**Zmluva o nájme nebytových priestorov**
**č. 14/2017 - T18**

**Článok 1.**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Mesto Želiezovce
SNP 2, 937 01 Želiezovce
IČO: 00307696
DIČ: 20210237752
IČ DPH: neplatiteľ DPH
V zastúpení: Ing. Ondrej Juhász – primátor mesta
Bankové spojenie: VÚB expozitúra Želiezovce
Číslo účtu: SK06 0200 0000 0000 2362 2152

**Nájomca:**
Organizácia: Alba Kölyök Egyesület
Meno a priezvisko:
Adresa:
IČO:
DIČ: 18213142-1-07

**Článok II.**
**Predmet a účel zmluvy, cenník**

Predmetom tejto zmluvy je prenájom priestorov telocvične T18 na ul. Komenského č.1, súpisné č. 8, nájomcovi pre účely športovej činnosti v rozsahu:

- Veľká hala - 5 eur / každá začatá polhodina (v cene je WC, šatne, hracia plocha, prevádzkové náklady)
- Malá miestnosť - 3 eur / každá začatá polhodina (v cene je WC, šatne, hracia plocha, prevádzkové náklady)

**Článok III.**
**Doba nájmu**

Nájomca si prenajíma predmet zmluvy od prenajímateľa v nasledovných termínoch:

| Dátum | V čase od-do |
|---|---|
| 26.02.2017 | 08.30 – 12.00 |
| ---------- | |
| ---------- | |
| ---------- | |
| ---------- | |
| ---------- | |
| ---------- | |
| ---------- | |
| ---------- | |
| ---------- | |

## Článok IV.
## Výška a úhrada nájmu

Výška nájomného za užívanie telocvične je stanovená v zmysle VZN č. 5/2016 o podmienkach prenájmu nebytových priestorov, pozemkov a hnuteľných vecí vo vlastníctve mesta Želiezovce

**Celková výška nájmu: 35 €**

## Článok V.
## Spôsob úhrady

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť platbu za prenajatie telocvične do piatich pracovných dní po podpise zmluvy,
a) poštovou poukážkou
b) bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa
c) vkladom na účet prenajímateľa
d) v hotovosti do pokladne prenajímateľa

2. Úhrada bez podpisu zmluvy nebude akceptovaná.

## Článok VI.
## Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený užívať priestory telocvične na účel, ktorý je uvedený v bode II. tejto zmluvy.

2. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený užívať priestory dohodnuté v článku II. v čase podľa článku III. tejto zmluvy.

3. Nájomca je zodpovedný za prenajaté priestory a inventár. V prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť náklady v plnej výške stanovenej prenajímateľom.

4. Nájomca pri užívaní prenajatých priestorov zodpovedá za bezpečnosť, ochranu zdravia a hygieny svojich cvičencov, hráčov.

5. Nájomca je povinný oboznámiť sa s protipožiarnymi opatreniami prenajímateľa v telocvični, ktoré sú vyvesené na nástenke pri vstupe do budovy a tieto dodržiavať.

6. Nájomca je povinný rešpektovať zákaz požívania alkoholu a zákaz fajčenia v nebytových priestoroch.

7. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby v prenajatých priestoroch nebolí používané kolieskové korčule.

8. Nájomca je povinný rešpektovať pokyny zodpovednej osoby prenajímateľa, určenej primátorom mesta, ktorá zabezpečuje dozor nad prenajatými priestormi.

9. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory telocvične do nájmu, podnájmu, výpožičky inej právnickej alebo fyzickej osobe.

10.V prípade porušenia týchto pravidiel budú nájomcovi vymerané sankcie vo výške podľa sankčného poriadku článku IX. tejto zmluvy a zároveň sa ruší platnosť tejto zmluvy bez nároku na vrátenie peňazí.

## Článok VII.
## Zodpovedná osoba za prenájom

Zmluvné strany sa dohodli, že počas prenájmu určil prenajímateľ zodpovednú osobu Alexandra Juhásza, ktorá je zodpovedná v plnom rozsahu za nájom a plnenie zmluvy vo vzťahu k prenajímateľovi.

## Článok VIII.
## Storno poplatok za odstúpenie od zmluvy

V prípade odstúpenia od zmluvy nájomcom, nájomca podpisom zmluvy súhlasí s uhradením storno poplatku vo výške 100 % nájmu.

## Článok IX.
## Sankčný poriadok

Prenajímateľ pri porušení nájomnej zmluvy nájomcom podľa článku VI. tejto zmluvy vymeriava sankciu vo výške 10 €.

## Článok X.
## Záverečné ustanovenia

Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Želiezovce http://www.zeliezovce.sk.

V Želiezovciach dňa: 21.02.2017

.....
Nájomca

.....
Prenajímateľ