

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi:

predávajúcim: Mesto Želiezovce
zastúpené Ing. Ondrejom Juhászom, primátorom mesta
adresa: ulica SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
IČO: 00 307 696

a

kupujúcim: Anna Vrábelová, rodné priezvisko
narodená, rodné číslo:
trvale bytom: ul. č., 937 01 Želiezovce

Čl. I.

(1) Predávajúci je v celosti vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice, v obci Želiezovce, v katastrálnom území Želiezovce na liste vlastníctva č. 1, parc. C-KN č. 2407/19 – zastavaná plocha o výmere 12 248 m².

(2) Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach uznesením pod č. 134/2016 zo dňa 27.10.2016 schválilo prevod nehnuteľností – dielu 2 o výmere 8 m² oddeleného od parc. C-KN č. 2407/19 – zastavaná plocha o výmere 12 248 m², vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice, v obci Želiezovce, v k. ú. Želiezovce, na LV. č. 1, podľa geometrického plánu č. 316/2016 vyhotoveného Ing. Deziderom Duchoňom, dňa 31.8.2016 a úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu v Leviciach pod č. 831/2016, dňa 8.9.2016, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v podiele 1/1 v prospech p. Anny Vrábelovej, trvale bytom: ul. č., Želiezovce, za cenu 145,- €.

Čl. II.

(1) Predávajúci predáva a kupujúci kupuje v podiele 1/1 nehnuteľnosť podľa Čl. I. ods. 2 o celkovej výmere 8 m², vedenú katastrálnym odborom Okresného úradu Levice v obci Želiezovce, v k. ú. Želiezovce na LV č. 1.

(2) Kupujúci sa zaväzuje nehnuteľnosť využiť v súlade s platným územným plánom mesta.

Čl. III.

(1) Kúpna cena za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu podľa Čl. II. odseku 1 je 79,- €, slovom sedemdesiatdeväť EUR.

(2) Kúpnu cenu vo výške 79,- € kupujúci zaplatí predávajúcemu do 10 dní od podpísania tejto zmluvy s predávajúcim, na účet Mesta Želiezovce, vedený v Prima banke Slovensko, a. s. pobočka Levice, číslo účtu: IBAN SK90 5600 0000 0071 2476 7002, BIC KOMASK2X.

(3) Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti činia 66,- €, slovom: šesťdesiatšesť EUR.

(4) Náklady podľa Čl. III. odseku 3 vo výške 66,- € kupujúci zaplatí predávajúcemu do 10 dní od podpísania tejto zmluvy s predávajúcim, na účet Mesta Želiezovce, vedený v Prima banke Slovensko, a. s. pobočka Levice, číslo účtu: IBAN SK90 5600 0000 0071 2476 7002, BIC KOMASK2X.

MESTSKÝ ÚRAD ŽELIEZOVCE	
Dčíslo dňa 28.11.2016	
Číslo: 155/2/2016	
Prílohy:	Referent:

Čl. IV.

(1) Kupujúci prehlasuje, že stav odkupovanej nehnuteľnosti dobre pozná a nevymieňuje si osobitné vlastnosti predmetnej nehnuteľnosti.

(2) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť predáva bez tiarch, na nehnuteľnosť sa neviažu žiadne vecné bremená alebo iné vecné práva.

Čl. V.

(1) Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na katastrálnom odbore Okresného úradu v Leviciach.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom odbore zabezpečí predávajúci, správny poplatok bude znášať kupujúci.

(3) Návrh na vklad bude podaný do 15 dní po zaplatení kúpnej ceny a nákladov podľa Čl. III. odseku 3.

(4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

(5) Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Želiezovce „www.zeliezovce.sk“.

Čl. VI.

(1) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva obsahuje ich skutočne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.

(2) Zmluvu je možné meniť iba písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.

(3) Zmluva bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z čoho kupujúci obdrží 1 rovnopis, 2 rovnopisy budú predložené s návrhom na vklad katastrálnemu odboru na Okresný úrad Levice.

(4) Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je geometrický plán č. 116/2016 zo dňa 31.8.2016.

V Želiezovciach, dňa 23. NOV. 2016 2016

Predávajúci:

Mesto Želiezovce

primátor mesta

Kupujúci:

Anna Vrábelová