	6

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa zriaďuje „in personam“, bezodplatne, na dobu neurčitú.

2. návrh znenia zmluvy o zriadení vecného bremena podľa textu materiálu.

Plnenie:

V štádiu plnenia.

3. NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení MsZ.

4. RIEŠENIE INTERPELAČNÝCH PRIPOMIENOK POSLANCOV MsZ.

V Želiezovciach 17.04.2024

Ing. Štefan Jurák, hlavný kontrolór mesta Želiezovce