

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Výpožička založená touto zmluvou vzniká dňom 1. mája 2013.
3. V prípade porušenia ustanovení uvedených v Čl. V. tejto zmluvy má požičiavateľ právo od zmluvy okamžite odstúpiť.
4. Zmluvu môže hociktorá zmluvná strana vypovedať. Vypovedná doba je 3 mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej vypovede.

Čl. V. Ďalšie dohodnuté podmienky

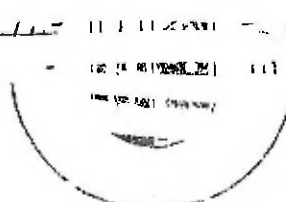
1. Vypožičiavateľ nemôže dať do prenájmu predmet výpožičky inej osobe.
2. Vypožičiavateľ umožní vlastníčkovi nehnuteľnosti, ako aj prevádzkovateľovi verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (ďalej oprávnené osoby) prístup k vedeniam nachádzajúcim sa pod povrchom vypožičiavaných nehnuteľností. Vypožičiavateľ nemôže klásť prekážky oprávneným osobám v prístupe k nehnuteľnosti, za účelom plnenia si ich úloh vyplývajúcich z ustanovení § 15 až 18 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že na predmet výpožičky sa vzťahujú ustanovenia § 19, 20 a 27 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Vypožičiavateľ prehlasuje, že sa bude riadiť týmito ustanoveniami a v prípade porúch resp. havárií vyžadujúcich odstránenie drobných stavieb zriadených so súhlasom mesta Želiezovce na vypožičiavanej nehnuteľnosti, tieto uskutoční na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ sa podľa § 4 zákona č. 314/2001 Zb. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov zaväzuje vo všetkých priestoroch, ktoré vypožičiava v plnom rozsahu plniť povinnosti vyplývajúce z uvedeného zákona ako aj z iných všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti požiarnej ochrany. Ďalej sa vypožičiavateľ zaväzuje pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru /napr. pri zváraní, natieraní, lepení a pod./ vo všetkých priestoroch nehnuteľnosti a v jej blízkosti plniť povinnosti podľa §§ 3 až 7 vyhlášky MV SR 121/2002 Z. z..
5. Vypožičiavateľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci v zmysle zák. č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov. Priestory vypožičané podľa tejto zmluvy sú v zmysle uvedeného zákona vypožičiavateľovi odovzdaným pracoviskom na celú dobu trvania výpožičky. Vypožičiavateľ je povinný vo všetkých priestoroch vypožičaných podľa tejto zmluvy zabezpečovať pre všetky osoby, ktoré sa s jeho vedomím v týchto priestoroch zdržujú BOZP v súlade s platnými právnymi a ostatnými predpismi. O všetkých činnostiach a zmenách v priestoroch vypožičaných podľa tejto zmluvy, ktoré by mohli mať vplyv na BOZP, je vypožičiavateľ povinný bezodkladne informovať požičiavateľa. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobil sám, alebo ich spôsobili osoby zdržiavajúce sa s jeho vedomím vo vypožičaných priestoroch nedodržaním uvedených predpisov. V prípade takto vzniknutej škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť škodu.
6. Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch a nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Želiezovce: www.zeliezovce.sk.
3. Zmluvu možno meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán.

V Želiezovciach, dňa 14.5.2013

požičiavateľ



vypožičiavateľ