

M E S T O Ž E L I E Z O V C E

MATERIÁL NA ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ŽELIEZOVCIACH

Dňa: 20.11.2025

K bodu rokovania: č. 17

Názov materiálu:

SPRÁVA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

Predkladá:

*Ing. Štefan Jurák, hlavný kontrolór mesta
meno, priezvisko, funkcia predkladateľa*

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Text materiálu / prílohy
3. Návrh na uznesenie

Spracoval:

*Ing. Štefan Jurák, hlavný kontrolór mesta
meno, priezvisko, funkcia spracovateľa*

Prizvaný:

meno prizvaného

November 2025

1. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Materiál sa predkladá ako stály programový bod na zasadnutie MsZ v Želiezovciach. Materiál predkladá hlavný kontrolór mesta v zmysle §18d ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení.

2. SPRÁVA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

Mestského zastupiteľstva v Želiezovciach, konané dňa 20.11.2025

Správa o výsledku kontroly

V zmysle § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a neskorších predpisov.

*Som vykonal kontrolu ako oprávnená osoba: **Kontrolu plnenia uznesení MsZ Želiezovce***

Cieľom kontroly je preveriť plnenie uznesení, ktoré mestské zastupiteľstvo prijíma, schvaľuje na svojich rokovaniach.

V zmysle ustanovenia § 20 ods. 4 písm. b) a v zmysle ustanovenia § 22 ods. 3 písm. h), i), j) zákona č. 357/2015 o fin. kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov neboli stanovené lehoty.

Oprávnená osoba: *Ing. Štefan Jurák, hlavný kontrolór mesta*

Povinná osoba: *Mesto Želiezovce*

Kontrola trvala: *od 11.11.2025 do 14.11.2025*

Priebeh kontroly:

Uznesenie č. 112/2023

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

1. schvaľuje

Podanie projektových zámerov a spolufinancovanie projektov financovaných z teritoriálnej alokácie územných investícií pre Strategicko plánovací región Levice - Želiezovsko pre nasledovné projekty:

- A.) Projektový zámer IÚI s názvom „Integrovaná infraštruktúra odpadového hospodárstva funkčného územia Želiezovce“ s projektom „Centrum obehového hospodárstva pre funkčné územie Želiezovce“. Projekt má hodnotu 820 000,00 eur a čiastka spolufinancovania je vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru, čo predstavuje 65 600,00 eur.*
- B.) Projektový zámer IÚI s názvom „Atraktívny región Želiezovce“.*
 - Časť Rekonštrukcia kaštieľa Esterházyovcov 2.etapa má hodnotu 2 704 652,00 eur, s čiastkou spolufinancovania vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru predstavuje 216 372,16 eur.*
 - Časť Rekonštrukcia fasády Sovieho domu má hodnotu 42 511,00 eur s čiastkou spolufinancovania vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru predstavuje 3 400,88 eur.*
- C.) Projektový zámer IÚI s názvom „Revitalizácia Želiezovského parku“, ktorý má hodnotu 610 000,00 eur a čiastka spolufinancovania je vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru, čo predstavuje 48 800,00 eur.*
- D.) Projektový zámer IÚI s názvom „Vzdelaný región“, s projektom Rekonštrukcia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, ktorý má hodnotu 2 142 459,00 eur a čiastka spolufinancovania je vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru predstavuje 171 396,72 eur.*
- E.) Projektový zámer IÚI s názvom „Integrované komunitné sociálne služby“, s projektom Rekonštrukcie budovy DOS, ktorý má hodnotu 500 000,00 eur a čiastka spolufinancovania je vo výške minimálne 8% hodnoty celkového projektového zámeru a predstavuje 40 000,00 eur.*

2. súhlasí

S podpisom Memoranda o spolupráci s partnerom pri realizovaní Integrovanej územnej investície v bode 1. B) s názvom: Atraktívny región Želiezovce.

Partner: Obec Veľké Ludince, Veľké Ludince č. 136, 935 65 Veľké Ludince s projektovým zámerom „Pamäťový fond Veľkých Ludiniec“.

Zodpovedný: vedúca oddelenia výstavby, ÚR a ŽP

Plnenie:**BOD 1:**

K bodu A) po konzultáciách na Kooperačnej rade strategicko-plánovacieho regiónu Levice a schválenej alokácie na toto opatrenie Mesto Želiezovce neaktualizovalo projektový zámer na toto opatrenie a nebude podávať žiadosť o NFP v rámci tohto opatrenia. Po zistení, že by výdavky na zariadenie mohli byť v prípade výzvy oprávnené, sa mesto chce zapojiť do tejto výzvy. Momentálne čakáme na vyhlásenie výzvy na podanie projektového zámeru. RP NSK nepredkladá na zasadnutie Rady partnerstva.

Mesto Želiezovce podalo projektový zámer "Centrum obehového hospodárstva pre funkčné územie Želiezovce" v termíne podania projektových zámerov, a to 21.08.2025. Celkové predpokladané výdavky projektu sú 314 771,45 eur, z čoho vlastné zdroje predstavujú 22 076,69 eur. Projektový zámer bol schválený Radou Partnerstva 27.10.2025.

K bodu B.) Projektový zámer IÚI s názvom „Atraktívny región“ sa v súčasnosti aktualizuje v zmysle platnej výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Operačného programu Slovensko, Opatrenie 5.2.5. a obsahoval by 3. etapu rekonštrukcie kaštieľa. Projektový zámer bude prepracovaný v zmysle výzvy. Bude obsahovať rekonštrukciu juhovýchodného a severozápadného krídla, rekonštrukciu fasád, podkrovia a prekrytie átria.

Obdobná žiadosť bola podaná prostredníctvom programu cezhraničnej spolupráce Interreg HUSK/2302/2.4/015 –#CoMEin2. Žiadosť bola schválená, pripravuje sa podpis hlavnej dohody – predmetom projektu je 2. etapa rekonštrukcie kaštieľa. Hlavná dohoda bola podpísaná 13.11.2024. RP NSK žiadosť posúdila a odsúhlasila na predloženie do RP NSK na schválenie.

Projekt HUSK/2302/2.4/015 - #CoMEin2 - Rekonštrukcia 2. etapy je momentálne v realizácii. Podaný projektový zámer integrovanej územnej investície (IUI), na rekonštrukciu 3. etapy kaštieľa, nebol Radou partnerstva schválený.

K bodu C.) projektový zámer bol schválený Radou Partnerstva Nitrianskeho samosprávneho kraja, na základe čoho bola podaná žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Operačného programu Slovensko, momentálne prebieha jej posudzovanie. Prebieha príprava podkladov k uzavretiu zmluvy s poskytovateľom finančných prostriedkov.

Zmluva o NFP bola podpísaná. Projekt sa realizuje, zhotoviteľovi bol park odovzdaný 17.09.2025. Časť projektu, zhotovenie Detského ihriska v parku je už ukončené.

K bodu D.) Projektový zámer s názvom „Vzdelaný región“ bol aktualizovaný v zmysle platnej výzvy o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Operačného programu Slovensko. Projektový zámer bol schválený Radou partnerstva Nitrianskeho samosprávneho kraja, na základe čoho sa podala žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku – Pavilón č.2. Žiadosť o NFP bola schválená a pripravuje sa zmluva o jeho poskytnutí NFP.

Zmluva o NFP bola podpísaná. Momentálne prebieha verejné obstarávanie na zhotoviteľa rekonštrukcie ZŠ s VJM - Pavilón2

Uznesenie č. 101/2023

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) schvaľuje

1. prevod parc. C-KN č. 2762/85 – orná pôda o výmere 127 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice v obci Želiezovce, v k. ú. Želiezovce na LV č. 1, vo vlastníctve mesta Želiezovce v celosti (1/1), podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení t. j. z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech p. Ondreja Juhásza, ml., bytom Želiezovce, za cenu 2.286 €. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v nutnosti majetkovo-právneho usporiadania a zosúladenia existujúceho stavu so stavom vedeným na katastrálnom odbore Okresného úradu v Leviciach,
2. znenie kúpnej zmluvy podľa textu materiálu.

Zodpovedný: vedúci oddelenia správy mestského majetku a služieb

Plnenie: V štádiu plnenia.

Uznesenie č. 41/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní bodu: „Opätovné schválenie zriadenia vecného bremena v rámci stavby LV, SVODOV, ŽELIEZOVCE, VNK, NNK, TS“

A.) schvaľuje zrušenie uznesenia č. 7/2024

B.) schvaľuje

1. zriadenie vecného bremena v rámci stavby LV, SVODOV, ŽELIEZOVCE, VNK, NNK, TS“ v súlade s článkom 11 bod 11.4 právomoci mestského zastupiteľstva ods. 9. Zásad hospodárenia s majetkom mesta Želiezovce zo dňa 26.10.2023, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 29/2023 vyhotoveného geodetom Anastáziou Gúdorovou z 30.10.2023 úradne overeného Okresným úradom Levice katastrálny odbor pod č. 1299/2023 zo dňa 8.11.2023.. Obsahom vecného bremena bude povinnosť Mesta Želiezovce strpieť na nasledujúcich pozemkoch vo vlastníctve mesta Želiezovce

Diel.č.	Kat. územie	Parceln é číslo v reg. KNC	Číslo LV v reg. KNC	Parceln é číslo v reg. KNE	Číslo LV v reg. KNE	Výmer a parcel y (v m ²)	Druh pozemku	Rozsah VB v m ²
1	Svodov			650	1	1 443	Orná pôda	130
2	Svodov			261/5	433	194	Trvalé tr. porasty	17
3	Svodov	261/5	1			4 093	Trvalé tr. porasty	41
4	Svodov	185	1			4 393	Ostatné plochy	144
5	Svodov	261/3	1			3 092	Trvalé tr. porasty	124

6	Svodov	261/1	1			27 408	Zast. plochy a nádvorí	14
7	Svodov	261/1	1			27 408	Zast. plochy a nádvorí	103
8	Svodov	261/2	1			1 518	Trvalé tr. porasty	23
9	Svodov	261/2	1			1 518	Trvalé tr. porasty	6

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.
Vecné bremeno sa zriaďuje „in personam“, bezodplatne, na dobu neurčitú.

2. návrh znenia zmluvy o zriadení vecného bremena podľa textu materiálu.

Plnenie:

V štádiu plnenia.

Uznesenie č. 48/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu

A.) berie na vedomie

Predloženú žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na realizáciu projektu „Revitalizácia Želiezovského parku“, v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre projekty integrovaných územných investícií s kódom PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR.

B.) schvaľuje

a) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Revitalizácia Želiezovského parku“, realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-008-2024-ITI-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta/kraja a platným programom rozvoja obce/mesta/kraja, v maximálnej výške 33 541,84 €

b) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Plnenie:

Zmluva o dielo č. MZ-1/2024

Dátum zverejnenia:

22.07.2025

Dátum uzavretia:

21.07.2025

Dátum účinnosti:

23.07.2025

Uznesenie č. 55/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu

A.) berie na vedomie

„Informatívnu správu o stave projektu „Spolupráca pri znovuo tvorení Štúdia Ostrihomského hradu a juhovýchodného krídla kaštieľa Esterházyovcov v Želiezovciach" – HUSK/2302/2.4/015 - #CoMEin2 "

B.) schvaľuje

- a) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Spolupráca pri znovuo tvorení štúdia Ostrihomského hradu a juhovýchodného krídla kaštieľa Esterházyovcov v Želiezovciach" - HUSK/2302/2.4/015 - #CoMEin2 " v maximálnej výške 77 477,28 €
- b) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Plnenie:

Zmluva uzatvorená a bol vybraný zhotoviteľ, práce budú zahajané 01.07.2025.

Uznesenie č. 71/2024

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) schvaľuje

- zriadenie vecného bremena in personam (v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s.) predmetom ktorého je povinnosť vlastníka pozemku (mesto Želiezovce) – vedeného na LV č. 1642 v Meste Želiezovce v kat. úz. Mikula ako parc. C-KN č. 594/1 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 30.670 m², vo vlastníctve mesta Želiezovce v celosti (v podiele 1/1) strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 5-2/2024, zhotovenom p. Petrom Vargom dňa 25.10.2024 a úradne overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Levice pod č. G1-1472/2024 dňa 4.11.2024 zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; na dobu neurčitú, za jednorazovú náhradu 630 €, ktorú zaplatí žiadateľ spol. AVA -stav, s. r. o., IČO: 43 989 268,
- návrh znenia zmluvy o zriadení vecného bremena podľa textu materiálu.

Plnenie:

V štádiu plnenia.

Uznesenie č. 6/2025

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) berie na vedomie

na základe vyhodnotenia výsledkov zverejneného zámeru mesta Želiezovce na prenájom nebytových priestorov uzavretie nájomnej zmluvy s uchádzačom:

- p. Jánom Gallom, ul. Tulipánová č. 3, 937 01 Želiezovce, na časť parc. C-KN č. 250/1 v k. ú. Želiezovce o výmere 20 m² (betónom spevnený povrch) ako pozemku pod garážové státie v lokalite na ul. Mierovej, pri kotolni.

Zodpovedný: vedúci oddelenia správy mestského majetku a služieb

Plnenie:

V štádiu plnenia.

Uznesenie č. 17/2025

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) berie na vedomie

zápisnicu komisie z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže k odpredaju nehnuteľností v k. ú. Želiezovce, ul. Sládkovičova,

B.) súhlasí

s vyhodnotením výsledkov obchodnej verejnej súťaže k odpredaju nehnuteľností v k. ú. Želiezovce, ul. Sládkovičova s konštatovaním, že do súťaže sa prihlásil jeden uchádzač:

p. Ing. Peter Bócz, ul. Schubertova č. 36, 937 01 Želiezovce

ktorý splnil podmienky stanovené obchodnou verejnou súťažou.

C.) schvaľuje

*na základe vyhodnotenia výsledkov obchodnej verejnej súťaže k odpredaju nehnuteľností v k. ú. Želiezovce, ul. Sládkovičova **odpredaj (prevod)***

parc. C-KN č. 473/1 – záhrady o výmere 1073 m²,

parc. C-KN č. 473/2 – záhrady o výmere 108 m²,

parc. C-KN č. 474/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 335 m²,

*vedených na LV č. 1 v k. ú. Želiezovce, vo vlastníctve mesta Želiezovce v celosti (v podiele 1/1), v prospech **p. Ing. Peter Bócz, trvale bytom: ul. Schubertova č. 36, 937 01 Želiezovce**, za cenu: **37 €/m²** (t. j. spolu: 56 092 €).*

Plnenie: Kúpna zmluva

Dátum zverejnenia:

23.06.2025

Dátum uzavretia:

20.06.2025

Dátum účinnosti:

24.06.2025

Uznesenie č. 18/2025

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) schvaľuje

- **prevod majetku** z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Článku 10 bodu 10.1 písm. h) a podľa Článku 11 bodu 11.4 kompetencie mestského zastupiteľstva č. 17 Zásad hospodárenia s majetkom mesta schválených uznesením mestského zastupiteľstva Mesta Želiezovce č. 105/2023 zo dňa 26.10.2023, účinných od 1.11.2023, **formou zámennej zmluvy nasledovne:**

1/ z majetku mesta do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: Tibor Dulai, rod. Dulai, nar. 17.3.1972 a manželka Ing. Renáta Dulaiová, rod. Jankovičová, nar. 24.2.1970, obaja bytom Záhradná 1096/4, Želiezovce - pozemok vedený v katastri nehnuteľností v Meste Želiezovce v kat. úz. Mikula na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta v podiele 1/1 k celku parcela registra „C“- č. 1533/88 orná pôda o výmere 103 m².

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Jozefa Ďuriša č. 91/2024 zo dňa 18.12.2024 v sume 1693,32 €.

2/ z majetku Tibora Dulaia, rod. Dulai, nar. 17.3.1972 a manželky Ing. Renáty Dulaiovej, rod. Jankovičovej, nar. 24.2.1970 obaja bytom Záhradná 1096/4, Želiezovce do vlastníctva mesta Želiezovce v celosti - nehnuteľnosť vedenú v katastri nehnuteľností v Meste Želiezovce v kat. úz. Mikula na liste vlastníctva č. 1754 v bezpodielovom spoluvlastníctve prevodcov v podiele 1/1 k celku parcela registra „C“- č. 1528/56 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m².

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená znaleckým posudkom znalca Ing. Jozefa Ďuriša č. 91/2024 zo dňa 18.12.2024 v sume 752,13 €.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že výmera jednotlivých prevádzaných pozemkov nedosahuje 1000 m².

- **znenie zámennej zmluvy podľa textu materiálu.**

Plnenie: Zámenná zmluva a dohoda o splnomocnení - Zámena pozemkov v k. ú. Mikula

Dátum zverejnenia:

05.06.2025

Dátum uzavretia:

03.06.2025

Dátum účinnosti:

06.06.2025

Uznesenie č. 45/2025

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) vyhlasuje

parc. C-KN č. 142/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 299 m² a na nej stojacu stavbu pod súp. č. 142, ktoré sú vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Levice v meste Želiezovce, v k. ú. Želiezovce na LV č.I, za majetok prebytočný,

B.) schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva

- parc. C-KN č. 142/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 299 m² a na nej sa nachádzajúcej stavby so súp. č. 142 - budova (býv. Pioniersky dom)

vedených na LV č. 1, v k. ú. Želiezovce **obchodnou verejnou súťažou** podľa ust. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 až 288 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,

C.) schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa textu materiálu.

D.) poveruje

primátora mesta zriadením 3-člennej **odbornej komisie s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž** a Ing. Janu Alakšovou ako tajomníka tejto komisie, ktorý nie je členom komisie, s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke.

E.) ukladá

vedúcemu oddelenia správy mestského majetku a služieb zverejniť podmienky obchodnej verejnej súťaže mesta Želiezovce na odpredaj nehnuteľností v k. ú. Želiezovce vedených na LV č. 1 ako

- parc. C-KN č. 142/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 299 m² a na nej sa nachádzajúca **stavba so súp. č. 142** - budova (býv. Pioniersky dom)

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa textu materiálu a predložiť správu o podaných cenových návrhoch na zasadnutie MsZ.

Plnenie:

Obchodná verejná súťaž na predaj majetku mesta - býv. Pioniersky dom

Vyvesené: 6. 10. 2025

Dátum zvesenia: 31. 12. 2025

Uznesenie č. 46/2025

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach po prerokovaní programového bodu:

A.) vyhlasuje

byt č. 28 vo vchode č. 44 na 6. poschodí bytového domu v meste Želiezovce na Komenského ulici č. 44 vedený v katastri nehnuteľností v meste Želiezovce v kat. úz. Želiezovce na liste vlastníctva č. 3529 vo vlastníctve mesta v podiele 1/1 k celku, na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape pod č. 225/32 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m² v bytovom dome pod súp. č. 21, **podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach** bytového domu v podiele 4535/279455 k celku a **spoluvlastnícky podiel na pozemku** uvedenom vyššie, na ktorom leží bytový dom, v podiele 4535/279455 k celku za majetok prebytočný,

B.) schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva

bytu č. 28 vo vchode č. 44 na 6. poschodí bytového domu v meste Želiezovce na Komenského ulici č. 44 vedeného v katastri nehnuteľností v meste Želiezovce v kat. úz. Želiezovce na liste vlastníctva č. 3529 vo vlastníctve mesta v podiele 1/1 k celku, na parcele registra „C“

evidovanej na katastrálnej mape pod č. 225/32 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m² v bytovom dome pod súp. č. 21, podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 4535/279455 k celku a spoluvlastníckeho podielu na pozemku uvedenom vyššie, na ktorom leží bytový dom, v podiele 4535/279455

obchodnou verejnou súťažou podľa ust. podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 až 288 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,

C.) schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa textu materiálu.

D.) poveruje

primátora mesta zriadením 3-člennej odbornej komisie s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a Ing. Janu Alakšovou ako tajomníka tejto komisie, ktorý nie je členom komisie, s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke.

E.) ukladá

vedúcemu oddelenia správy mestského majetku a služieb zverejniť podmienky obchodnej verejnej súťaže mesta Želiezovce na odpredaj

bytu č. 28 vo vchode č. 44 na 6. poschodí bytového domu v meste Želiezovce na Komenského ulici č. 44 vedeného v katastri nehnuteľností v meste Želiezovce v kat. úz. Želiezovce na liste vlastníctva č. 3529 vo vlastníctve mesta v podiele 1/1 k celku, na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape pod č. 225/32 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 458 m² v bytovom dome pod súp. č. 21, podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 4535/279455 k celku a spoluvlastníckeho podielu na pozemku uvedenom vyššie, na ktorom leží bytový dom, v podiele 4535/279455

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa textu materiálu a predložiť správu o podaných cenových návrhoch na zasadnutie MsZ.

Plnenie:

Obchodná verejná súťaž na predaj mestského majetku - byt na Komenského ul..

Vyvesené: 6. 10. 2025

Dátum zvesenia: 31. 12. 2025

3. NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia znesení MsZ.

4. RIEŠENIE INTERPELAČNÝCH PRIPOMIENOK POSLANCOV MsZ.

V Želiezovciach 12.11.2025

Ing. Štefan Jurák, hlavný kontrolór mesta Želiezovce