

6660/2011

KÚPNA ZMLUVA

MESTSKÝ ÚRAD ŽELIEZOVCE	
Došlo dňa: 21 SEP. 2011	
Číslo:	
Prílohy:	Retimont

uzatvorená medzi :

predávajúcim :

Mesto Želiezovce

Adresa : ulica SNP č. 2, 937 01 Želiezovce

zastúpené Ing. arch. Pavlom Bakonyim, primátorom mesta

IČO : 307 696

a

kupujúcim :

biLL, s.r.o. , sídlo SNP č. 307, 937 01 Želiezovce

zastúpená : Bc. Marek Buda, konateľ

**spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Nitra , oddiel Sro
vl.č. 17171/N**

IČO : 35 958 499, DIČ : 202 066 838

Čl. I.

(1) Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností, vedených v katastri nehnuteľností Správy katastra v Leviciach v obci Želiezovce, v katastrálnom území Želiezovce na liste vlastníctva č. 1 v registri C , parcely č. 358/2 z ktorej bol geometrickým plánom č. 11/2011, vypracovaným Ing. Deziderom Duchoňom dňa 02.02.2011 a úradne overeným Správou katastra Levice pod č.62/2011 dňa 07.02.2011 oddelený pozemok parc.č. 358/4 – zastavaná plocha o výmere 127 m² a parcely č. 586/32 z ktorej bol geometrickým plánom č. 11/2011, vypracovaným Anastáziou Gúdorovou dňa 27.05.2011, autorizačne overeným Ing. Deziderom Duchoňom a úradne overeným Správou katastra v Leviciach pod č. 414/2011 dňa 07.06.2011 oddelený pozemok parc.č. 586/34 - zastavaná plocha, o výmere 295 m², vlastnícky podiel 1/1.

(2) Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach uznesením pod č. 106/2011 zo dňa 25.08.2011 schválilo na základe výsledkov zverejneného zámeru predaja nehnuteľností podľa §9a ods.1 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odpredaj nehnuteľností, evidovaných v k.ú. Želiezovce na liste vlastníctva č.1 v registri C , parcela č. 358/4, zastavaná plocha o výmere 127 m², vyčlenenej podľa geometrického plánu, ktorý vyhotovil a autorizačne overil Ing. Dezider Duchoň a úradne overila Správa katastra Levice pod číslom 62/2011 dňa 7.2.2011 a parc.č. 586/34 zastavaná plocha o výmere 295 m² podľa geometrického plánu, ktorý vyhotovila Anastázia Gúdorová, autorizačne overil Ing. Dezider Duchoň a úradne overila Správa katastra Levice pod číslom 414/2011 dňa 7.6.2011, priamym predajom pre spoločnosť biLL, s.r.o., SNP 307, 937 01 Želiezovce .

Čl. II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje podľa čl.I. ods.2 priamym predajom nehnuteľnosť parc.č. 358/4 – zastavaná plocha o výmere 127 m², ktorá bola oddelená z parc.č. 358/2, zapísanej v katastri nehnuteľností Správy katastra v Leviciach v obci Želiezovce, v katastrálnom území Želiezovce na liste vlastníctva č.1 v registri C a nehnuteľnosť parc.č. 586/34 – zastavaná plocha o výmere 295 m², ktorá bola oddelená z parc.č. 586/32 , zapísanej v katastri nehnuteľností Správy katastra v Leviciach v obci Želiezovce, v katastrálnom území Želiezovce na liste vlastníctva č. 1 v registri C.

Čl. III.

- (1) Kúpna cena za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom prevodu podľa Čl. II. činí 3 700,00 EUR, slovom tritisíc sedemsto EUR.
- (2) Kúpnu cenu vo výške 3 700,00 EUR kupujúci zaplatí predávajúcemu do 10 dní od podpísania tejto zmluvy predávajúcim na účet Mesta Želiezovce, vedený v Dexia banke Slovensko, a.s. pobočka Levice, číslo účtu 7124767002/5600.

Čl. IV.

- (1) Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť predávaných nehnuteľností a súčasne vyhlasuje, že jeho zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
- (2) Kupujúci prehlasuje, že stav odkupovaných nehnuteľností dobre pozná z dôvodu ich užívania a nevymieňuje si osobitné vlastnosti predmetných nehnuteľností.

Čl. V.

- (1) Táto kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
- (2) Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke Mesta Želiezovce „www.zeliezovce.sk“.
- (3) Právne účinky zmluvy nastávajú dňom právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra Levice o povolení vkladu vlastníckeho práva.
- (4) O povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra požiada predávajúci najneskôr do 15 dní po zaplatení kúpnej ceny podľa čl.III. ods.2, správny poplatok za vklad bude znášať kupujúci.

Čl. VI.

- (1) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva obsahuje ich skutočne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.
- (2) Zmluvu je možné meniť iba písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.
- (3) Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, každý účastník obdrží 1 rovnopis a 2 rovnopisy budú predložené s návrhom na vklad do Správy katastra Levice.
- (4) Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú geometrické plány č. 11/2011 zo dňa 27.05.2011 a č. 11/2011 zo dňa 02.02.2011.

V Želiezovciach dňa 20 SEP. 2011

Predávajúci :

Mesto Želiezovce



Ing. arch. Pavel Bakonyi
primátor mesta

Kupujúci:

biLL s.r.o. Želiezovce

Bc. Marek Buda, konateľ

biLL, s.r.o.
SNP 307, 937 01 Želiezovce
IČO: 35958499, IČ DPH: SK2022066838
Tel.: +421 36 77 100 33