

D O D A T O K č. 4
k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 27.9.2007
medzi Mestom Želiezovce a ZAMOP, s.r.o.

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Mesto Želiezovce, zastúpené
Ing. Ondrejom Juhászom, primátorom mesta
SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
IČO: 00307696
Bankové spojenie: VÚB expozitúra Želiezovce
Číslo účtu: 23622152/0200
ďalej ako prenajímateľom

a

ZAMOP, s.r.o.
SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
IČO: 368501258
DIČ: 2022469493
ďalej ako nájomca

1. Zmluvné strany zmluvu o nájme nebytových priestorov v budove MsÚ ul. SNP č. 2 zo dňa 27.9.2007 v znení dodatkov č. 1 zo dňa 1.9.2009, Dodatku č. 2 zo dňa 4.1.2010, Dodatku č.3 zo dňa 28.6.2010 menia nasledovne:

a./ Prenajímateľom sa stáva: Mesto Želiezovce, zastúpené
Ing. Ondrejom Juhászom, primátorom mesta
SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
IČO: 00307696
Bankové spojenie: VÚB expozitúra Želiezovce
Číslo účtu: 23622152/0200

b./ v článku 4 ods. 1 doterajší text sa nahrádza s textom tohto znenia:

„ Nájomca sa podieľa na nákladoch spojených s odberom všetkých druhov energií a služieb spojených s prevádzkou prenajatých priestorov /

kúrenie, elektrická energia , voda ... / mesačnými zálohami vo výške:
15 €/mesiac.

c./ Podľa nájomnej zmluvy z 27.9.2007 uzavretej medzi právnym predchodcom prenajímateľa Mestskou knižnicou – príspevkovou organizáciou a nájomcom bola dohodnutá doba nájmu do 31.12.2008, ktorá bola predĺžená dodatkom č. 1 zo dňa 1.1.2009 do 31.12.2009 a dodatku č. 2 zo dňa 4.1.2010 do 31.12.2015. Podľa § 676 ods. 2 Občianskeho zákonníka nájomca pokračoval v užívaní prenajatých nebytových priestorov po 31.12.2015 a prenajímateľ proti tomu nepodal návrh na vypratanie nehnuteľností na súde do 30 dní, preto sa obnovila nájomná zmluva za tých istých podmienok za akých bola dojednaná pôvodne na jeden rok do 31.12.2016.

2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán.
3. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke mesta Želiezovce „www.zeliezovce.sk“.
4. Ostatné články nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
5. Dodatok bol vyhotovený v troch rovnopisoch , z ktorých jeden obdrží nájomca a 2 rovnopisy prenajímateľ.

V Želiezovciach, dňa 23.03.2016

.....
prenajímateľ

.....
nájomca