

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi :

predávajúcim : **Mesto Želiezovce**
Adresa : ulica SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
zastúpené Ing. arch. Pavlom Bakonyim, primátorom mesta
IČO : 307 696

a
kupujúcim : **Miestny kynologický klub Hron**
Svodov 164, 937 01 Želiezovce
IČO: 36106992
zastúpený Branislavom Alakšom,

Čl. I.

(1) Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností vedených na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice v obci Želiezovce, v katastrálnom území Svodov na liste vlastníctva č. 355, parc. reg. „C“ KN č. 506/9 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 218 m², parc. reg. „C“ KN č. 506/8 – trvale trávnaté plochy o výmere 3 429 m² a budovy súpisným číslom 200 na parcele č. 506/9.

(2) Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach uznesením pod č. 183/2014 zo dňa 25.9.2014 schválilo prevod nehnuteľností uvedených v Čl. I. odseku 1 podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech Miestneho kynologického klubu „Hron“ Želiezovce, so sídlom Svodov č. 164, 937 01 Želiezovce, za kúpnu cenu 600,- €. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je 15 ročné dlhodobé užívanie, zveľaďovanie a podstatné navýšenie hodnoty týchto nehnuteľností vlastnou činnosťou Miestneho kynologického klubu „Hron“ Želiezovce.

Čl. II.

(1) Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosti zapísané na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice, v obci Želiezovce, v katastrálnom území Svodov na liste vlastníctva č. 355, parc. reg. „C“ č. 506/9 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 218 m², parc. reg. „C“ KN č. 506/8 – trvale trávnaté plochy o výmere 3 429 m² a budovy súpisným číslom 200 na parcele č. 506/9.

(2) Kupujúci sa zaväzuje nehnuteľnosť využiť v súlade s platným územným plánom mesta.

Čl. III.

(1) Kúpna cena za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu podľa Čl. II. Odseku 1 je 600,- €, slovom šesťsto EUR.

(2) Kúpnu cenu vo výške 600,- € kupujúci zaplatí predávajúcemu do 10 dní od podpísania tejto zmluvy predávajúcim na účet Mesta Želiezovce, vedený v Prima banke Slovensko, a.s. pobočka Levice, číslo účtu: IBAN: SK90 5600 0000 0071 2476 7002, BIC: KOMASK2X alebo do pokladne MsÚ Želiezovce.

(3) Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra činia 66,- €, slovom šesťdesiatšesť EUR.

(4) Náklady podľa Čl. III. odseku 3 vo výške 66,- € kupujúci zaplatí predávajúcemu do 10 dní od podpísania tejto zmluvy s predávajúcim na účet Mesta Želiezovce, vedený v Prima banke Slovensko, a.s. pobočka Levice, číslo účtu: IBAN: SK90 5600 0000 0071 2476 7002, BIC: KOMASK2X alebo do pokladne MsÚ Želiezovce.

Čl. IV.

(1) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť predáva bez tiarch, na nehnuteľnosti sa neviažu žiadne vecné bremená alebo iné vecné práva.

(2) Kupujúci prehlasuje, že stav odkupovanej nehnuteľnosti dobre pozná z dôvodu jej užívania a nevymieňuje si osobitné vlastnosti predmetnej nehnuteľnosti.

Čl. V.

(1) Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice zabezpečí predávajúci, správny poplatok za vklad bude znášať kupujúci.

(3) Návrh na vklad bude podaný do 15 dní po zaplatení kúpnej ceny a nákladov podľa Čl. III.

(4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

(5) Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Želiezovce „www.zeliezovce.sk“.

Čl. VI.

(1) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva obsahuje ich skutočne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.

(2) Zmluvu je možné meniť iba písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.

(3) Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, každý účastník obdrží 1 rovnopis a 2 rovnopisy budú predložené s návrhom na vklad na katastrálny odbor Okresného úradu Levice.

V Želiezovciach dňa10.10.2014.....

Predávajúci :

Mesto Želiezovce

Ing. arch. Pavel Bakonyi
primátor mesta

Kupujúci:

Miestny kynologický klub „Hron“

Branislav Alakša