

**Všeobecné záväzné nariadenie
mesta Želiezovce
č. 7/2009
o reklamných, informačných a propagačných zariadeniach na území mesta
Želiezovce**

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. e) zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej Stavebný zákon), podľa zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách v znení neskorších noviel sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení mesta Želiezovce.

**PRVÁ HLAVA
ZÁKLADNÉ USTANOVENIA**

**§ 1
Úvodné ustanovenie**

Toto všeobecne záväzné nariadenie stanovuje postupy a kritériá, za ktorých je možné reklamné, propagačné a informačné zariadenia (ďalej len „zariadenia“) umiestniť na verejných priestranstvách alebo na miestach viditeľných z verejných priestranstiev na území mesta Želiezovce a určenie výšky nájomného za umiestnenie týchto zariadení na verejnom priestranstve vo vlastníctve mesta.

**§ 2
Pôsobnosť**

Týmto všeobecne záväzným nariadením sú povinné sa riadiť všetky právnické a fyzické osoby, ktoré chcú umiestniť písomné, obrazové, svetelné, figurálne (trojrozmerné) zariadenia na území mesta Želiezovce ako aj osoby zúčastňujúce sa na povoľovaní umiestnenia zariadení.

**§ 3
Vymedzenie základných pojmov**

- (1) **Reklamné zariadenia** sú zariadenia ktoré sprostredkujú ponuku najmä tovaru a služieb s cieľom získať zákazníka. Reklamné zariadenia sú aj vývesné štíty a tabule, neónové, elektrické alebo osvetlené tabule.
- (2) **Propagačné zariadenia** sú zariadenia ktoré informujú verejnosť o charitatívnych, kultúrnych, telovýchovných a iných spoločenských akciách. Sem patria aj firemné tabule, transparenty a tabule so zameraním na bezpečnosť jazdy, ekológiu a humanitu.
- (3) **Informačné zariadenia** sú zariadenia ktoré poskytujú údaje o dosiahnuteľnosti a možnosti kontaktu najmä so záchrannou službou prvej pomoci, dopravnou políciou, službami motoristom (havarijná služba, servis), informácie o službách imobilným občanom, o počasí, stravovacích a ubytovacích možnostiach, druhu o dostupnosti lokalít s kultúrnymi a národnými pamiatkami, rekreačnými zariadeniami a prírodnými krásami.
- (4) **Cestný správny orgán** je orgán štátnej správy vo veciach pozemných komunikácií. Obec je cestným správnym orgánom pre miestne komunikácie a účelové komunikácie. Obec vykonáva miestnu štátnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií.

DRUHÁ HLAVA

ZÁSADY UMIESTŇOVANIA REKLAMNÝCH, PROPAGAČNÝCH A INFORMAČNÝCH ZARIADENÍ

§ 4

Všeobecné podmienky pre umiestňovanie zariadení

- (1) Zariadenia môžu byť umiestnené na celom území mesta Želiezovce tak, aby neohrozovali bezpečnosť účastníkov cestnej premávky a svojou prevádzkou nerušili okolie nad prípustnú mieru stanovenú príslušnými normami, neboli v rozpore s technickými a inými podmienkami ustanovenými osobitnými predpismi a neohrozovali mravnosť¹⁾.
- (2) Nepovoľuje sa prehusťovanie jednotlivých lokalít zariadeniami.
- (3) Nepovoľuje sa v jednej lokalite (v jednom úseku miestnej komunikácie) umiestňovať vedľa seba zariadenia s príliš veľkým rozdielom v rozmeroch. (napr. pri bilboarde o rozmeroch 2,5x6m tabuľa o rozmere 1x1m).
- (4) Zabezpečiť pri stavebnom osadzovaní zariadení vedľa pozemných komunikácií ich jednotné natočenie vo vzťahu k osi komunikácie a dodržiavanie rovnakej vzdialenosti medzi nimi. Výnimku môžu tvoriť lokality, kde existujúca zástavba neumožňuje dodržať horeuvedené podmienky.
- (5) Umiestňovatelia zariadení sú povinní dôsledne zabezpečovať starostlivosť a údržbu týchto zariadení, súčasne dbať o aktuálnosť oznamovaných informácií, ako aj o dodržanie §6 zákona č. 220/1996 Z.z. o reklame.

§ 5

Povoľovanie zariadení na území mesta

- (1) Zariadenia, pokiaľ sa umiestňujú na miestach viditeľných z verejných priestorov a pokiaľ sú spojené so stavbou alebo pozemkom, vyžadujú povolenie stavebného úradu.
- (2) Mesto Želiezovce vykonáva právomoc stavebného úradu pre konanie a vydanie povolenia²⁾ na zariadenia podľa ods.1 tohoto paragrafu a pre konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia na tieto zariadenia³⁾.
- (3) Povolenie na umiestnenie zariadení vydáva mesto na žiadosť majiteľa nehnuteľnosti, na ktorej má byť reklamné zariadenie umiestnené alebo na žiadosť majiteľa reklamného zariadenia, ktorý má písomnú dohodu s majiteľom nehnuteľnosti, alebo správcom, ktorý je k uzavretiu takejto dohody oprávnený.
- (4) Žiadosť o povolenie zariadení musí obsahovať nasledovné náležitosti uvedené v osobitnom predpise⁴⁾ :
 - a) meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) žiadateľa,
 - b) druh, účel a čas trvania informačného, reklamného a propagačného zariadenia,
 - c) označenie stavby alebo parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností na ktorom sa má zariadenie umiestniť, s uvedením vlastníckych alebo iných práv,
 - d) zoznam účastníkov konania, ktorí sú žiadateľovi známi.
- (5) K žiadosti o povolenie zariadenia sa pripojí:
 - a) dokumentácia obsahujúca návrh informačného, reklamného a propagačného zariadenia jednoduchý náčrt jeho umiestnenia v primeranej mierke v dvoch vyhotoveniach,
 - b) doklad, ktorým žiadateľ preukazuje vlastnícke alebo iné právo umiestniť na stavbe alebo pozemku navrhované zariadenie,

1) Napr. zák. NR SR č.220/1996 Z.z. o reklame, zákon č. 127/1994 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, zákon č. 135/1961 Zb.o pozemných komunikáciách v znení neskorších noviel, vyhláška MZ SSR č.14/1977 Z.b.o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácií, vyhl. MŽP SR č.532/2002 Z.z. ktorou sa stanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu (§55)

- c) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.
- (6) Ak je to vzhľadom k umiestneniu alebo ku konštrukčnému riešeniu zariadenia potrebné, v žiadosti sa ďalej uvedie alebo sa k nej pripojí:
- náčrt alebo fotografia nehnuteľnosti alebo aj jej okolia, ktoré preukazujú vhodnosť začlenenia zariadenia do priestoru a jeho výtvarné riešenie,
 - technický opis konštrukčného riešenia zariadenia a jeho inštalácie vrátane údajov o vhodnosti použitých materiálov z hľadiska bezpečnosti, stability a mechanickej odolnosti nosnej konštrukcie a jej upevnenia; ak ide o svetelné zariadenie, technický opis spôsobu jeho napojenia na elektrické vedenie,
 - doklady o rokovaníach s vlastníkmi (správcami) stavby alebo pozemku a s účastníkmi konania, ak sa konali pred podaním žiadosti,
 - údaje o tom, či sa prevádzka zariadenia dotkne práv iných osôb, napr. osvetlením, zakrytím svetla, hlukom.
- (6) Povolenie sa nevyžaduje pri označeniach budov štátnych orgánov, pri návestiach v záujme verejnej bezpečnosti a poriadku, pri uličných, požiarnych, dopravných, vodohospodárskych a opisných značkách, pri označení geodetických bodov a poštových schránkach.
- (7) Povolenie sa nevyžaduje ani pri označeniach budov pokiaľ sú prvotným označením prevádzky.⁵⁾

§ 6

Vyjadrenia kompetentných orgánov a inštitúcií

- K umiestneniu zariadenia na mestskej zelene je potrebný súhlas správcu mestskej zelene.
- K umiestneniu zariadenia na stĺpoch verejného osvetlenia podáva vyjadrenie správca verejného osvetlenia.
- V prípade vykonávania výkopových prác pri umiestňovaní zariadenia vyžadujú sa stanoviská správcov podzemných inžinierskych sietí.
- Umiestnenie reklamných zariadení na komunikáciách je zvláštnym užívaním komunikácií.
- K umiestneniu zariadení na komunikáciách a v ich ochrannom pásme vydáva súhlas príslušný cestný správny orgán a vyjadrenie vydáva správca komunikácie.
- Pre umiestnenie zariadenia vedľa štátnej alebo miestnej komunikácie je potrebný súhlas Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ Levice.

§ 7

Každé povolenie na umiestnenie zariadenia musí mimo všeobecných náležitostí⁶⁾ obsahovať aj nasledujúce podmienky :

- uloženie povinnosti dodržiavať pokyny stanovené v záväzných vyjadreniach dotknutých orgánov a inštitúcií podľa §6,
- podmienky údržby zariadenia,
- dobu, na ktorú sa povolenie vydáva,
- ustanovenia o odstránení zariadenia po uplynutí doby, na ktorú bolo povolenie vydané,
- ďalšie podmienky prevádzkovania reklamy podľa okolností viažucich sa na konkrétne reklamné zariadenie,
- upustenie od kolaudačného konania.⁷⁾

2) §71 a §73 zák. č. 50/1976 Zb.

3) §76, ods.2 a §77 zák. č.50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov

4) §15 vyhl. č.453/2000 Z.z.

5) §71 ods.3 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

6) Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

7) §76, ods.2 a §77 zák. č.50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov

§ 8**Poplatky za zariadenia**

Za správne konanie pre vydanie povolenia sa vyberajú správne poplatky podľa zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov.

§ 9**Odstraňovanie zariadení**

- (1) Odstránenie zariadenia môže nariadiť príslušný orgán ak:
 - a) reklamné zariadenie svojim stavom ohrozuje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo svojou prevádzkou ruší okolie nad prípustnú mieru stanovenú príslušnými normami alebo je umiestnené v rozpore s technickými a inými podmienkami ustanovenými osobitnými predpismi,
 - b) reklamné zariadenie je umiestnené bez povolenia mesta, súhlasu vlastníka alebo správcu objektu, na ktorom je umiestnené, alebo bez vyjadrenia kompetentných orgánov a inštitúcií, prípade iných vyjadrení vyplývajúcich z platných predpisov, alebo v rozpore s nimi,
 - c) zriaďovateľ nedodržiava podmienky určené v povolení k umiestneniu reklamy, alebo po vydaní povolenia vykonal na reklamnom zariadení zmeny bez ich oznámenia orgánom a inštitúciám podľa §5 a §6 tohto nariadenia,
 - d) zriaďovateľ neodstránil reklamné zariadenie v lehote určenej v povolení.
- (2) Na konanie a rozhodnutie o odstránení zariadení je kompetentné mesto, ktoré má právomoc na ich povolenie a postupuje podľa ustanovení § 88 až §93 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

§ 10

Správa plôch a miest vhodných na umiestnenie zariadení v majetku mesta

- (1) Správu plôch a miest v majetku mesta, na ktorých je možné umiestniť zariadenia vykonáva mesto, alebo iná oprávnená osoba, ktorá o tom uzavrela zmluvu s mestom.
- (2) Podmienky prenájmu takýchto plôch a miest stanoví mesto osobitným predpisom o výške nájomného za prenájom, alebo oprávnená osoba, ktorá má právo vykonávať správu plôch podľa odseku 1).

§ 11**Sankcie**

- (1) Priestupku sa dopustí ten, kto uskutočňuje alebo užíva zariadenia bez povolenia alebo v rozpore s ním.^{8,9)}
- (2) Stavebný úrad uloží pokutu v zmysle príslušných ustanovení Tretej časti - Sankcie - Stavebného zákona.

§ 12**Evidencia a kontrola zariadení**

Kontrolu zariadení vykonávajú príslušní zamestnanci Mestského úradu v Želiezovciach, oddelenie výstavby, mestská polícia a orgány štátneho stavebného dohľadu.

8) §105, ods. 1, písm. g) zák. č.50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov

9) §106, ods. 1, písm. e) zák. č.50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov

TRETIA HLAVA
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 13
Zrušovacie ustanovenia

Nadobudnutím účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie 8/2003 zo dňa 30.10.2003.

§ 14
Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15 dňom od vyvesenia na úradnej tabuli.

Ing. arch. Pavel Bakonyi
primátor mesta