

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená medzi:

predávajúcim: **Mesto Želiezovce**
Adresa: ulica SNP č. 2, 937 01 Želiezovce
zastúpené Ing. Ondrejom Juhászom, primátorom mesta
IČO: 00 307 696

a

kupujúcim: **Rudolf Prudký, rodné priezvisko Prudký,**
narodený , **rodné číslo :**
a
manželka Gabriela Prudká, rodné priezvisko ,
narodená , **rodné číslo:**
obaja trvale bytom:

Čl. I.

(1) Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností vedenej na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice, v obci Želiezovce, v katastrálnom území Mikula, na liste vlastníctva č. 1 ako parcela registra „C“ č. 2666 - záhrada o výmere 505 m².

(2) Mestské zastupiteľstvo v Želiezovciach uznesením pod č. 152/2015 zo dňa 27.8.2015 schválilo prevod nehnuteľností uvedenej v Čl. I. odseku 1 podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípadu hodného osobitného zreteľa v prospech p. Rudolfa Prudkého a manželky p. Gabriely Prudkej rod. Horváthová, bytom: ul. SNP č. 168/78, 937 01 Želiezovce za cenu 1,- €.

Čl. II.

(1) Predávajúci predáva a kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosť parc. registra „C“ evidovanú v katastrálnej mape pod č. 2666 – záhrada o výmere 505 m² evidovanú na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice, v obci Želiezovce, v katastrálnom území Mikula na liste vlastníctva č. 1.

(2) Kupujúci sa zaväzujú nehnuteľnosť využiť v súlade s platným územným plánom mesta.

Čl. III.

(1) Kúpna cena za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prevodu podľa Čl. II. Odseku 1 je 1,- EURO, slovom jedno EURO.

(2) Kúpnu cenu vo výške 1,- EUR kupujúci zaplatia predávajúcemu do 10 dní od podpísania tejto zmluvy s predávajúcim, na účet Mesta Želiezovce, vedený v Prima banke Slovensko, a. s. pobočka Levice, číslo účtu: IBAN SK90 5600 0000 0071 2476 7002, BIC KOMASK2X.

(3) Náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom odbore Okresného úradu v Levice v sume 66,- € slovom šesťdesiatšesť EUR.

(4) Náklady podľa Čl. III. odseku 3 vo výške 66,- EUR kupujúci zaplatia predávajúcemu do 10 dní od podpísania tejto zmluvy s predávajúcim, na účet Mesta Želiezovce, vedený v Prima banke Slovensko, a. s. pobočka Levice, číslo účtu: IBAN SK90 5600 0000 0071 2476 7002, BIC KOMASK2X.

Čl. IV.

(1) Kupujúci prehlasujú, že stav odkupovanej nehnuteľnosti dobre pozná a nevymieňajú si osobitné vlastností predmetnej nehnuteľnosti.

(2) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť predáva bez tíarch, na nehnuteľnosti sa neviažu žiadne vecné bremená alebo iné vecné práva.

Čl. V.

(1) Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti prechádza na kupujúcich dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na katastrálnom odbore Okresného úradu v Leviciach.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva na katastrálnom odbore zabezpečí predávajúci a správny poplatok za vklad budú znášať kupujúci.

(3) Návrh na vklad bude podaný do 15 dní po zaplatení kúpnej ceny a nákladov podľa Čl. III. odseku 3.

(4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

(5) Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Želiezovce „www.zeliezovce.sk“.

Čl. VI.

(1) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva obsahuje ich skutočne prejavenu vôľu a na znak súhlasu s obsahom zmluvy túto vlastnoručne podpisujú.

(2) Zmluvu je možné meniť iba písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.

(3) Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, každý účastník obdrží 1 rovnopis, 2 rovnopisy budú predložené s návrhom na vklad katastrálnemu odboru na Okresný úrad Levice.

V Želiezovciach, dňa 2.9.2015

Predávajúci:

Mesto Želiezovce

.....
Ing. Ondrej Juhász
primátor mesta

Kupujúci:

.....
Rudolf Prudký

.....
Gabriela Prudká