

D o d a t o k č. 5
k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 30.7.2008
medzi Mestom Želiezovce a Kristiánom Turzom

uzavretá medzi zmluvnými stranami :

Prenajímateľ : **Mesto Želiezovce**
Ul. SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
IČO : 307 696
zastúpené primátorom mesta Ing. Ondrejom Juhászom
Bankové spojenie : VÚB Želiezovce
číslo účtu : 23622-152/0200

Doterajší nájomca : **Kristián Turza**
adresa (sídlo) : 937 01 Želiezovce, Brezová 13
IČO : 44 282 699
DIČ: 1080142800
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu : 02231906964/0900

Nový nájomca: **Sixth sense s.r.o.**
Konateľ spoločnosti: Kristián Turza
Adresa (sídlo): 937 01 Želiezovce, Mierová 2A
IČO: 47 631 252
DIČ: 2024026389
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 5069135029/0900

t a k t o:

1. Účastníci zmluvy konštatujú, že nájomcom v zmysle nájomnej zmluvy č. 2008/1 uzatvorenej na prenájom nebytových priestorov v budove nachádzajúcej sa v k. ú. Želiezovce, ul. Mierová č. 8. súp. č. 142, parc. č. 142 sa stáva od 05.03.2015 nový nájomca Sixth sense s.r.o. K zmene dochádza z dôvodu, že doterajší nájomca Kristián Turza dňa 05.03.2015 ukončil podnikanie ako fyzická osoba a pokračuje ako právnická osoba. Všetky práva a záväzky vyplývajúce z podnikania vrátane z nájomnej zmluvy, prechádzajú na nového nájomníka – Sixth sense s.r.o.
2. Týmto dodatkom nie sú dotknuté práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z pôvodnej zmluvy o prenájme nebytových priestorov.

3. V §. II. sa doterajší text nahrádza s textom tohto znenia:
" Predmetom nájmu sú nebytové priestory bez zariadenia nachádzajúce sa v katastrálnom území Želiezovce, ul. Mierová 8, súp.č. 142, parc.č. 142.

Popis priestorov:

č. 12a	miestnosť - služby pre obyvateľstvo	11,73	m ²
č. 12	miestnosť - služby pre obyvateľstvo	23,37	m ²
č. 11	miestnosť - služby pre obyvateľstvo	11,05	m ²
č. 13	kancelárske priestory	20	m ²
č. 18	spoločné priestory	5	m ²

4. V §. V. bod 1 sa doterajší text nahrádza s textom tohto znenia:
" Výška nájomného za užívanie nebytových priestorov uvedených v §I II. tejto zmluvy bola stanovená v zmysle VZN č. 9/2009 o určovaní nájomného za prenájom nebytových priestorov pozemkov a huteľných vecí vo vlastníctve mesta Želiezovce nasledovne:

Ročné nájomné: 1322,35 € mesačné splátky predstavujú: 110,20 €

5. Tento dodatok bol vyhotovený v troch rovnopisoch. Po podpísaní prenajímateľ obdrží 2 a nájomca 1 rovnopis.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
7. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dňi jeho zverejnenia na webovej stránke mesta Želiezovce www.zeliezovce.sk.

Ostatné články nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

V Želiezovciach, dňa: 05.03.2015

Prenajímateľ:

.....
Ing. Ondrej Juhász

Doterajší nájomca :

.....
Krisián Turza

Nový nájomca:

.....
Sixth sense s.r.o.