

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi:

predávajúcim: **Roman Princ, rodné priezvisko Princ**

a

kupujúcim: **Mesto Želiezovce**
zastúpené Ing. Ondrejom Juhászom, primátorom mesta
adresa: ulica SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
IČO: 00 307 696

Čl. I.

Predávajúci je v celosti vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice, v obci Želiezovce, v katastrálnom území Želiezovce na liste vlastníctva č. 916, parcely registra „C“ evidovanej v katastrálnej mape pod č. 3375 – vinice o výmere 1432 m².

Čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje podľa článku I. v celosti nehnuteľnosť parc. registra „C“ evidovanú v katastrálnej mape pod č. 3375 – vinice o výmere 1432 m², zapísanú na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice, v obci Želiezovce, v katastrálnom území Želiezovce na liste vlastníctva č. 916.

Čl. III.

- (1) Kúpna cena za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu podľa Čl. II. je 1,- €, slovom jedno EURO.
- (2) Kúpnu cenu vo výške 1,- € kupujúci zaplatí predávajúcemu do 10 dní od podpísania tejto zmluvy na účet vedený v Prima banke, a. s., č. ú: SK 285600 0000 00 1467790004.

Čl. IV.

- (1) Kupujúci prehlasuje, že stav odkupovanej nehnuteľnosti pozná a nevymieňuje si osobitné vlastnosti predmetnej nehnuteľnosti.
- (2) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť predáva bez tiarch, na nehnuteľnosti sa neviažu žiadne vecné bremená alebo iné vecné práva.

Čl. V.

- (1) Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na katastrálnom odbore Okresného úradu v Leviciach.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom odbore zabezpečí kupujúci a správny poplatok za vklad bude znášať tiež kupujúci.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- (4) Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Želiezovce „www.zeliezovce.sk“.

Čl. VI.

- (1) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva obsahuje ich skutočne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.
- (2) Zmluvu je možné meniť iba písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.

(3) Zmlava bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, každý účastník obdrží 1 rovnopis, 2 rovnopisy budú predložené s návrhom na vklad katastrálnemu odboru na Okresný úrad Levice.

V Železovciach, dňa 27 Máj 2016
V Železovciach, dňa

Predávajúci:

.....
Roman Princ

Kupujúci:

Mesto Železovce

.....
Ing. Ondrej Juhász
privátor mesta