

39/2014

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákoník), ďalej len „darovacia zmluva“

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Darcovia:

1./

Meno a priezvisko: Alexander Mészároš
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Rodinný stav: ženatý
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Rod. priezvisko : Mészároš
Rodné číslo:

2./

Meno a priezvisko: Mária Mészárošová
Dátum narodenia:
Trvalý pobyt:
Rodinný stav: vydatá
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Rod. priezvisko: Molnárová
Rodné číslo:

(ďalej len „*darcovia*“)

a

Obdarovaný:

MESTO ŽELIEZOVCE
v zastúpení: Ing. arch. Pavlom Bakonyim primátorom mesta
Mestský úrad, ul. SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
IČO: 00307696

(ďalej len „*obdarovaný*“)

I. Predmet zmluvy

- 1) Darcovia v 1./ a 2./ rade týmto darujeme obdarovanému v celosti (1/1) nehnuteľnosť v našom bezpodielovom spoluvlastníctve manželov vedenú v katastri nehnuteľností, Správe katastra v Leviciach v obci Želiezovce, katastrálnom území Želiezovce na liste vlastníctva č. 114: **pozemok parc. registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod parc. č. 3361/2 - vinice, o výmere 697 m²**
- 2) Obdarovaný dar uvedený v článku 1 podľa tejto zmluvy prijíma.

II. Špecifikácia nehnuteľností

- 1) Nehnuteľnosť podľa Čl. I. ods. 1 sa nachádza v katastrálnom území Želiezovce, v obci Želiezovce na parc. č. 3361/2 – vinica mimo zastavaného územia mesta.
- 2) Obdarovaný prehlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností najmä z osobnej obhliadky, stav je mu dobre známy a nehnuteľnosť v tomto stave s vďakou od darcu prijíma.

- 3) Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľnosti, na ktoré by mal obdarovaného upozorniť.

III.

Ďalšie ustanovenia darovacej zmluvy

- 1) Darcovia oboznámili obdarovaného so stavom predmetnej nehnuteľnosti a tento predmet prevodu prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto darovacej zmluvy nachádza.
- 2) Obdarovaný berie na vedomie, že darcovia sa môžu v zmysle § 630 Občianskeho zákonníka v platnom znení domáhať vrátenia daru, ak by sa obdarovaný správal k nemu alebo k členom jeho rodiny tak, že by tým hrubo porušoval dobré mravy.
- 3) Vlastníctvo sa nadobúda vkladom do katastra nehnuteľností.
- 4) Návrh na vklad do katastra podáva na základe dohody zmluvných strán obdarovaný najneskôr do 10 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy zmluvnými stranami.

IV.

Záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 2) Správne poplatky spojené so zápisom – vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí v plnej výške obdarovaný.
- 3) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ by pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
- 4) Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa akékoľvek písomné listiny jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane, považujú za doručené, a to aj vtedy ak sa vrátia ako nedoručené, alebo neprevzaté. Za deň doručenia sa v tomto prípade považuje tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte alebo od odoprenia prevziať písomnosť/zásielku.
- 5) Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom pre každú zmluvnú stranu a po dvoch pre príslušnú správu katastra.
- 6) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 7) Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke mesta Želiezovce www.zeliezovce.sk. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nastávajú okamihom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 8) V mene obdarovaného s uzavretím zmluvy vyslovilo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach uznesením pod číslom 159/2013 zo dňa 28.8.2013.

V Želiezovciach dňa 31.3.2014

.....
Alexander Mészáros

.....
Ing. arch. Pavel Bakonyi
primátor mesta

(obdarovaný)

.....
Mária Mészárosová

(darcovia)