

MESTSKÝ ÚRAD ŽELIEZOVCE	
Došlo dňa	26 AUG. 2013
Číslo	8134/2013
Prílohy	Referent

ZMLUVA O DIELO č. 2/2013
uzavretá podľa § 262 a § 536 zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. Zmluvné strany

- | | |
|---|---|
| <p>1.1. Zhotoviteľ:
 Štatutárny zástupca:

 Bankové spojenie:

 IČO:
 DIČ:
 IČ DPH</p> | <p>VILA s.r.o. Arch. kancelária
 Ing.arch. Jozef Istenes
 Svätoplukova 1
 940 62 Nové Zámky
 Uni Banka a.s. Nové Zámky
 č.ú. 298839 /1200
 34115005
 34115005/631
 SK 2020414407</p> |
| <p>1.2. Objednávateľ:

 Štatutárny zástupca:
 Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach
 Bankové spojenie :
 IČO :
 DIČ :</p> | <p>Mesto, Mestský úrad Želiezovce
 SNP 2, 937 01 Želiezovce
 Ing. arch. Pavel Bakonyi, primátor
 VÚB Želiezovce, č.ú.: 23622-152/0200
 00307696
 2021023752</p> |

2. Východiskové podklady a údaje

- 2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je:**
- Podmienky predloženia zmluvy v zmysle dohôd so štatutárnym zástupcom mesta Želiezovce
 - Metodické odporúčanie SKA , Bratislava 2005,
- 2.2. Východiskové údaje:**
- 2.2.1. Názov akcie : **„ Soví dom Želiezovce – Prístavba hygienických zariadení a úprava nádvorí**
- 2.2.2. Miesto stavby : **Želiezovce**
- 2.2.3. Investor : **Mesto Želiezovce, SNP 2, 937 01 Želiezovce**

3. Predmet plnenia

- Predmetom tejto zmluvy je :**
- 3.1 Spracovanie architektonického a stavebno-technického riešenia**
prístavby a úpravy nádvorí v komplexnom projekte stavby pre stavebné povolenie a realizáciu stavby.
Súčasťou projektu : architektúra, stavebná časť, statika, zdravotníctvo, elektroinštalácia, elektrické vykurovanie, bleskozvod, požiarňa ochrana, výkaz výmer, rozpočet stavby

4. Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

- 4.1 . Predmet zmluvy bude vypracovaný v súlade s materiálom :** „Metodické odporúčanie SKA na výpočet honoráru za architektonické služby“ , Bratislava 2005.
- 4.2. Predmet zmluvy v zmysle bodu 3.1 bude dodaný v rámci dojednanej ceny maximálne v 6**

- vyhotoveniach v tlačenej forme a v 2 vyhotoveniach v digitálnej forme na CD nosiči.
Na požiadanie objednávateľa spracovateľ dodá ďalšie vyhotovenia za osobitnú úhradu .
- 4.3. Pri vypracovaní riešenia bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 4.4. Pokiaľ v priebehu spracovania riešenia uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

5. Čas plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 3. tejto zmluvy v termíne **do 14 dní od dátumu podpisu tejto zmluvy objednávateľom.**
- 5.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 5.3. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok:
- 5.3.1. Riadnym vypracovaním dokumentácie jej odovzdaním objednávateľovi do miesta sídla objednávateľa.

6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1. Architektonické riešenie budovy v požadovanom rozsahu podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá po zabezpečení nasledovných pracovných podmienok zhotoviteľa a podľa podkladov objednávateľa a dokumentov v tlačenej resp. v digitálnej forme :
- sprístupnenie hlavných vnútorných a vonkajších priestorov riešenej budovy,
 - doteraz vyhotovená dokumentácia skutkového stavu stavebnej časti budovy v digitálnom formáte, VILA s.r.o. 2009
 - počítačová vizualizácia predbežného riešenia fasád budovy, VILA s.r.o. 2010
 - podklad katastrálnej mapy v digitálnom formáte, MsÚ Želiezovce
 - listy vlastníctva nehnuteľnosti - výpis z EN, MsÚ Želiezovce
 - geometrický plán vyčlenenia pozemku, Ing. D. Duchoň , Levice 2012
 - záväzné stanovisko KPÚ Nitra k predmetnej prístavbe
- 6.2. Objávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických väd.

7. Cena diela , platobné podmienky

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 520 / 2003 Z.z. o cenách , ktorým sa dopĺňa zákon NR SR č. 18 / 1996 Z.z. a jeho prílohy č.1
- 7.1.1. Zmluvné strany dohodli, že uplatnia pre dohodu o cene ustanovenia Obchodného zákonníka, čiže cena dohodou . Základ pre výpočet ceny tvorí cenová kalkulácia podľa „Metodického odporúčania SKA Bratislava 2005“
- 7.2. Cena za zhotovenie diela podľa uvedeného podkladu činí :

Druh práce	Cena bez DPH	20%DPH	Spolu
Výkony v zmysle bodu 3.1	2.400,00 EUR	480,00 EUR	2.880,- EUR

- 7.3. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená po splnení predmetu tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je do 14 dní od doručenia objednávateľovi.
- 7.4. V prípade nedodržania termínu dodania predmetu tejto zmluvy zhotoviteľom, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,1% z dohodnutej ceny za každý začatý deň omeškania.
- 7.5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu z omeškania vo výške 0,1% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 7.6. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi.
- 7.7. Odstúpiť od zmluvy môžu zmluvné strany len v prípadoch a za podmienok uvedených v Obchodnom zákonníku.

8. Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po stanovenú dobu bude mať vlastností dojednané v tejto zmluve.
- 8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má riešenie v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 8.4. Záručná doba je 5 ročná, je určená v zmysle občianskeho zákonníka a začína plynúť odo dňa odovzdania riešenia objednávateľovi.
- 8.5. Pre prípad vady riešenia dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
- 8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady riešenia v zmysle bodu 8.5 odstrániť do 30 kalendarých dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa

9. Zmena záväzku

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku (termín, cena) v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

10. Všeobecné dojednania

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným a písomným súhlasom zhotoviteľa.
- 10.2. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely než ako vyplýva z tejto

zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

- 10.3 Zhotoviteľ bude pravidelne informovať objednávateľa o stave postupu prác telefonicky a elektronickou poštou.
- 10.4. Východiské podklady v digitálnej aj tlačenej forme zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 10.5. Obsah zmluvy možno meniť iba písomnými číslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 10.6. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane použijú ustanovenia Obchodného Zákonníka a Zákona o autorskom práve.
- 10.7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu bodu 3 tejto zmluvy a v prípade potreby poskytne objednávateľovi fotokópie príslušných oprávnení.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ je týmto návrhom zmluvy do doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu sa stanovuje do termínu zabezpečenia všetkých podkladov zo strany objednávateľa uvedených v bode 6.1 tejto zmluvy, a najneskôr do 1.7.2013. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh objednávateľ odvolať.
- 11.2. Zmluva je uzavretá okamihom jej podpisu zo strany objednávateľa.
- 11.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží 2 vyhotovenia.

V Nových Zámkoch, dňa 26.6.2013

V Želiezovciach, dňa 27.6.2013

Za objednávateľa :
Ing. arch. Pavel Bakonyi

Za zhotoviteľa:
Ing. arch. Jozef Isteneš